

Pomysł na

Elewację

Poradnik



eb
ekspertbudowlany

Od redakcji

Tynk, farba, cegła, kamień i drewno to najpopularniejsze materiały do wykończenia elewacji, choć możliwości jest znacznie więcej. Elewacje domu można wykończyć różnymi materiałami, ale trzeba pamiętać, że powinny być one dobrane nie tylko do technologii, w jakiej wzniesiony jest dom, a także do jego architektury i otoczenia. To elewacja bowiem decyduje o wyglądzie całej bryły, a umiejętnie dobrane i zastosowane materiały mogą poprawić proporcje i estetykę budynku. Dlatego przed wyborem materiałów i kolorystyki warto zasięgnąć porady specjalisty – architekta, projektanta lub doradcy technicznego w firmie, której materiały planujemy zastosować.

W poradniku prezentujemy różne możliwości wykończenia elewacji, podpowiadamy także na co zwracać uwagę przy konkretnych rozwiązaniach i jak uzyskać oczekiwany efekt.

Redakcja www.ekspertbudowlany.pl

Spis treści

Prawidłowe ocieplenie domu – kluczowe dla energooszczędności	6
System ociepleń TectorTherm	8
Jak ocieplić dom	10
Dlaczego warto ocieplić budynek? Zasadność termomodernizacji w praktyce	16
Jak, czym i kiedy malować fasadę swojego domu?	26
Systemy elewacji wentylowanych w nowoczesnym budownictwie	32
Trendy – innowacyjne rozwiązania na elewacjach i dachach	38
Schöck Isolink® typ F-S – elewacja wentylowana bez mostków termicznych	42
Czym wykończyć elewację	44
Płytki Stara Cegła na Elewacji	50
Systemy ociepleń ETICS – sposób na trwałą i estetyczną elewację	52
Elewacja – wizytówka każdego domu	58
Jak wybrać system ocieplenia, aby cieszyć się trwałą i piękną elewacją	62
Jak ocieplać dom styropianem. Podstawowe zasady i dobre praktyki podczas wykonywania prac	66
Ocieplenia ścian zewnętrznych	70
Skuteczne ocieplenie w kolorze szarym	80
Elewacyjne tynki cienkowarstwowe	84
Jak dbać o ocieploną elewację	94
Elewacja – wizytówka domu, jak ją odnowić?	100
Skuteczne ocieplenie ścian	106
Cegły klinkierowe na elewacje	108
Naturalny kamień	112
Drewniana elewacja	114
Jak zadbać o elewację drewnianą, by cieszyła oko przez lata? Kompleksowe podejście z produktami Njord	116

 Styropian Austrotherm. Dobra-decyzja



Superbohater w termoizolacji

W wiecie, gdzie jako jest priorytetem, styropian Austrotherm broni Twój dom przed ekstremalnymi zmianami temperatury. Skutecznie odpycha chłód i odsuwa palce promienie słońca.

Zaufaj mu, aby utrzymać komfort w swoim domu.

austrotherm.pl/dobra-decyzja


AUSTROTHERM
Materiały termoizolacyjne

Partnerzy publikacji

TUBADZIN

NJORD
IMPREGNACJA DREWNA

ISOVER
SAINT-GOBAIN
weber
SAINT-GOBAIN

SCHÖCK
Postaw na niezawodność

Elkamino Dom

HOLCIM

Parby KABE
szwajcarska jakość.

BP
BELLA PLAST

CAPAROL

AUSTROTHERM

PRIMACOL
PROFESSIONAL

Redakcja

eb
ekspertbudowlany.pl

Adres redakcji
ul. Karczewska 18, 04-112 Warszawa
tel. 22 512 60 98, 512 60 99
faks 22 810 27 42
redakcja@ekspertbudowlany.pl
www.ekspertbudowlany.pl

Redakcja
Anna Białorucka
abialorucka@ekspertbudowlany.pl
Joanna Korpysz-Drzazga
jkorpysz@ekspertbudowlany.pl

Reklama
Dorota Pankiewicz
dpankiewicz@medium.media.pl
Katarzyna Stocka
kstocka@medium.media.pl
Hanna Witkowska
hwitkowska@medium.media.pl

Grupa
MEDIUM Sp. z o.o.

Grupa MEDIUM
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k.
ul. Karczewska 18, 04-112 Warszawa
tel. 22 810 21 24, faks 22 810 27 42
ISBN 978-83-64094-12-5



NASZ NUMER 1 NA TWOJEJ ELEWACJI



THE POWER OF SURFACE.



Prawidłowe ocieplenie domu – kluczowe dla energooszczędności

Nawet 20–25% ciepła wytwarzanego w domu ucieka przez ściany, a w skrajnych przypadkach może to być aż 40%. Sporo energii bezpowrotnie ucieka również przez dach, okna oraz drzwi. Jak się przed tym ochronić? Rozwiązaniem może być kompleksowa termomodernizacja.

W domu, który został wybudowany kilkanaście lub kilkadziesiąt lat temu, główną przyczyną strat ciepła może być ówczesna technologia stawiania budynków. W latach 90. i wcześniej nie przykładano bowiem aż tak dużej wagi do prawidłowego ocieplania domu.

Obecnie Prawo budowlane precyzyjnie określa, ile maksymalnie powinien wynosić współczynnik przenikania ciepła U dla poszczególnych elementów budynku, np. dla ścian zewnętrznych jest to $0,23 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

To, ile ciepła uciekać będzie przez ściany zewnętrzne, zależy głównie od grubości zastosowanej izolacji termicznej oraz rodzaju ocieplenia.

Najpopularniejszymi materiałami stosowanymi do ocieplania ścian zewnętrznych są styropian (EPS) i wełna mineralna. Oba materiały mają zbliżone współczynniki przewodzenia ciepła λ – od $0,031$ do $0,044 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$, jednak wełna ma dodatkowo lepszą odporność ogniową i akustyczną. W większym stopniu chroni też przed zawilgoceniem i wniknięciem pleśni.

Do innych chętnie wybieranych materiałów należą:

- polistyren ekstrudowany XPS – jego współczynnik λ może wynosić $0,034 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Polistyren jest dosyć drogi, dlatego nie trzeba go stosować na całej powierzchni ścian. Wystarczy nałożyć go w narożnikach, nadprożach i w pobliżu fundamentów;
- płyty poliuretanowe PIR – ich współczynnik przewodzenia ciepła sięga zaledwie $0,023 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Płyty PIR pozwalają uzyskać bardzo cienką warstwę izolacji.

Aby samodzielnie obliczyć, ile będzie wynosił współczynnik U przy użyciu wybranego materiału, należy wykorzystać wzór: $U = \lambda/d$.

W tym wzorze symbolem d określa się grubość ściany wyrażoną w metrach.

Przed przystąpieniem do ocieplania dachu należy zastanowić się, czy dom będzie miał:

- poddasze użytkowe – w takim wypadku trzeba będzie ocieplić cały dach od wewnątrz;
- parter i nieużytkowy strych – wtedy wystarczy jedynie ocieplić górny strop, co znacznie zmniejszy koszt pracy.

Ocieplenie dachu będzie chronić nie tylko przed stratami ciepła, ale też przed wysokimi temperaturami latem. Prawidłowo zaizolowany dach zabezpieczy poddasze przed wnikaniem do środka

gorącego powietrza, dzięki czemu w górnych częściach budynku będzie panował przyjemny klimat przez cały rok.

Do ocieplania poddasza stosuje się materiały sprężyste i odporne na rozwarstwianie, aby można je było dobrze dopasować do skosów na poddaszu. Są to najczęściej wełna mineralna o średniej twardości lub styropian grafitowy o lepszej izolacyjności niż tradycyjny biały styropian. Każdy z tych materiałów powinien tworzyć dwie warstwy.

Grubość pierwszej warstwy zależy od tego, jaka folia wiatroizolacyjna została użyta. Jeśli była to folia o wysokiej paroprzepuszczalności, grubość ocieplenia powinna być mniejsza od wysokości krokwi o 1 lub 2 cm. Jeśli natomiast zastosowano folię o niskiej paroprzepuszczalności, grubość ocieplenia powinna wynieść od 3 do 6 cm mniej niż wysokość krokwi. Grubość drugiej warstwy zależy od ustalonych rozmiarów całego ocieplenia (minimalnie 30 cm, energooszczędnie – 40 cm).

Aby okna i drzwi nie generowały strat ciepła w trakcie eksploatacji domu, inwestorzy powinni zadbać o ich odpowiednią izolacyjność już podczas budowy. O dobrych parametrach okien i drzwi można zdecydować już podczas wybierania produktów. Zarówno okna, jak i drzwi zewnętrzne muszą bowiem w jak największym stopniu blokować uciekanie ciepła z domu. Do domów energooszczędnych należy wybierać drzwi, których współczynnik przenikania ciepła U jest nie większy niż $1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Okna mogą mieć natomiast współczynnik U_w (dla całego okna – szyby i ramy) około $0,6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

Ważny jest natomiast montaż produktów, ponieważ zarówno okna, jak i drzwi muszą być idealnie dopasowane do wnęki, w której mają się znaleźć. Poza przykręceniem stolarki do ściany za pomocą odpowiednich łączników i zastosowaniu pianki montażowej, warto zdecydować się na tzw. ciepły montaż, czyli użycie profili podokiennych lub drzwiowych (tzw. ciepłego parapetu), taśm montażowych (paroprzepuszczalnych i paroszczelnych) lub folii EPDM (zwłaszcza do stolarki aluminiowej i PVC).

Dzięki zastosowaniu odpowiedniej izolacji cieplnej nowy dom będzie zgodny z najnowszymi ustaleniami prawnymi, a koszty eksploatacji budynku nie przerosną możliwości finansowych inwestora. Ocieplenie ścian od zewnątrz, montaż ocieplenia dachu od środka, a także prawidłowy wybór i instalacja okien oraz drzwi sprawią, że znaczna część wyprodukowanej energii cieplnej zostanie wewnątrz budynku. Dzięki temu będzie można znacznie obniżyć koszty ogrzewania.

Po kilkunastu latach od budowy domu warto sprawdzić, czy izolacja nadal ma dobre właściwości termiczne. Możliwe, że po takim czasie potrzebny będzie remont ocieplenia domu. Daje się to zauważyć zwłaszcza dzięki zwiększonym rachunkom za ogrzewanie lub konieczności zużywania większej ilości paliwa grzewczego.

Opracowali specjaliści
z Pracowni Architektonicznej Dobre Domy

System ociepleń TectorTherm

W czasach, gdy efektywność energetyczna i zrównoważony rozwój są koniecznością, Holcim Polska odpowiada konkretnym działaniem. Wprowadzając system TectorTherm, firma nie tylko umacnia pozycję lidera innowacji w budownictwie, ale też wspiera transformację branży.

TectorTherm to coś więcej niż klasyczny system ociepleń – to kompletne, przemyślane i kompatybilne rozwiązanie, stworzone z myślą o trwałości, komforcie i środowisku. W obliczu rosnących cen energii i wyzwań klimatycznych, termomodernizacja staje się strategicznym wyborem.

W laboratoriach R&D Holcim opracowano nowej generacji system ETICS, bazujący na wysokiej jakości komponentach, które zapewniają trwałość, odporność na czynniki zewnętrzne i łatwą aplikację. System obejmuje kleje, zaprawy, tynki cienkowarstwowe (silikonowe, akrylowe, mineralne), grunty, farby elewacyjne i siatki zbrojące – wszystkie wzajemnie kompatybilne.

Nowością są m.in. tynki Silpro T z podwójną dawką biocydów MicroCaps, gwarantujące długotrwałą ochronę mikrobiologiczną, oraz pigmenty premium o zwiększonej odporności UV.

Produkcja lokalna, jakość globalna

Produkując komponenty TectorTherm w Polsce, Holcim zapewnia pełną kontrolę jakości, szybką dostępność produktów i konkurencyjne ceny, jednocześnie wspierając lokalną gospodarkę i redukując ślad transportowy.

TectorTherm to konkretne korzyści:

- 1. Oszczędność energii i niższe rachunki.** Lepsza izolacja to niższe zużycie energii do ogrzewania i chłodzenia, a tym samym niższe koszty eksploatacji – zarówno w budynkach prywatnych, jak i komercyjnych.
- 2. Realne wsparcie dla klimatu.** Termomodernizacja zmniejsza emisję CO₂, wspierając cele klimatyczne UE i redukując ślad węglowy budynków.
- 3. Komfort codziennego życia.** Odpowiednia izolacja poprawia mikroklimat wewnątrz, stabilizuje temperaturę, redukuje wilgoć i poprawia jakość powietrza – co wpływa pozytywnie na zdrowie mieszkańców.
- 4. Estetyka i trwałość.** TectorTherm to szeroka paleta tynków i farb odpornych na UV, porosty i zabrudzenia. Dzięki analizie spektrofotometrycznej można idealnie dopasować kolorystykę elewacji.

- 5. Wzrost wartości nieruchomości.** Budynki po termomodernizacji zyskują wyższą klasę energetyczną, lepszy wygląd i niższe koszty utrzymania – co przekłada się na ich wyższą wartość rynkową.

Partnerstwo, które działa

TectorTherm to rozwiązanie dedykowane profesjonalistom – punktom handlowym i wykonawcom, którzy szukają nie tylko produktu, ale także partnera biznesowego. Holcim stawia na transparen-

tność, elastyczność i realne wsparcie sprzedaży. To współpraca, która nie kończy się na zakupie, lecz rozwija dzięki wymianie wiedzy, doświadczenia i wspólnym celom.

TectorTherm

SYSTEM OCIEPLEŃ



ELEWACJE GOTOWE NA WSZYSTKO



KOMPLEKSOWA
OCHRONA



TRWAŁOŚĆ
NA LATA



PERFEKCYJNE
WYKOŃCZENIE

www.holcim.pl

HOLCIM

HOLCIM

Dawniej Lafarge

www.holcim.pl

Jak ocieplić dom

W złożonym systemie izolacji cieplnej ETICS stosowane są płyty styropianowe lub z wełny mineralnej, na które nakłada się później wzmacniającą warstwę zbrojoną (siatkę) i wyprawę tynkarską, która chroni system ocieplenia przed czynnikami zewnętrznymi i czyni elewację estetyczną. Podczas prowadzenia prac ociepleniowych ważne jest przestrzeganie prawidłowego wykonania każdego etapu prac.



Jak przygotować budynek do ocieplania?

Elewacje budynku można ocieplać po zakończeniu wszelkich robót związanych z zabezpieczeniem ścian przed możliwością ich zawilgocenia (likwidacja zacieków od wód opadowych i gruntowych); dotyczy to szczególnie takich stref budynku, jak: dachy, system orynnowania, ogniomury, atyki i gzymsy, cokoły ław fundamentowych, balkony, tarasy i loggie, stolarka otworowa, przejścia instalacji lub innych elementów budynku przez płaszczyzny ocieplane, schody zewnętrzne, mocowania poręczy i balustrad itp. Stref zawilgoconych nie powinno się ocieplać przed ich osuszeniem. Prace

tw. mokre wewnątrz budynku powinny być zakończone z odpowiednim wyprzedzeniem lub być tak zorganizowane, aby nie dochodziło do nadmiernego wzrostu wilgoci w ocieplanych ścianach zewnętrznych. Przed ocieplaniem ścian istniejących budynków bezwzględnie należy usunąć przyczyny zawilgocenia lub zasolenia podłoża i wyeliminować ich szkodliwy wpływ. Temperatura otoczenia w czasie nakładania na elewacje zapraw i klejów nie powinna być niższa niż +5°C, a w przypadku materiałów krzemianowych (silikatowych) nie mniejsza niż +8°C. W czasie prowadzenia prac i w fazie wysychania elewacje wymagają również ochrony przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi (deszcz, silne nasłonecznienie, wiatr). Prace dociepleniowe na wysokościach można prowadzić tylko z poprawnie ustawionych, zakotwionych i skontrolowanych w odbiorze technicznym rusztowań. Niewskazane jest prowadzenie prac w warunkach ograniczonej widoczności (mgła, zmrok).

Prace dociepleniowe wykonuje się po uprzednim zdemontowaniu systemów rynnowych oraz innych urządzeń technicznych mocowanych na elewacji (np. instalacji odgromowych). Podłoże

musi spełniać dopuszczalne kryteria tolerancji odchył powierzchni i krawędzi w połączeniu z elementami ocieplenia, a przy tym zapewniać wymaganą stabilność i nośność. Powinno być suche, czyste, pozbawione elementów zmniejszających przyczepność materiałów mocujących warstwę



Fot. 1–5. Wybrane etapy prac przy montażu systemów ociepleń: 1 – kontrola stanu nośności podłoża, 2 – gruntowanie nasiąkliwe podłoża, 3–4 – nakładanie zaprawy klejowej na płytę dociepleniową (3 – metodą punktową, 4 – pacą ząbkowaną), 5 – przyklejanie płyt izolacyjnych

Fot. Henkel

izolacji termicznej (np. łuszczących się starych powłok malarskich), zachowywać odporność na niekorzystne reakcje chemiczne ze składnikami systemów ociepleń. Podłoża pyłące, osypujące się i nadmiernie nasiąkliwe po oczyszczeniu wymagają każdorazowo gruntowania, zgodnie z instrukcją stosowania i zaleceniami producenta systemu. Przyklejanie płyt termoizolacyjnych do podłoża (zwłaszcza na elewacjach otynkowanych) muszą poprzedzać próby sprawdzające wytrzymałość spoiny na oderwanie.

Jakie są etapy prac ociepleniowych?

Mocowanie, przyklejanie i łączenie płyt. Mocowane mogą być jedynie płyty nieuszkodzone (całe i ich połówki bez wyszczerbień, wgnieceń i połamań). Klejenie bez kotwienia prowadzi się na bieżąco, nakładając zaprawę klejową na powierzchnie płyt (metodą punktową albo pasmowo-punktową) i systematycznie sprawdzając równość powierzchni w pionie i poziomie. Każdą płytę z warstwą zaprawy klejącej przyciska się do ściany dłuższym bokiem w poziomie i lekko przesuwa (w celu skutecznego rozprowadzania kleju) oraz dociąga do krawędzi płyt naklejonych wcześniej. Płyty w rzędach poziomych mocuje się na

tzw. mijankę (pionowe i poziome spoiny nie mogą pokrywać się z ich krawędziami, aby nie pojawiły się pęknięcia wynikające z kulminacji naprężeń z przenoszonych przez nadproża obciążeń oraz wadliwie osadzonej stolarki okiennej i drzwiowej). Krawędzie płyt muszą zachować dokładność przylegania względem sąsiadujących (do tego celu służy listwa startowa oraz sznurki traserskie rozpięte na ścianie w pionie i w poziomie). W fazie ich równomiernego docisku do podłoża nadmiar zaprawy zbiera się kielnią, aby uniknąć tworzenia się tzw. otwartych



Fot. 6–9. Wybrane etapy prac przy montażu systemów ociepleń: 6 – wspomagające kotwienie, 7–8 – wklejanie siatki (7 – wklejanie profilu w naroże okna, 8 – dodatkowe wzmocnienie siatką strefy przyokiennej), 9 – mocowanie listwy startowej
Fot. Henkel

spoin pionowych (w niesprzyjających warunkach w strefach wewnętrznych kondensują parę wodną i trwale mogą odwzorować się na powierzchni elewacji). Szczeliny wypełnia się klinami wykonanymi z tego samego materiału termoizolacyjnego lub zaleconymi przez systemodawców szczeliwami (piany PUR, masy uszczelniające). Wspomagające kotwienie płyt można przeprowadzić dopiero po 24 godzinach od ich przyklejenia (aby zaprawa w pełni związała). Rodzaj, liczbę łączników i ich rozmieszczenie określa projekt techniczny lub wybrany system ocieplenia na podstawie przewidywanych obciążeń obliczeniowych, strefy obciążenia wiatrem, wysokości i miejsca wbudowania łącznika oraz rodzaju podłoża. Talerzyki kotew wymagają zlicowania z powierzchnią płyt termoizolacyjnych (nie ma wówczas ryzyka odwzorowania się ich kształtów na elewacji).

Staranność ułożenia płyt decyduje o estetyce ocieplenia. Ich powierzchnie po naklejeniu powinny tworzyć równą płaszczyznę (bez poziomych i pionowych uskoków). Wszelkie pozostawione nierówności trzeba dokładnie zeszlifować.

Zbrojenie siatkami ochronnymi. Pożółkłe i pyłące powierzchnie płyt styropianowych przed nałożeniem zbrojenia trzeba przeszlifować. Siatkę nakleja się na zamocowane płyty termoizolacyjne. Przy montażu obróbek ościeży oraz w strefach narożników budynku i krawędzi otworów osadza się kątowniki ochronne. Naroża otworów stolarki okiennej wzmacnia się pasami siatki, przyklejanej pod kątem 45° do ich krawędzi i szpachluje na gładko. Aby uniknąć spękań warstw kleju na złączach oraz w miejscach o podwyższonych wymaganiach konstrukcyjnych i eksploatacyjnych, siatki wkleja się na zakładkę. Przy zbrojeniu należy zadbać o to, aby wszelkie zakończenia ocieplenia przy cokole i brzegi ocieplenia w partiach szczytowych ścian były owinięte siatką (powoduje to solidniejsze połączenia z podłożem i chroni przed oderwaniem). Płaszczyzny wklejonej siatki muszą być równe i gładkie. Wszelkie niedokładności można zeszlifować papierem ściernym dopiero po całkowitym wyschnięciu kleju. Strefy połączeń dwóch rodzajów izolacji termicznych (np. płyty z wełny mineralnej i styropianu) wymagają wykonania podwójnego zbrojenia siatką.

Nakładanie zaprawy tynkarskiej, malowanie. W systemach ociepleń jako warstwę wykończeniową stosuje się tynki cienkowarstwowe odpowiednie do określonego systemu ociepleń. Takie tynki nakłada się dopiero po dokładnym wyschnięciu warstwy zbrojącej (min. 48 godzin po zakończeniu tej fazy prac). Ewentualne malowanie elewacji dopuszczalne jest tylko na podłożach dobrze wyschniętych.

Jak ocieplać trudne miejsca na elewacji?

Niektóre elementy elewacji budynku wymagają stosowania odrębnych procedur docieplania. Są to m.in.:

Strefa cokołu elewacji. Do ociepleń cokołu stosuje się płyty termoizolacyjne o podwyższonej wytrzymałości na uderzenia i wodę (np. hydroizolacyjne płyty EPS lub XPS), które muszą być otynkowane powłokami o małej nasiąkliwości albo obłożone okładzinami ceramicznymi. Na płaszczyźnie cokołu przebiega dolna granica systemu ocieplenia. Na jej obrysie po wypoziomowaniu mocuje się listwy startowe, z uwzględnieniem ewentualnych niwelacji nierównych powierzchni (podkładki wyrównawcze przeciwdziałające wichrowaniu listwy) oraz pozostawia technologiczne przerwy dylatacyjne na złączach końców listew.

Szczeliny dylatacyjne. Takie rozwiązania wykonuje się w miejscach, w których obecne są dylatacje na ścianach elementów budynku lub w strefach granicznych między przyległymi budynkami. Można tu stosować specjalne systemowe profile dylatacyjne ściennie lub narożne.

Krawędzie elewacji. W narożach budynku nie zaleca się stosowania mniejszych odcinków niż połowa płyty. Płyty wystające poza naroża ścian przycina się dopiero po związaniu kleju. Ich dalsza obróbka wymaga stosowania rozwiązań zalecanych przez systemodawcę (np. użycie kątowników ze stali szlachetnej, PVC lub z tzw. siatki pancerniej wyposażonej w siatkę zbrojącą). Elementy takie wtapia się w nakładaną na materiał termoizolacyjny warstwę zaprawy lub masy klejącej i dodatkowo zbroi siatką.

Obróbki blacharskie. Podokienniki, pasy elewacyjne, obróbki attyki itp. muszą być stabilne konstrukcyjnie, zachować zalecane spadki eliminujące powstawanie zastoisk wodnych i zapewniać bezpieczne odprowadzanie wody opadowej poza obręb elewacji (powinny chronić określone miejsca przed zawilgoceniem i zaciekami). Wszelkie uszczelnienia styków izolacji termicznej z elementami wykonanymi z materiałów o innej rozszerzalności termicznej muszą być wykonane z użyciem przeznaczonych do tego celu kitów lub taśm uszczelniających. Miejsca styków ocieplonej ściany elewacyjnej z obróbkami wymagają doszczelnień przed przypadkowym zawilgoceniem.

Ościeża okien i drzwi. Dla zapewnienia prawidłowego ocieplenia płyty izolujące elewację muszą nachodzić na boczne krawędzie płyt ocieplających ościeża. Zaleca się stosowanie stolarki o szerszych ościeżnicach i/lub wykonanie termoizolacji tej strefy z materiałów o niższym współczynniku przewodzenia ciepła. W strefach granicznych z ościeżnicami pozostawia się niewielką szczelinę dylatacyjną, którą wypełnia się elastycznym kitem uszczelniającym lub właściwym profilem wykończeniowym z przymocowaną siatką szklaną, wywinietą poza ocieplenie ościeży.

Płyty balkonów i loggii. Dolne płaszczyzny płyt nośnych ociepla się płytami izolacyjnymi z wyfazowanymi krawędziami, co ogranicza możliwość powstania mostków termicznych. Staranne wykonanie obróbek blacharskich na płycie balkonu chroni izolację cieplną przed uszkodzeniami mechanicznymi i wpływem wilgoci. Odpowiednich zabezpieczeń wymagają też miejsca styku ze ścianą i stolarką balkonową, izolacjami przeciwwilgociowymi na posadzce płyty balkonowej i balustradami.

Połączenia dachowe. W celu zapewnienia prawidłowej wymiany powietrza w strefie stropodachu wentylowanego i uniknięcia zjawiska kondensacji pary wodnej, w sąsiedztwie stref ocieplanych elewacji należy wykonać odpowiednie otwory wentylacyjne.

Strefy zagrożone obecnością mostków termicznych. Są to głównie połączenia płyt stropowych ze ścianą, stref okiennych, balkonów oraz przypadki przeróbek naruszające ciągłość ocieplenia (montaż rolet i markiz, systemów klimatyzacyjnych, anten satelitarnych, drabinek dachowych, instalacji odgromowych, mocowania rynien, szyldów, tabliczek informacyjnych itp.).

* * *

Uwaga! Wszelkie materiały wchodzące w skład systemu ociepleniowego muszą być stosowane zgodnie z przeznaczeniem i zapisami w ich instrukcjach technicznych. Należy stosować wyłącznie elementy należące do określonego systemu ociepleniowego. Niedopuszczalne jest mieszanie elementów i komponentów pochodzących z różnych systemów pod rygorem powstania szkód i utraty gwarancji producenta.

Jacek Sawicki

PROMOCJA

The infographic is set against a green background with white and yellow text and icons. At the top center is the logo 'eb ekspertbudowlany' with the text 'Odwiedź portal' above it. Below the logo is a central image of a laptop displaying the website. Surrounding the laptop are several callouts in rounded rectangular boxes, each with an icon and text:

- Top left: 'ARTYKUŁY MERYTORYCZNE' with a wrench icon, 'NA TEMAT BUDOWY, REMONTU I WYPOSAŻENIA DOMU ORAZ JEGO OTOCZENIA'.
- Top right: 'NOWOŚCI PRODUKTOWE' with a star icon, 'INSPIRUJĄCE GALERIE ZDJĘĆ' with a camera icon.
- Middle left: 'RYNKOWE PRZEGLĄDY PRODUKTÓW' with a smartphone icon.
- Middle right: 'NAJNOWSZE WYDANIA EKSPERTA BUDOWLANEGO DO BEZPŁATNEGO POBRANIA W WYGODNYM FORMACIE PDF' with a PDF icon.
- Bottom left: 'FILMY PORADNIKOWE' with a video camera icon.
- Bottom center: 'PORADY EKSPERTÓW Z RÓŻNYCH DZIEDZIN' with a person icon.
- Bottom right: 'KATALOG FIRM' with a clipboard icon, 'BEZPŁATNE E-BOOKI' with a laptop icon.

Dlaczego warto ocieplić budynek? Zasadność termomodernizacji w praktyce

Ocieplenie lub też docieplenie (czyli montaż dodatkowej warstwy ocieplenia) budynku to jedna z najskuteczniejszych inwestycji w zwiększenie komfortu, bezpieczeństwa i opłacalności użytkowania domu – zarówno dla właścicieli, jak i mieszkańców. W dobie rosnących kosztów energii, niepewności na rynkach surowców i zaostrzających się norm efektywności energetycznej, termomodernizacja przestaje być opcją – staje się koniecznością. To oznacza, że każdy budynek, który nie przeszedł modernizacji w ostatnich 10–15 latach, niemal na pewno zużywa za dużo energii – a tym samym generuje wyższe koszty ogrzewania.

Oszczędności, które się zwracają

W dobrze wykonanym systemie ocieplenia lub docieplenia można:

- zmniejszyć rachunki za ogrzewanie nawet o 40–60%,
 - poprawić szczelność i komfort cieplny budynku,
 - zwiększyć wartość nieruchomości i poprawić jej wygląd,
 - chronić przegrody przed degradacją związaną z zawilgoceniem, grzybami i cyklami zamarzania.
- Docieplenie to coś więcej niż styropian i klej.



Współczesna termomodernizacja to kompletny i sprawdzony system ociepleń (ETICS): od warstwy klejącej, termoizolacyjnej, zbrojącej, aż po wyprawę tynkarską i powłokę malarską. Liczy się każdy element: rodzaj zaprawy, gramatura, wytrzymałość i impregnacja siatki zbrojącej, wytrzymałość mechaniczna tynku czy jego odporność na warunki atmosferyczne.

Szwajcarska firma Farby KABE, jako renomowany producent systemów ociepleń KABE THERM, oferuje sprawdzone, certyfikowane rozwiązania oparte na styropianie i wełnie mineralnej, w tym również system dociepleń (tzw. „system na system”) KABE THERM RENO – dedykowany do termomodernizacji budynków z istniejącym ociepleniem na bazie styropianu, które nie spełniają aktualnych wymogów izolacyjności cieplnej.



Dlaczego profesjonalne ocieplenie jest dziś kluczowe?

Wysokiej jakości system ocieplenia to nie tylko lepsza izolacyjność, ale również:

- zmniejszone ryzyko mostków cieplnych,
- ochrona konstrukcji ścian przed wpływem czynników atmosferycznych,
- trwałość efektu wizualnego i estetyki elewacji,
- spełnienie norm bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

Dlaczego warto wybrać systemy ociepleń KABE THERM?

Wybór odpowiedniego systemu ociepleń jest kluczowy zarówno dla skuteczności termomodernizacji, jak i dla bezpieczeństwa całej inwestycji. Systemy KABE THERM firmy Farby KABE to rozwiązania, które od lat cieszą się zaufaniem wykonawców i inwestorów.

Systemowe rozwiązania dla profesjonalistów

Systemy ociepleń KABE THERM to kompleksowe rozwiązania obejmujące wszystkie niezbędne elementy:

- zaprawy klejące,
- płyty termoizolacyjne (styropian lub wełna mineralna),
- systemowe siatki zbrojące,
- tynki silikonowe najwyższej jakości,
- opcjonalnie farby elewacyjne i preparaty gruntujące.

Każdy system jest przebadany i certyfikowany zgodnie z polskimi i europejskimi ocenami technicznymi (m.in. KOT oraz ETA). Dzięki temu masz pewność, że kompletne rozwiązanie KABE THERM spełnia rygorystyczne wymagania dotyczące efektywności energetycznej, odporności mechanicznej oraz bezpieczeństwa pożarowego.

Idealne systemy ociepleń na styropianie i na wełnie mineralnej:

Firma Farby KABE Polska zapewnia bardzo szeroką ofertę systemów ociepleń (ponad 20 systemów) dostosowanych do różnych potrzeb i oczekiwań Klientów.

Najpopularniejsze systemy ociepleń na bazie styropianu i wełny mineralnej:

ARMASIL T – wysokiej jakości tynk silikonowy o podwyższonej odporności na zabrudzenia i działanie warunków zewnętrznych;



ARMASIL T TOP WHITE – super biały tynk silikonowy o podwyższonej odporności na zabrudzenia i działanie warunków zewnętrznych;

ARMASIL T AKORD – wysokiej jakości natryskowy tynk silikonowy o podwyższonej odporności na zabrudzenia i działanie warunków zewnętrznych;

NOVALITT – polikrzemianowy (niskoalkaliczny silikatowy) tynk o doskonałej paroprzepuszczalności;

NOVALIT T AKORD – polikrzemianowy (niskoalkaliczny silikatowy) natryskowy tynk polikrzemianowy o doskonałej paroprzepuszczalności;

PERMURO – trwały tynk akrylowy dostępny w szerokiej palecie kolorów;

PERMURO AKORD – trwały natryskowy tynk akrylowy dostępny w szerokiej palecie kolorów.

ARMASIL T tynk z prawdziwą żywicą silikonową – Twoja najlepsza ochrona elewacji

- Zawiera w składzie prawdziwą żywicę silikonową od międzynarodowego prekursora i lidera w produkcji silikonów firmy WACKER Chemie AG;
- Żywica silikonowa zapewnia trwałą hydrofobizację i występuje w całym przekroju tynku, co zabezpiecza przez długi okres eksploatacji (w odróżnieniu od pseudosilikonowych tynków zawierających wyłącznie hydrofobizator, który występuje wyłącznie na powierzchni i stosunkowo szybko się wypłukuje);
- Żywica silikonowa nie wpływa na wzrost lepkości i tym samym na podatność na zabrudzanie (w odróżnieniu od lepkich i oleistych hydrofobizatorów);

- Hydrofobizacja porów działa jak „goretex” w tkaninach, zapewniając wysoką paroprzepuszczalność i niską nasiąkliwość powierzchniową;
- Wysoka hydrofobizacja ogranicza problemy związane z destrukcyjnym działaniem wody w materiałach budowlanych takim jak odspojenia, porost glonów i grzybów oraz zabrudzanie powierzchni;
- Żywica silikonowa zapewnia wysoką przyczepność do podłoża i trwałe zespolenie pigmentów oraz wypełniaczy mineralnych;
- Tynki silikonowe ARMASIL T zabezpieczamy mikrokapsułowanymi biocydami powłokowymi, które zapewniają wydłużoną ochronę przed porostem glonów i grzybów;
- Tynki silikonowe ARMASIL T barwimy wyłącznie pigmentami nieorganicznymi w ograniczonej ale najtrwalszej palecie kolorów;
- Tynki silikonowe ARMASIL T działają jak długookresowa polisa na właściwości ochronne i estetyczne elewacji

FARBY KABE – gwarancja jakości i wsparcia

Każdy system KABE THERM objęty jest:

- 5-letnią gwarancją Systemową (na system i kolor),
- wsparciem technicznym ekspertów Farby KABE,
- dostępem do pełnej dokumentacji formalnoprawnej.



KABE THERM RENO

system ociepleń oraz dociepleń na bazie płyt ze styropianu (białego lub grafitowego), idealny dla budownictwa jedno- i wielorodzinnego

W obu powyższych systemach występuje szeroka gama tynków zarówno do aplikacji ręcznej, jak i specjalne wersje AKORD do natryskowej aplikacji maszynowej:

KABE THERM MW

system ociepleń na wełnie mineralnej, rekomendowany tam, gdzie liczy się najwyższa paroprzepuszczalność i ochrona ppoż.

Systemy ociepleń KABE THERM

KABE THERM RENO – system na styropianie to firmowy system ociepleń ścian zewnętrznych, przeznaczony zarówno do nowych budynków, jak i do docieplania ścian, które już wcześniej zostały ocieplone styropianem. To rozwiązanie, które cieszy się największą popularnością wśród inwestorów realizujących termomodernizację budynków mieszkalnych, użyteczności publicznej oraz przemysłowych.

- Warstwa izolacyjna: płyty ze styropianu EPS białego lub grafitowego.
- Możliwość zastosowania szerokiego zakresu grubości płyt styropianowych (od 2 do 50 cm), co jest istotne w przypadku budynków pasywnych lub niskoenergetycznych.
- Możliwość docieplania budynków z istniejącym ociepleniem na bazie styropianu, które nie spełnia istniejących wymogów w zakresie izolacyjności cieplnej (po wcześniejszej weryfikacji stanu technicznego istniejącego ocieplenia).
- Warstwa wierzchnia: tynk silikonowy ARMASIL T lub alternatywnie tynk polikrzemianowy (niskoalkaliczny silikatowy) NOVALIT T, w tym również w wersji natryskowej z linii AKORD.
- Zastosowanie: nowe inwestycje i termomodernizacje istniejących budynków.

Zalety systemu:

- redukcja kosztów ogrzewania.
- poprawa mikroklimatu wewnątrz.
- skuteczna ochrona przed działaniem czynników atmosferycznych.
- wysoka estetyka i niska podatność elewacji na zabrudzanie.
- dobra odporność przed uszkodzeniami mechanicznymi.
- sprawdzona ochrona przed porostem glonów i grzybów.
- szeroka gama faktur, grubości ziarna i kolorów tynków.
- możliwość wykonania efektu deski odciskanej.

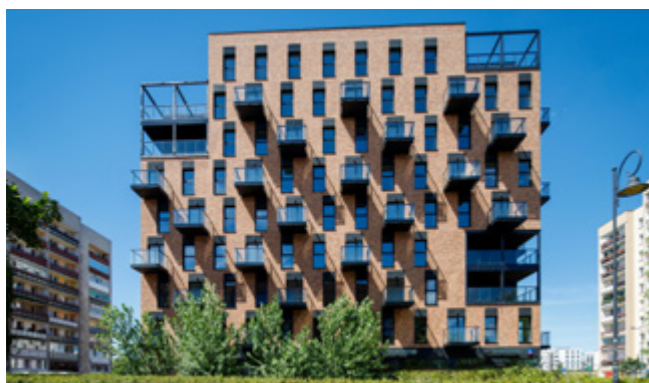
KABE THERM MW – system na wełnie mineralnej

KABE THERM MW to system ociepleń ścian zewnętrznych na bazie niepalnej wełny mineralnej, przeznaczony zarówno do nowych budynków, jak i istniejących. To rozwiązanie, które jest wybierane przez inwestorów którym szczególnie zależy na ochronie ppoż. oraz zachowaniu zdrowego mikroklimatu wewnątrz.

- Warstwa izolacyjna: płyty z tradycyjnej, lamelowej lub dwugęstościowej wełny mineralnej.
- Przeznaczony tam, gdzie wymagana jest najwyższa paroprzepuszczalność i ochrona ppoż.
- Kompatybilność z tynkami silikonowymi ARMASIL T i innymi wysokiej klasy wyprawami tynkarskimi.

Zalety systemu

- niepalna klasyfikacja systemu.
- redukcja kosztów ogrzewania budynku.
- poprawa mikroklimatu wewnątrz.
- wysoka paroprzepuszczalność – swobodne oddawanie wilgoci.
- zapobieganie szkodliwej kondensacji wilgoci wewnątrz przegrody.
- skuteczna ochrona przed działaniem czynników atmosferycznych.
- wysoka estetyka i niska podatność elewacji na zabrudzanie.



- dobra odporność przed uszkodzeniami mechanicznymi.
- sprawdzona ochrona przed porostem glonów i grzybów.
- szeroka gama faktur, grubości ziarna i kolorów tynków.
- możliwość wykonania efektu deski odciskanej.

Kompletne zestawy materiałów systemowych

Każdy system ociepleń KABE THERM zawiera sprawdzony i przebadany zestaw poniższych produktów:

- zaprawy klejące do płyt termoizolacyjnych,
- systemowe siatki zbrojące z włókien szklanych,
- zaprawy klejąco-szpachlowe do wykonywania warstw zbrojących,
- specjalistyczne podkłady gruntujące,
- wysokiej klasy tynki silikonowe, polikrzemianowe lub akrylowe,
- opcjonalne farby elewacyjne (np. Armasil f, Novalit f),

Profesjonalne wykonanie ocieplenia FARBY KABE – dobre praktyki

Jakość wykonania ocieplenia ma kluczowe znaczenie dla trwałości inwestycji. Prawidłowo zamontowany system ocieplenia to gwarancja sukcesu.

Etapy prawidłowego wykonania systemu KABE THERM

1. Przygotowanie podłoża

- Podłoże musi być czyste, suche, nośne, bez kurzu, tłuszczu czy starych, odpadających powłok.
- W przypadku renowacji istniejących ociepleń – wykonaj ocenę przyczepności i ewentualnie zastosuj środki wzmacniające.

2. Montaż płyt termoizolacyjnych

- Klejenie płyt: stosuj zaprawy systemowe (np. KOMBI S, KOMBI).
- Styropian lub wełnę układaj „na mijankę”, minimalizując powstawanie mostków cieplnych.

W przypadku wysokich budynków lub trudnych warunków – stosuj łączniki mechaniczne zgodne z projektem.

3. Wykonanie warstwy zbrojącej

- Siatkę z włókna szklanego (np. KABE 145) zatapiaj w jednolitej warstwie zaprawy klejąco-szpachlowej.
- Unikaj miejscowego „wciągania” siatki w zaprawę – warstwa powinna być jednolita i odpowiedniej grubości.

4. Nakładanie tynku silikonowego ARMASIL T

- Przed tynkowaniem obowiązkowo zagruntuj podłoże preparatem ARMASIL GT.
- Tynk nakładaj równomiernie, w jednej operacji metodą „mokre na mokre”, aby uniknąć śladów połączeń.

Przestrzegaj zaleceń dotyczących temperatury i wilgotności podczas aplikacji (temperatura od +5 do +25°C, unikaj intensywnego nasłonecznienia oraz działania wiatru).



Farby KABE Polska Sp. z o.o.
ul. Śląska 88, 40-742 Katowice
tel. +48 32 204 64 60, fax +48 32 204 64 66
www.farbykabe.pl, e-mail: info@farbykabe.pl



szwajcarska jakość.



szwajcarska jakość.

30 LAT

Farby KABE Polska



System ociepleń **KABE THERM** z masą tynkarską **ARMASIL TOP WHITE**.

- **SILIKONOWA** masa tynkarska, zawiera wysokiej jakości żywicę silikonową a nie tylko krótkotrwały w działaniu środek hydrofobizujący
- Szlachetne białe kruszywo pochodzące ze złoża o wyjątkowej czystości
- Super biały kolor wpisany w aktualne trendy projektowe i ekologiczne
- Gotowy do użycia bez barwienia
- Ograniczona podatność na dziurkowanie
- Odbija dużą ilość promieni słonecznych i obniża temperaturę elewacji
- Ochrona przed porostem glonów i grzybów
- Wysoka odporność na warunki atmosferyczne

Jak, czym i kiedy malować fasadę swojego domu?

Fasada budynku wspólnoty mieszkaniowej, spółdzielni czy bliźniaka, to coś więcej niż tylko ściany – to pewnego rodzaju portret naszej społeczności. Jej kolor i tekstura są świadkami wspólnych chwil mieszkańców – spotkań na świeżym powietrzu, zabaw dzieci czy innych wspomnień, nierzadko uwiecznionych na fotografiach. Wygląd ścian zewnętrznych naszego budynku nie jest przypadkowy – wpływa na nasze samopoczucie, sposób postrzegania przestrzeni i cały wizerunek społeczności. Dlatego warto zadbać, aby fasada prezentowała się doskonale – była czysta, zadbana i promieniowała świeżością mimo upływu lat. Jednak polski klimat nie ułatwia zadania. Wilgoć, zmienne warunki pogodowe i zanieczyszczenia powietrza sprzyjają pojawianiu się glonów i grzybów. Jak zatem zapewnić fasadzie piękny wygląd na długie lata? Przedstawiamy praktyczny przewodnik!

Jak? Kluczem do sukcesu są godni zaufania partnerzy!

1. Wybierz farby elewacyjne Caparol

Jeśli zależy Ci na trwałości i estetyce, sięgnij po farby elewacyjne Caparol. Produkty naszej marki od lat cieszą się zaufaniem profesjonalistów – szeroka gama dostępnych kolorów i najwyższa jakość



gwarantują doskonały efekt. Jednak zanim dokonasz zakupu, najpierw dokładnie zapoznaj się z kartą techniczną wybranego produktu – dzięki temu upewnisz się, że dana farba spełni Twoje oczekiwania i zapewni odpowiednią ochronę fasady.

2. Zatrudnij profesjonalną ekipę malarską

Dobry wykonawca to podstawa! Wybierz ekipę z doświadczeniem i referencjami – najlepiej przeszkoloną przez Centrum Szkoleniowe Caparol. Fachowcy zadbają o właściwe przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien i innych elementów, które nie będą malowane, a także za poprawną i precyzyjną aplikację farby. Pamiętaj, że oszczędzanie na wykonawcach często prowadzi do kosztownych poprawek!

3. Dobierz idealny kolor

W kolekcji Caparol Fassade A1 znajdziesz najbardziej trwałe i odporne na blaknięcie kolory, które powstały przy wykorzystaniu wyłącznie pigmentów nieorganicznych. Możesz skorzystać z aplikacji Spektrum, która umożliwi Ci wirtualne przymierzanie kolorów do fasady budynku wspólnoty. Warto również pamiętać o zasadzie różnicy HBW (Współczynnik Odbicia Światła), zgodnie z którą kolory elewacji i jej akcentów, powinny różnić się o co najmniej 20%, aby finalny efekt był harmonijny i estetyczny.

Czym? Dopasowanie do potrzeb i budżetu!

Jeśli szukasz farby, która gwarantuje idealne krycie, wysoką trwałość, a jednocześnie umożliwia łatwą i szybką aplikację, wybierz **Muresko**. To silikonowo-hybrydowa farba, która świetnie sprawdzi

się w polskich warunkach klimatycznych. Jej dodatkowym atutem jest szeroka paleta kolorów, która zadowoli nawet najbardziej wymagających klientów.



Muresko – farba ciesząca się największym zaufaniem naszych klientów



ThermoSan NQG – niestraszne jej trudne warunki atmosferyczne



AmphiSilan-plus – najwyższej klasy farba silikonowa

Dla budynków położonych w wilgotnym środowisku, np. w pobliżu lasu, rzeki czy jeziora, najlepszym wyborem będzie **ThermoSan NQG**. Ta farba wyróżnia się wysoką odpornością na porostanie przez glony i grzyby, a także doskonale radzi sobie w zanieczyszczonym powietrzu, na przykład w pobliżu stref przemysłowych.

Farba **AmphiSilan-plus** to wysokiej jakości produkt, który zapewnia skuteczną ochronę przed porastaniem w umiarkowanych warunkach klimatycznych. Doskonale nadaje się do odnawiania starszych elewacji silikonowych i akrylowych.

Kiedy malować elewację?

Najlepszy czas na malowanie fasady to ciepłe pory roku, gdy temperatura oscyluje między 5°C a 30°C (szczegółowe wytyczne znajdziesz w Karcie Technicznej każdego produktu). Unikaj malowania w deszczu, podczas silnego wiatru czy intensywnego nasłonecznienia. Ważne jest również zabezpieczenie ścian przed warunkami atmosferycznymi i – w razie potrzeby – użycie siatek fasadowych.

Nie zapominaj, że fasadę zawsze należy malować w dwóch warstwach. Nawet jeśli pierwsza warstwa wygląda dobrze, druga jest konieczna, aby zapewnić odpowiednią grubość powłoki ochronnej – to właśnie ona decyduje o trwałości i odporności elewacji.



Postaw na piękno i trwałość fasady budynku.

Malowanie fasady to inwestycja, która bezpośrednio wpływa na wygląd i trwałość budynków mieszkalnych. Wybór odpowiedniej farby, profesjonalna ekipa wykonawców i dbałość o detale stanowią klucz do sukcesu. Dzięki farbom Caparol, takim jak m. in. Muresko, możesz być pewien, że fasada budynku będzie piękna, trwała i odporna na każde, nawet najbardziej zaskakujące, warunki atmosferyczne.



O czym należy pamiętać?

Regularna konserwacja i kontrola stanu technicznego: Zarządcy nieruchomości powinni prowadzić regularne kontrole stanu elewacji. Obejmuje to ocenę techniczną, która pozwala na szybkie wykrycie i usunięcie drobnych uszkodzeń, zanim przerodzą się w większe problemy. Regularne kontrole są także obowiązkiem wynikającym z prawa budowlanego, co zapewnia bezpieczeństwo i trwałość elewacji.

Czyszczenie elewacji: Utrzymanie elewacji w czystości jest kluczowe dla jej estetyki i trwałości. Regularne mycie usunie zanieczyszczenia, takie jak kurz, sadza czy ptasie odchody, które mogą osłabiać powłoki ochronne. Zarządcy powinni planować okresowe czyszczenie, korzystając z odpowiednich metod, takich jak mycie ciśnieniowe oraz środków chemicznych dostosowanych do rodzaju materiału elewacji.



Planowanie budżetu na konserwację: Zarządzanie budynkiem wspólnoty wymaga odpowiedniego planowania finansowego. Zarządcy powinni uwzględnić w budżecie koszty związane z konserwacją i czyszczeniem elewacji, aby zapewnić środki na niezbędne prace bez wpływu na inne aspekty zarządzania nieruchomością.

Zabezpieczenie przed wpływem warunków atmosferycznych: Zarządcy powinni rozważyć zabezpieczenie elewacji przed wpływem trudnych warunków atmosferycznych, takich jak intensywne opady deszczu czy silne promieniowanie UV. Można to osiągnąć poprzez zastosowanie odpowiednich powłok ochronnych lub dodatków do farb, które zwiększają odporność na działanie czynników zewnętrznych.

Edukacja mieszkańców: Warto także edukować mieszkańców na temat znaczenia utrzymania elewacji w czystości i dobrym stanie. Współpraca w tym zakresie może przyczynić się do lepszego dbania o wspólną przestrzeń, co wpłynie na wartość estetyczną i rynkową nieruchomości.

Caparol Polska Sp. z o.o.
ul. Puławska 393, 02-801 Warszawa
tel. +48 22 544 20 40
info@caparol.pl
www.caparol.pl



DO ŚCIĄGNIĘCIA bezpłatne e-booki

NOWE WYDANIA PORADNIKÓW

eb
ekspert**budowlany**.pl



WEJDŹ NA: WWW.EKSPERTBUDOWLANY.PL

Systemy elewacji wentylowanych w nowoczesnym budownictwie

Elewacja wentylowana to kompletny system elewacyjny, składający się przede wszystkim z podkonstrukcji (rusztu), izolacji termicznej, szczeliny wentylacyjnej i okładziny elewacyjnej, wykonanej najczęściej z płyt. Mogą być stosowane zarówno w nowych, jak i modernizowanych budynkach. Dzięki dużym możliwościom kreowania wyglądu budynku, a także optymalnym parametrom cieplno-wilgotnościowym znajdują uznanie zarówno inwestorów, jak i architektów.

Okładzina elewacyjna to istotny element elewacji wentylowanej, ponieważ kształtuje bryłę budynku i wpływa na jego standard. Może mieć dowolną kolorystykę i format oraz być wykonana z różnych materiałów, np. płyt włókno-cementowych, laminatów HPL, kompozytów magnezowych, blach i kompozytów, kamienia naturalnego i konglomeratów, betonu architektonicznego, ceramiki, a także elementów drewnianych i drewnopochodnych.



Fot. Cedral

Specyfika elewacji wentylowanej

Pojęcie elewacji wentylowanej w terminologii budowlanej odnosi się do ściany elewacyjnej, która oprócz zewnętrznej ochrony obiektu budowlanego i zapewnienia estetyki obiektu pełni również funkcje klimatyzujące – w przyjętych rozwiązaniach odprowadzania pary wodnej i wilgoci wykorzystywane jest zjawisko wentylacji grawitacyjnej.

Elewację taką tworzy system ściany zewnętrznej, gdzie w jej przekroju poziomym obecny jest charakterystyczny szczegół konstrukcyjny – komora powietrzna, zwana także szczeliną wentylacyjną. Jej wzorcem jest ściana trójwarstwowa, w której pierwszą warstwę stanowi właściwa warstwa konstrukcyjna, drugą – umieszczona od jej zewnętrznej, elewacyjnej strony pusta przestrzeń, którą może również wypełniać termoizolacja, a trzecią – okładzina elewacyjna zamykająca dwie poprzednie warstwy, chroniąca cały system przed wpływem czynników zewnętrznych, a przy tym nadająca elewacji indywidualny charakter.

W systemach wentylowanych należy stosować okładziny, które cechują się wysoką odpornością na działanie czynników atmosferycznych (promieniowanie UV, opady deszczu i śniegu, gradient temperatur i oddziaływanie wiatru), jednak warto pamiętać, że niektóre z nich (np. drewno) mogą wymagać okresowych zabiegów konserwatorskich.

Rodzaje elewacji wentylowanych

W systemach elewacyjnych docieplanych w technologiach suchych mogą być zastosowane trzy rozwiązania:

- niewentylowane – gdzie warstwom powietrza nie umożliwiono cyrkulacji (zamknięty układ powietrza),
- słabo wentylowane – gdzie dochodzi do cyrkulacji powietrza dzięki ograniczonemu przepływowi powietrza zewnętrznego (ograniczony przebieg wentylacji między otworami w elewacjach określany w normie górnymi (1500 mm²) i dolnymi wartościami (500 mm²) w zakresie długości i pól powierzchni otworów,
- dobrze wentylowane – wartości pól powierzchni dla takich otworów przekraczają dla pionowych warstw powietrza 1500 mm² na 1 m ich długości oraz 1500 mm² na 1 m² ich powierzchni.

O potrzebie zastosowania odpowiedniej kategorii wentylacji w określonym systemie termoizolacji elewacji decydują w projekcie względy eksploatacyjne obiektu, np.:

- rodzaj konstrukcji systemu elewacyjnego (w tym rodzaj okładziny),
- przeznaczenie obiektu,

- warunki ciepłno-wilgotnościowe istniejące w pomieszczeniach (obecność i jakość systemów wewnętrznej wentylacji grawitacyjnej),
- ekspozycja elewacji,
- wpływ czynników klimatycznych (działanie wilgoci, promieni słonecznych, wahań termicznych).

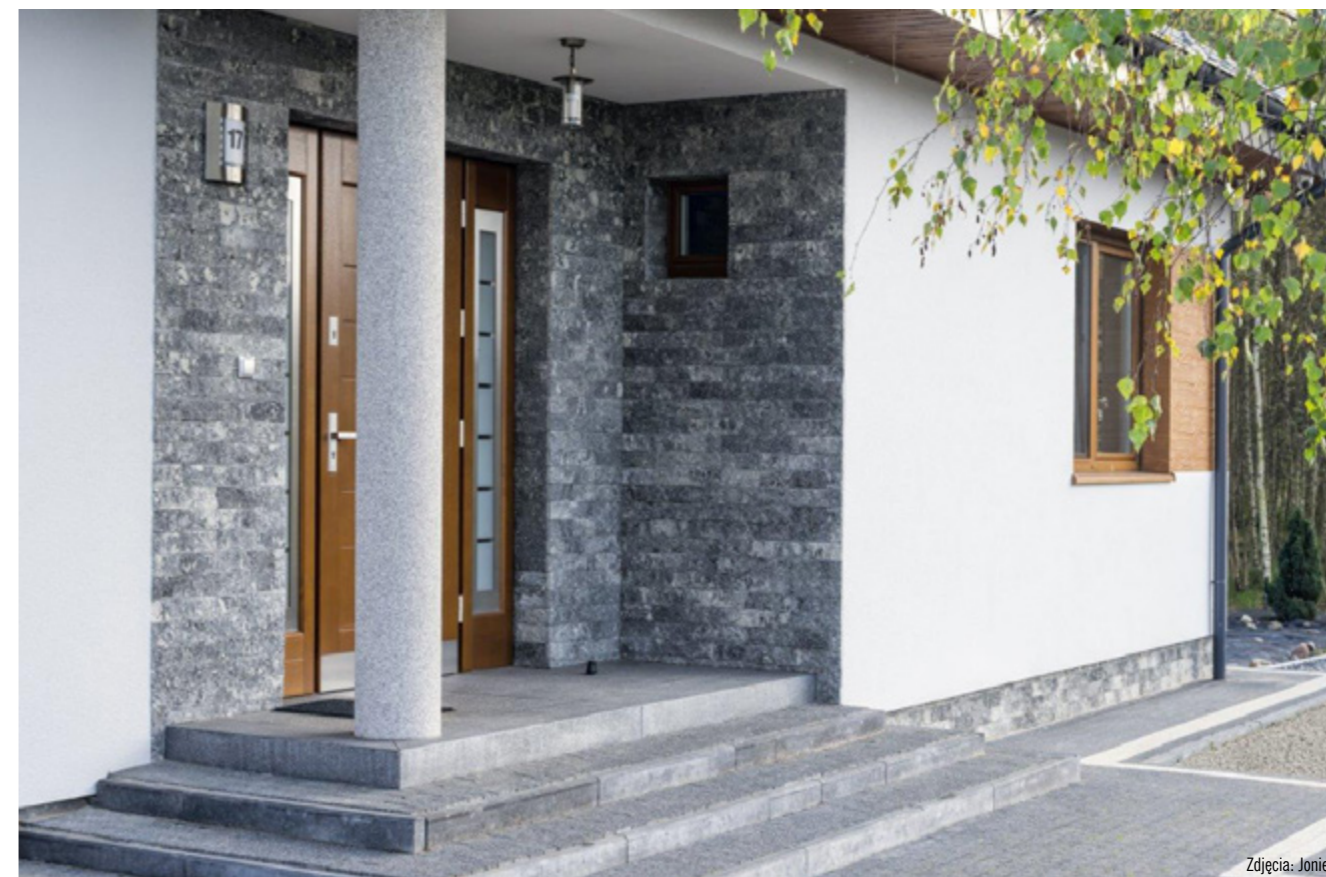
Są to sprawy dość istotne, bo np. okładziny elewacyjne mogą okazać się nieodporne na deformacje wymiarowe wynikające z wahań termicznych i ze względów bezpieczeństwa może zaistnieć bezwzględny wymóg zachowania przestrzeni wentylowanych w systemach. Wolna przestrzeń pomiędzy zewnętrznymi płytami podwieszanymi a warstwą izolacyjną zapobiega ponadto przenikaniu do izolacji wody opadowej (a więc pełni to samo zadanie co wspomniane powyżej powłoki wiatro- i paroizolacyjne), ponadto pomaga odprowadzić parę wodną migrującą od wewnątrz na zewnątrz obiektu. Dzięki takiemu rozwiązaniu z wewnętrznej strony płyty odprowadzana jest skraplająca się woda, materiał izolacyjny nie ulega zawilgoceniu i w ten sposób konstrukcja zabezpieczona jest przed uszkodzeniem i korozją biologiczną.

Aby zachować sprawnie działającą wentylację, w konstrukcjach systemów elewacyjnych należy w sposób optymalny i estetyczny rozmieścić otwory nawiewne. Często występują one w sposób samoistny, np. na złączach listew elewacyjnych montowanych na zatrask (w elewacjach typu sidinowego). Rozwiązania takie zapewniają pożądaną wentylację wewnątrz konstrukcji i jednocześnie blokują penetrację wody, która zwłaszcza przy zacinającym deszczu mogłaby podciekać i przedostawać się pod płyty.

Istotną korzyścią wynikającą z pozostawienia szczeliny wentylacyjnej między izolacją cieplną a warstwą elewacyjną jest też poprawa warunków klimatycznych pomieszczeń w budynku. Pozostawiona szczelina w systemie nawiewno-wywiewnym dopuszcza penetrację zimnego powietrza,



Zdjęcia: Cedral



Zdjęcia: Joniec

czym wspomaga filtrację powietrza przez przegrodę budowlaną. W rezultacie taki system wentylacyjny chroni konstrukcję budynku przed zgubnym działaniem nadmiaru wilgoci, cyrkuluje kierunek przepływu mas powietrza w celu utrzymania prawidłowego działania systemu w warunkach suchych, a przy gwałtownych zmianach temperatury zewnętrznej zapobiega możliwym zawilgoceniom termoizolacji wodą, czego konsekwencją byłoby ryzyko zaistnienia sprzyjających warunków do rozwoju form mikrobiologicznych. Dobrze funkcjonująca szczelina wentylacyjna przy wszelkich mokrych remontach prowadzonych wewnątrz budynku ułatwia również usuwanie wilgoci technologicznej dyfundującej przez ścianę. Obecność wilgoci tego typu daje się np. stwierdzić w większości nowo oddanych budynków. W systemach wentylacyjnych suchych elewacji powinno się uwzględniać mocowanie specjalnych krerek wentylacyjnych odpowiednio zabezpieczonych przed przedostawaniem się gryzoni, owadów i przenikaniem opadów atmosferycznych (np. zacinającego deszczu). Z tych samych powodów w wielu systemach mocowane są odpowiednio ukształtowane listwy startowe, które dodatkowo poziomują układanie kolejnych elementów elewacji.

Wykonanie elewacji wentylowanej

Wykonanie elewacji wentylowanej sprowadza się do zamontowania łącznikami mechanicznymi na warstwie konstrukcyjnej ściany zabezpieczonego antykorozyjnie szkieletu (rusztu) drewnianego,



aluminiowego lub stalowego tworzącego układ nośny dla warstwy termoizolacji (najczęściej stanowi ją wełna mineralna, ale może to być styropian, płyty PUR, PIR, maty włóknocelulozowe itp.). Sposób montażu systemu rusztowania wynika z zaleceń jego producenta. Geometria systemu rusztu musi odpowiadać rozpiętością wielkościom dobranej okładziny i gabarytom elementów termoizolacyjnych. Na listwach lub profilach szkieletu (rusztu) mocowane są gotowe elementy elewacyjne (okładziny, płyty itp.). System taki cechuje się uniwersalnością. W zależności od potrzeb i możliwości projektowych można dla niego dobrać odpowiedni rodzaj i typ okładziny, dla której dopasowane są systemowe akcesoria związane z konstrukcją rusztu zapewniającą całości wymaganą wytrzymałość mechaniczną i końcowy efekt estetyczny. Według takiej koncepcji można projektować i wykonywać elewacje nowych budynków, a także modernizować i ocieplać budynki o zniszczonych elewacjach, których niwelacja wymuszałaby konieczność pracochlönego przygotowania równego i stabilnego podłoża.

W układach konstrukcyjnych termoizolacja wymaga zabezpieczenia powłoką paroizolacyjną (od strony lica ściany nośnej) i powłoką wiatrochronną/paroprzepuszczalną od wewnętrznej strony okładziny. Obie powłoki znacząco ograniczają ryzyko zawilgocenia termoizolacji wywołanego: niepożądaną migracją pary wodnej do wewnątrz izolacji i ewentualną w niej kondensacją, wodą opadową, która mogłaby przeciekać przez nieszczelności elewacji.

Pominięcie wspomnianych zabezpieczeń radykalnie pogarszałoby właściwości izolacyjne układu na skutek zamakania termoizolacji, co rzutowałoby na jakość warunków eksploatacji konstrukcji.

Zalety i wady

Warto zwrócić uwagę, że elewacje wentylowane są szyte na miarę. Wymaga to wprowadzenia indywidualnego zaprojektowania takiej elewacji łącznie z podkonstrukcją, ale uzyskuje się za to ciekawsze możliwości architektoniczne. Okładziny elewacyjne wykonywane są precyzyjnie w zakładzie prefabrykacji, łącznie z ich zabezpieczeniem. Wśród zalet elewacji wentylowanej należy podkreślić także możliwość odprowadzenia kondensatu poza przegrodę i zastosowania okładzin elewacyjnych z różnych materiałów. Istotna jest także możliwość zastosowania tego rozwiązania w budynkach wysokich i wysokościowych, a szybki i prosty montaż daje możliwości wykonania elewacji także w obniżonych temperaturach. Elewacja wentylowana spełnia wymagania odnośnie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Okładziny elewacyjne mogą być malowane w dowolnych kolorach NCS i RAL. Należy także zwrócić uwagę na takie cechy, jak duża odporność na uderzenia, zmiany hydrotermiczne, parcie i ssanie wiatru, a także trwałość i odporność na promienie UV. Nie bez znaczenia, szczególnie dla inwestora i architekta, jest bardzo estetyczny wygląd i podniesienie standardu obiektu budowlanego.

Słabe strony systemu elewacji wentylowanej mogą wynikać mimo wszystko często ze stosunkowo małego ich rozpowszechnienia, nie zaś z wad, jakie miałyby posiadać ten system. Brak polskiej normy oraz brak opracowanych aprobat technicznych dla wielu systemów wpływa niewątpliwie na mniejszą popularność elewacji wentylowanych. Mała liczba wykwalifikowanych ekip monterskich, zakłady produkcyjne dla większości okładzin elewacyjnych zlokalizowane poza granicami kraju wpływają na utrzymującą się wysoką cenę systemów elewacji wentylowanych. W zakresie termoizolacji w systemie wentylowanym słabym punktem są miejsca przebicia izolacji konsolą mocującą, które tworzą mostek termiczny i obniżają izolacyjność całej przegrody. Pomimo tych niedociągnięć zauważalny jest wyraźny wzrost projektowanych i realizowanych obiektów z wykorzystaniem elewacji wentylowanych.

Trendy – innowacyjne rozwiązania na elewacjach i dachach

Trwałość, piękny wygląd i doskonałe właściwości użytkowe – gres na dachach i elewacjach to jeden z najmodniejszych trendów. Stwarza projektantom możliwości oryginalnej aranżacji elewacji.

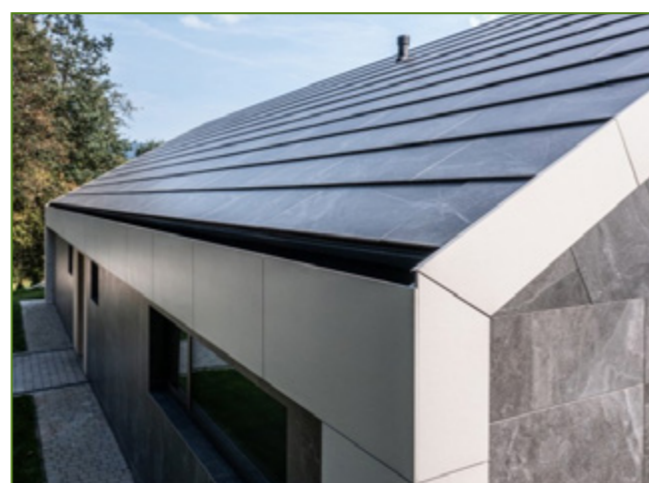


Gresy na elewacji: odporność i estetyka

Płytki gresowe Tubądzin z serii Monolith, Industrio i Korzilius znalazły nowe zastosowanie, stając oryginalną alternatywą dla tradycyjnych materiałów elewacyjnych. Dzięki ich dopracowanym detalom i ponadprzeciętnej wytrzymałości oraz systemowi elewacji wentylowanych Tubądzin Airflow System możliwe jest zamontowanie ich zarówno na zewnętrznych częściach budynków, jak i na dachach.



Tubądzin Airflow System, w skrócie TAS, umożliwia tworzenie zarówno wentylowanych, jak i klejonych elewacji, a także pokryć dachowych. Gres położony na zewnętrznej ścianie domu, zainstalowany w systemie TAS, charakteryzuje się doskonałą odpornością na działanie różnych czynników atmosferycznych, takich jak mróz, wysokie temperatury, woda, promieniowanie UV, ścieranie wgłębne czy plamy. Dzięki temu można je montować nawet w miejscach



narazonych na wpływ trudnych warunków pogodowych. Ponadto, powierzchnia płyt gresowych umożliwia łatwe czyszczenie.

Bryła z Monolith: minimalizm i spójność

Przykładem innowacyjnego zastosowania gresów Tubądzin jest dom jednorodzinny nieopodal Krakowa. Przy jego projekcie płyty ceramiczne Monolith Grand Cave i Industrio znalazły nietuzinkowe zastosowanie – pokryły jego dach i elewację. Dzięki zastosowaniu Systemu Elewacji Wentylowanych TAS uzyskano minimalistyczną, spójną bryłę budynku – wymarzony efekt dla właścicieli domu. To nie tylko estetyczne rozwiązanie, ale także skuteczna ochrona przed nadmiernym nagrzewaniem i zmiennymi warunkami atmosferycznymi.



Elewacja kamienicy z obrazem

Linia zdobnicza Grupy Tubądzin umożliwia nanoszenie na płyty gresowe dowolnych wzorów. Nie tylko idealnie odwzorowuje piękno naturalnych skał i minerałów, ale także... dzieła sztuki. W 2018 r. w Łodzi powstało niezwykle podwórkowo artystyczne „Narodziny Dnia”. Na elewację kamienicy przeniesiono obrazy Wojciecha Siudmaka. Instalacja ma 350 m² i powstała z 260 płyt gresowych. Projekt uwzględnił precyzyjne rozmieszczenie płyt, zachowując proporcje, co dodatkowo podkreśliło zarówno artystyczną wartość budynku, jak i projektu.



Melon Clinic: integralność wnętrza i elewacji

W klinice stomatologicznej Melon Clinic w Sieradzu gresy Tubądzin zastosowano nie tylko wewnątrz budynku, ale także na elewacji. To świadomy wybór projektanta, który postawił na integralność

wnętrz z otoczeniem zewnętrznym. Wynikiem tego jest nowoczesna, urokliwa elewacja, która doskonale odzwierciedla charakter miejsca.



Przedstawione inwestycje stanowią fascynujące przykłady tego, jak szerokie zastosowanie w architekturze mają gresy Tubądzin. Dzięki doskonałej jakości i właściwościom użytkowym doskonale sprawdzają się nie tylko we wnętrzach, ale także jako okładziny elewacji, a nawet dachów. Coraz częściej też są wykorzystywane jako blaty kuchenne, blaty stołów i fronty mebli.

Płytki marki Tubądzin powstają z naturalnych i szlachetnych surowców, a do ich zdobienia stosowane są bezpieczne dla zdrowia i przyrody barwniki. Mając na uwadze dbałość o środowisko, firma Tubądzin promuje zasady zrównoważonego rozwoju i inwestuje w innowacyjne rozwiązania – m.in. technologię Continua+ czy nowoczesną suszarnię rozpyłową ATM 36, przyczyniając się tym samym do redukcji zużycia energii i emisji dwutlenku węgla do atmosfery. Firma angażuje się również w projekty proekologiczne i podejmuje działania zmierzające do wzrostu świadomości społeczności lokalnej w tym zakresie.

Dla Profesjonalistów

IZOLACJE

IZOLACJE.com.pl



Schöck Isolink® typ F-S – elewacja wentylowana bez mostków termicznych

Firma Schöck, wiodący producent nośnych elementów izolacyjnych, bazując na unikalnych właściwościach włókien szklanych, opracowała kotwy termiczne Isolink® typ F-S zastępujące jednocześnie konsoly podkonstrukcji elewacji wentylowanej oraz kotwy montażowe. Parametry termoizolacyjne kotew zostały potwierdzone certyfikatem niemieckiego Instytutu Domów Pasywnych.



Schöck Isolink® typ F-S to łącznik eliminujący termiczne mostki punktowe w fasadach wentylowanych

Fasady wentylowane znajdują zastosowanie we wszystkich niemal rodzajach budynków. Można je stosować zarówno w nowo wznoszonych, jak i remontowanych oraz poddawanych termomodernizacji budynkach. Fasady wentylowane muszą spełniać zadania estetyczne, nadając bryle budynku odpowiedni charakter i wpisując ją w otaczające środowisko, a także zapewniać wymaganą przepisami szczelność i izolacyjność termiczną. Izolacja ta zapewniona jest poprzez zastosowanie warstwy materiału izolacyjnego o grubości wynikającej z obliczeń termicznych.

Czy można zmniejszyć grubość warstwy izolacji termicznej?


Na grubość izolacji termicznej zastosowanej w fasadach wentylowanych w dużej mierze wpływają punktowe mostki termiczne, które tworzą się w miejscu mocowania podkonstrukcji elewacji wentylowanej do ścian zewnętrznych budynku. Eliminacja wpływu tych mostków umożliwia zmniejszenie grubości warstwy izolacji termicznej. Można to uzyskać albo poprzez zmniejszenie powierzchni styku elementów mocujących, albo zastosowanie odpowiednich materiałów o niskiej przewodności cieplnej.

Takim materiałem jest pręt kompozytowy Combar®, z którego zbudowane są kotwy termiczne Isolink® typ F-S. Kotwy pełnią funkcję zarówno konsoli do mocowania podkonstrukcji pod płyty elewacyjne, jak i kotew montażowych. Bardzo niski współczynnik przewodzenia ciepła prętów Combar®, potwierdzony certyfikatem niemieckiego Instytutu Domów Pasywnych, umożliwia nieuwzględnianie kotew Isolink® typ F-S przy określaniu wymaganej grubości izolacji termicznej.

Co daje zmniejszenie grubości izolacji termicznej?

Rozmiar działki budowlanej i jej kształt, a także wymagania wynikające z Warunków Technicznych wpływają na ukształtowanie bryły budynku, a także wielkość powierzchni użytkowej. Gęsta zabudowa naszych miast i zmniejszająca się liczba atrakcyjnych działek powodują, że deweloperzy decydują się na wznoszenie budynków na działkach o skomplikowanych kształtach. Architekci starają się „wycisnąć” jak najwięcej powierzchni z budynku, który jest maksymalnie wpasowany w działkę. Pociwienie izolacji termicznej na wszystkich elewacjach budynku, nawet o niepozorne kilka centymetrów, daje dodatkową powierzchnię na każdej kondygnacji budynku, co przekłada się ostatecznie na dodatkowe zyski inwestora.

Zastosowanie kotew Isolink® typ F-S firmy Schöck daje więc wymierny i mierzalny efekt już w fazie koncepcyjnej inwestycji budowlanej.



SCHÖCK
Postaw na niezawodność

Kotwy fasadowe.
Schöck Isolink®.

Schöck Isolink® wykonany z materiału kompozytowego i włókna szklanego, przeznaczony do mocowania fasad wentylowanych. Dzięki niskiej przewodności cieplnej Schöck Isolink® jako „certyfikowany element domu pasywnego” zapewnia skuteczne oddzielenie termiczne fasady od konstrukcji budynku.

Schöck Sp. z o.o. | ul. Jana Olbrachta 94 | 01-102 Warszawa | telefon: +48 22 533 19-33 | www.schoeck.com

Schöck Sp. z o.o.
Siedziba: ul. Przejazdowa 99, 43-100 Tychy
Biuro handlowe:
ul. Jana Olbrachta 94, 01-102 Warszawa
www.schoeck.com

SCHÖCK
Postaw na niezawodność

Czym wykończyć elewację

Wybierając materiał do wykończenia elewacji, pierwszą rzeczą, na jaką trzeba zwrócić uwagę jest fakt, że inaczej wykonuje się elewacje w zależności od budowy ścian zewnętrznych, czyli dla ścian jedno-, dwu- i trójwarstwowych. W ścianach jednowarstwowych (bez ocieplenia) można zastosować gładki tynk tradycyjny, a powierzchnię pomalować lub pokryć tynkiem cienkowarstwowym. W ścianach dwuwarstwowych, czyli z warstwą ocieplenia (styropian, wełna, XPS) stosuje się zazwyczaj wykończenie z tynkiem cienkowarstwowym, rzadko z okładziny ceramicznej. W przypadku ścian trójwarstwowych, warstwę elewacyjną stanowi natomiast mur osłonowy, najczęściej z cegły klinkierowej lub elementów wapienno-piaskowych (silikatowych).



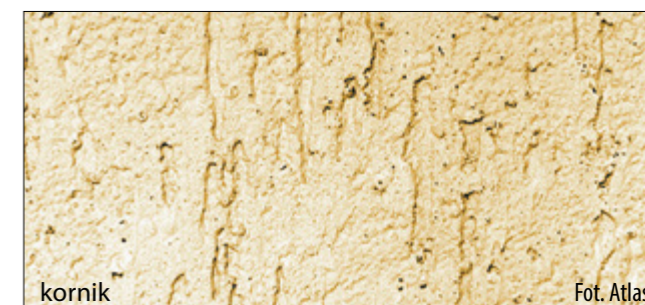
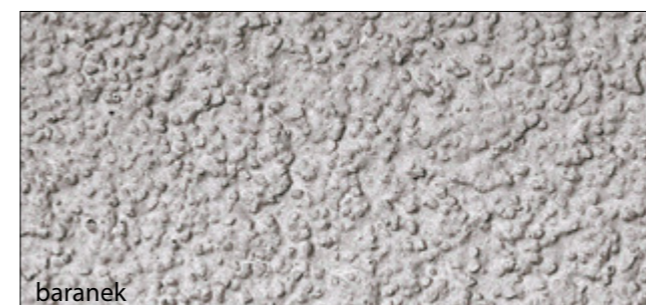
Tynki tradycyjne

Obecnie wyprawy tynkarskie z grubowarstwowych, gładkich tynków cementowych i cementowo-wapiennych pojawiają się na elewacjach stosunkowo rzadko. Wynika to z faktu, że w budynkach mieszkalnych stosowane są przede wszystkim ściany dwuwarstwowe z warstwą ocieplenia.

W związku z tym gładkie tynki znajdują zastosowanie na wspomnianych we wstępie ścianach jednowarstwowych, ewentualnie na budynkach gospodarczych czy nieogrzewanych garażach. Tynki zacierane są na gładko, standardowo w kategorii III, ale poprzez odpowiednią obróbkę powierzchni można też uzyskać wyższą kategorię. Po wysezonowaniu, ich powierzchnię można malować dowolnymi farbami fasadowymi, okleić płytkami ceramicznymi lub klinkierowymi.

Tynki cienkowarstwowe

W poprzednim akapicie wspomniałem o powszechnym stosowaniu na elewacjach systemów ociepleń, w których warstwą zewnętrzną są tynki cienkowarstwowe. To obecnie najpopularniejsze rozwiązanie. W zależności od spoiwa, tynki tego typu mają postać suchej mieszanki do wymieszania z wodą (tynki mineralne) lub gotowej masy o konsystencji gęstej pasty (tynki dyspersyjne). Tynki różniące się rodzajem spoiwa, różnią się również właściwościami i parametrami technicznymi – do-



brać tynk do konkretnego budynku, warto zasięgnąć porady sprzedawcy lub producenta. **Tynki mineralne** produkowane są na bazie białego cementu i wapna, stąd są ograniczone możliwości ich barwienia – tylko na pastelowe barwy. **Tynki dyspersyjne**, spośród których można wyróżnić tynki **akrylowe**, **silikatowe**, **silikonowe** i **hybrydowe** (będące mieszaniną spoiw), mają znacznie szersze możliwości wybarwienia. W ofercie producentów można znaleźć nawet kilkaset kolorów, w dowolnym odcieniu i stopniu nasycenia, od pastelowych po bardzo intensywne. Barwienie tynków w masie sprawia, że w sytuacji miejscowego zarysowania lub uszkodzenia jego powierzchni nie jest to widoczne. Tynki malowane, w których odprysnie farba wyglądają w podobnej sytuacji mniej estetycznie.

Tynki cienkowarstwowe umożliwiają uzyskanie wyprawy tynkarskiej o fakturowanej powierzchni, np. nakrapianej (baranek, kasza), drapanej (kornik lub rustyka), ewentualnie do dowolnego fakturowania. Tynk o fakturze nakrapianej charakteryzuje się zawartością kruszywa o niewielkim zróżnicowaniu grubości ziarna, dzięki czemu po zatarciu uzyskana powierzchnia jest jednolicie chropowata. Tynki drapane zawierają więcej kruszywa wypełniającego, a mniej fakturującego, co podczas zacierania powoduje uzyskanie gładziej powierzchni z charakterystycznymi rowkami.

Farby

Sposobem na wykończenie elewacji, zarówno pokrytej tynkami tradycyjnymi, jak i tynkami cienkowarstwowymi, jest malowanie ich powierzchni. Do tego celu należy stosować farby fasadowe, najlepiej zawierające dodatki ograniczające rozwój grzybów i glonów na elewacji. W przypadku wykonywania ociepleń, zgodnie z zaleceniami, należy unikać stosowania farb w ciemnych kolorach, dla których współczynnik odbicia światła rozproszonego jest mniejszy niż 20%. Zalecenie to wynika z faktu, iż duże powierzchnie elewacji pomalowane intensywnymi kolorami silnie nagrzewają się pod wpływem promieni słonecznych. To z kolei może powodować nadmierne naprężenia termiczne wynikające z rozszerzalności materiałów pod wpływem nagrzewania i niebezpieczeństwo wystąpienia spękań. Ciemne i intensywne kolory szybciej mogą podlegać uszkodzeniu pod wpływem działania promieni UV, przez co trwałość koloru jest mniejsza, a farba szybciej blaknie.

Pośród farb fasadowych można wyróżnić **farby akrylowe, silikatowe, silikonowe** oraz farby **hybrydowe**, będące mieszaniną różnych spoiw. Najnowocześniejszym rozwiązaniem materiałowym w zakresie farb elewacyjnych są **farby fotokatalityczne**, które dzięki nanotechnologii samoczynnie oczyszczają się z zabrudzeń.



Fot. Farby Kabe

Okładziny z płytek

Płytki ceramiczne, kamienne i klinkierowe można stosować na elewacjach, również ocieplonych, ale pod kilkoma warunkami. Pierwszy z nich dotyczy odpowiednich parametrów samych płytek – ich ciężaru i nasiąkliwości. Drugi – sposobu montażu okładziny, który powinien być bardzo staranny – przestrzeń pomiędzy płytkami i podłożem musi być w 100% wypełniona klejem. W przypadku stosowania płytek na ociepleniu zawsze konieczne jest wcześniejsze dodatkowe zamocowanie płyt ociepleniowych do ścian za pomocą łączników mechanicznych z trzpieniem stalowym. Kołkowanie wykonuje się wówczas przez pierwszą warstwę siatki, a następnie zatapia w kleju drugą warstwę siatki. Zastosowanie płytek pozwala uzyskać bardzo trwałą elewację, nie blaknącą pod wpływem słońca, odporną na skażenia biologiczne (grzyby, algi) i mniej wrażliwą na uszkodzenia mechaniczne.

Elementy drewniane

Wiele współczesnych projektów domów przewiduje miejscowe użycie drewnianych elementów na elewacjach – takie połączenie jest i oryginalne, i ciekawe wizualnie. Na elewacjach można jednak stosować tylko niektóre **gatunki drewna, głównie egzotycznego**, np. **badi, ipo, proco, merbau** lub pochodzące z północnych rejonów ziemi – **świerk skandynawski, modrzew syberyjski, cedr kanadyjski**. Drewno może być zastosowane na elewacjach zarówno bez ocieplenia, jak też z ociepleniem (trzeba się liczyć z większym stopniem skomplikowania wykonania ocieplenia). Część ocieplenia wykonywana jest tradycyjnie – metodą lekką moką, część natomiast metodą lekką suchą. Producenci oferują systemy montażu desek całkowicie niewidoczne od zewnątrz – na elewacji nie są widoczne gwoździe ani łby wkrętów. Alternatywą dla drewna na elewacji są materiały doskonale imitujące naturalny wygląd i fakturę desek – w postaci specjalnych naklejanych profili lub elementów odciskanych z gotowych szablonów.

Boniowanie i profile elewacyjne

Boniowanie pojawia się na domach jednorodzinnych jako element dekoracyjny, np. na ścianach po obu stronach narożników ścian. Można je stosować zarówno w przypadku elewacji ocieplonych, jak i wykończonych tynkiem tradycyjnym. W przypadku ociepleń układ boni kształtuje się bezpośrednio w warstwie styropianu, poprzez wycinanie bruzd, lub poprzez doklejenie dodatkowych, cieńszych płyt styropianowych. W obu przypadkach konieczne jest jednak pracochłonne obrobienie krawędzi za pomocą listew narożnikowych, siatki i kleju. Drugi sposób polega na wykorzystaniu uproszczonego boniowania – ściana lub jej fragment jest dzielona na mniejsze pola poprzez



doklejenie cieńszego styropianu i utworzenie w ten sposób poziomych pasów. Podkreślenie tych elementów za pomocą bardziej intensywnego koloru daje ciekawe efekty estetyczne. Sposobem na uzyskanie elewacji o oryginalnym wyglądzie jest też użycie sztukaterii elewacyjnych z gotowych, prefabrykowanych elementów – gzymsów, obramowań okiennych itp.

Elewacje w ścianach trójwarstwowych

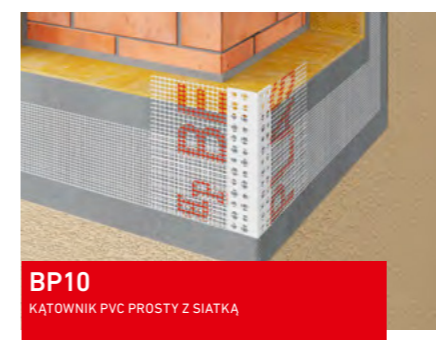
Konstrukcja ściany trójwarstwowej sprawia, że rozwiązanie to jest sporadycznie stosowane podczas remontów – wymaga bowiem skomplikowanych zabiegów wykonawczych związanych m.in. z poszerzeniem fundamentów i połączeniem kotwami ściany osłonowej ze ścianą nośną. Nieco częściej takie rozwiązanie konstrukcyjne pojawia się natomiast w przypadku budynków nowo wznoszonych. Ściany trójwarstwowe wykonuje się wówczas z **cegły klinkierowej**, ewentualnie z **cegła lub kształtek wapienno-piaskowych**. Ściany z klinkieru są kosztowe, ale zapewniają bardzo elegancki wygląd elewacji. Co ważne, wyższa cena zapewnia również bardziej trwałą i odporną na czynniki atmosferyczne elewację.

Na elewacjach budynków mieszkalnych można też stosować inne materiały, takie jak płyty włókno-cementowe, blachę, panele z PVC imitujące cegłę i okładziny kamienne czy też siding. Są to jednak rozwiązania bardziej niszowe i rzadziej spotykane w Polsce, ale warte uwagi ze względu na niebanalny wygląd elewacji i możliwości aranżacyjne. Wszystko zależy od tego, jakim budżetem dysponujemy i jaki efekt estetyczny chcemy osiągnąć.

Sebastian Czernik



Listwy wykończeniowe do okładzin z wełny mineralnej i ze styropianu.



BP10
KĄTOWNIK PVC PROSTY Z SIATKĄ



BP13 MIDI 9/3
LISTWA PRZYKLIENNA PVC DYLATACYJNA Z SIATKĄ I Z USZCZELKĄ, 9mm (szerokość listwy) / 3mm (szerokość korytka)



BP30 S ECO PLUS COK
LISTWA STARTOWA OKAPNIKOWA PVC Z SIATKĄ I Z REGULOWANĄ PÓŁKĄ

Przykładowe produkty.



Płytki Stara Cegła na Elewacji

Elewacja jest wizytówką każdego domu, dlatego warto zadbać o jej estetykę i funkcjonalność. Ozdobne płytki stylizowane na starą cegłę to rozwiązanie, które doskonale łączy oba te aspekty. Dzięki nim budynek zyskuje unikalny charakter oraz ciepły, przytulny wygląd, który przyciąga uwagę i wzbudza zainteresowanie. Wybór takich płytek to także sposób na podkreślenie indywidualności i dobrego gustu właściciela.



Montując takie płytki na elewacji, zyskujemy nie tylko estetyczny wygląd, ale również praktyczne korzyści. Są one trwałe, odporne na działanie warunków atmosferycznych, a ich konserwacja jest niezwykle prosta. Dzięki temu elewacja pozostaje piękna przez wiele lat, nie wymagając częstych napraw czy malowania.



Niezależnie od stylu architektonicznego domu, płytki stylizowane na starą cegłę są doskonałym wyborem dla tych, którzy pragną, aby ich dom wyróżniał się w otoczeniu i odzwierciedlał ich osobowość oraz zamiłowanie do piękna i funkcjonalności.



Elkamino Dom Sp. J.
tel. 46 856 40 40, fax 22 724 42 25, mob. 509 477 770,
509 477 779, 602 292 707
Biuro i dział sprzedaży: ul. Średnia 33, 05-822 Milanówek
e-mail: biuro@elkaminodom.pl, www.elkaminodom.pl

Elkamino Dom

Systemy ociepleń ETICS – sposób na trwałą i estetyczną elewację

Technologia ETICS (z ang. *External Thermal Insulation Composite System*), znana u nas również pod nazwami BSO, a także metoda lekka mokra, jest obecnie najpopularniejszą metodą ocieplania budynków. Producenci systemów ociepleń stale unowocześniają swoje wyroby, aby były one jak najbardziej trwałe, funkcjonalne i estetyczne. Zwiększają trwałość wypraw tynkarskich, aby były one jeszcze bardziej odporne na czynniki zewnętrzne. Stosują zabiegi opóźniające procesy starzenia, brudzenia, powstawania skażenia mikrobiologicznego (glonów, grzybów), uodparniania się na promieniowanie UV i podczerwone. Zwiększając odporność systemów ociepleń na uderzenia, podnosi się znacząco rangę tej metody izolacji ścian, jeszcze do niedawna uznawanej za podatną na zniszczenia mechaniczne. Nowoczesne rozwiązania technologiczne ETICS skutecznie zmieniły tę opinię.

Technologia ETICS polega na zamocowaniu do powierzchni ścian od zewnątrz warstwowego i zespolonego układu/zestawu materiałów, tzw. systemu ociepleń, składającego się z materiału termoizolacyjnego przymocowanego do podłoża (styropianu, wełny mineralnej, płyt poliuretanowych, fenolowych itp.) oraz warstw wierzchnich, zabezpieczających termoizolację, i wykończeniowych. Ściany w klimacie chłodnym ociepla się, aby eliminować straty ciepła, w ciepłym zaś, aby zabezpieczać przed przegrzaniem pomieszczeń. Zawsze jednak technologia ETICS niesie wraz z izolacją termiczną również estetyczne wykończenie elewacji. Ta uniwersalna funkcjonalność czyni tę technologię ekonomiczną, a więc bardzo popularną. Skala realizacji jest dziś ogromna – rocznie wykonuje się tylko w Polsce kilkadziesiąt milionów metrów kwadratowych takich ociepleń, stanowiących docieplenia budynków istniejących oraz ocieplenia nowo budowanych.

Od czego zależy trwałość systemu ociepleń?

Trwałość systemu ETCIS to przede wszystkim odporność elewacji na czynniki atmosferyczne i środowiskowe, a także uszkodzenia mechaniczne, i zależy od kilku czynników. Szczególnie istotne są: stan i warunki wykonania (montażu) systemu ociepleń, rodzaj i jakość użytych materiałów oraz warunki ekspozycji i użytkowania elewacji. Wszystkie te czynniki są ważne, ale ostatni z nich – prawidłowe użytkowanie – często jest kompletnie niedoceniany. Nawet najlepiej wykonane ocieplenie rzadko może się oprzeć aktom wandalizmu. Można jednak przedłużyć żywotność ocieplenia, jeśli w tak

specyficznych miejscach elewacji, jak wejścia do budynków wielorodzinnych, szkół, urzędów czy jak dostępne z poziomu terenu części cokołowe, przyziemia, obszar parteru, przejścia pod budynkami, wreszcie ściany od strony boisk i placów zabaw, położony nacisk na podwyższenie odporności mechanicznej. Aby to osiągnąć, przed laty stosowano najczęściej podwójną warstwę siatki z włókna szklanego w warstwie zbrojącej systemów, zaś do bardziej wyrafinowanych sposobów należało stosowanie jako dodatkowej tzw. siatki pancernej (jej masa powierzchniowa i wytrzymałość były znacząco wyższe od typowych siatek stosowanych w ociepleniach) lub zastosowanie do wykonania warstwy zbrojonej w miejsce tradycyjnych zapraw specjalnej, gotowej masy klejowej. Innym roz-



wiązaniem było wyodrębnienie obszarów narażonych na uszkodzenia za pomocą innej kolorystyki albo cofnięcie względem lica reszty elewacji, co znacząco ułatwiało wymianę uszkodzonego obszaru, bez widocznych miejsc połączeń i zarysowań. Ułatwiało też takie zabiegi naprawcze, jak przemalowanie elewacji na inną barwę, położenie nowego tynku itp. Często też po prostu ograniczano dostęp do ściany za pomocą ogrodzeń i barier, rzędów krzewów czy przydomowych ogródków. Jednak żadna z tych metod nie gwarantowała pełnej ochrony elewacji przed uszkodzeniami. Dlatego coraz bardziej popularne stają się w Polsce (znane wcześniej na rynkach zagranicznych) systemy ociepleniowe o podwyższonej odporności udarowej, czyli odporności na uderzenia.

Obecnie w naszym kraju, tak samo jak w całej Unii Europejskiej, wymagania dotyczące odporności ocieplenia na uderzenie są skategoryzowane i zdefiniowane co do metod badania. Odporność na uderzenia kompletnego systemu ociepleń ETICS określa się trzema kategoriami. Nie wchodząc w szczegółową analizę interpretacji wyników badań, można szacować, że w najniższej kategorii III chodzi o odporność systemu na tzw. przebicie przy uderzeniu ciałem twardym (metalowa kula o określonej wadze) z energią 3 J (dodać należy, że dopuszcza się koliste spękania warstw wierzchnich). Kategoria I, najwyższa, stawia wymagania braku uszkodzenia ocieplenia przy uderzeniu ciałem twardym z energią 10 J. Kategoria II obejmuje odporności systemów ociepleń na uderzenia znajdujące się pomiędzy III a I kategorią.



Fot. 1–4. Wyprawy zewnętrzne imitujące: tynk akrylowy – imitacja cegły ręcznie formowanej (1), tynk akrylowy – imitacja cegły (2), tynk mozaikowy – imitacja granitu (3), tynk mozaikowy – imitacja piaskowca (4) Fot. SSO

Dziś producenci materiałów do ociepleń poszli jeszcze dalej – na rynku są już systemy ociepleń o odporności na uderzenia z energią stu kilkadziesiąt J (dżuli), wytrzymujące uporczywe uderzenia dorosłego mężczyzny za pomocą młotka stalowego o wadze 1 kg, bez przebicia warstw zewnętrznych i zniszczenia tynku. Taką odporność układu ociepleniowego otrzymuje się najczęściej poprzez zestawienie specjalnie dobranych warstw zewnętrznych, zarówno zbrojonych, jak i tynkarskich. Wyglądem i grubością warstw takie ocieplenie nie różni się istotnie od standardowego. Najwyższe odporności na uderzenia otrzymuje się przy zastosowaniu elastycznych, bezcementowych mas zbrojących (dyspersyjnych) lub cementowo-dyspersyjnych, wzmacnianych różnego rodzaju włóknami. Funkcję zbrojenia zasadniczego w warstwach zbrojonych pełnią zatopione w masach

klejących pojedyncze siatki lub układy siatek (przeważnie podwójne warstwy) z włókna szklanego. Masa powierzchniowa takich standardowych siatek z włókna szklanego mieści się w przedziale od 145 do 190 g/m², a tzw. siatki pancerne zawierają się w przedziale od 240 nawet do 500 g/m².

Wykończeniowe tynki zewnętrzne muszą być kompatybilne z taką warstwą zbrojoną, powinny więc charakteryzować się wysoką elastycznością w czasie oraz wysoką przyczepnością. Takie parametry zapewniają współpracę tych elementów systemu ociepleń, bez rozwarstwiania się pod wpływem działania silnych uderzeń powodujących odkształcenie. Okazuje się paradoksalnie, że zwiększona grubość warstwy zbrojącej przy zastosowaniu klejów wysoko elastycznych wcale nie musi przełożyć się na jej wyższą odporność na uderzenia, co do tej pory sprawdzało się w ociepleniach z warstwami zbrojonymi z klejów



Fot. 5–8. Innowacyjne wyprawy zewnętrzne: efekt betonowej ściany wylewanej w szalunku (5), tynk dekoracyjny z dodatkiem płatków naturalnej miki (6), efekt drewna (deski) (7), efekt blachy (farby metaliczne) (8) Fot. SSO

mineralnych (cementowych). Optymalne grubości warstw zbrojonych zależą głównie od rodzaju mas klejących oraz zastosowanych siatek zbrojących, nieco mniej natomiast od rodzaju materiału termoizolacyjnego oraz wypraw tynkarskich, i mogą być inne dla różnych systemów. Trzeba więc zwracać uwagę na podawaną przez producenta informację, przy jakiej grubości warstw układ ociepleniowy uzyskuje deklarowane wytrzymałości na uderzenia.

Pożądaną cechą wyprawy tynkarskiej, szczególnie w obszarach przyziemia, jest odporność na mycie – ta właściwość nie jest, niestety, przedmiotem ani wymagań stawianych tynkom, ani nie sprecyzowano formalnie metody badania tej cechy, choć nietrudno się przekonać, że to ważna sprawa.

Wielu producentów systemów ociepleń rekomenduje możliwość mycia ocieplonej fasady w czasie jej eksploatacji. Części cokołowoparterowe budynku, oprócz podatności na uderzenia, narażone są przecież także na działanie zabrudzeń, np. od odbijającej się od podłoża wody, oddziaływania dotyku ludzi, zwierząt domowych itp.

Zazwyczaj tak dużej odporności mechanicznej czy odporności na mycie nie potrzeba na całej powierzchni elewacji budynku, dlatego producenci systemów proponują kilka wariantów rozwiązań o określonej gradacji odporności na uderzenia. Od tego zależy również zużycie i rodzaj materiałów. Dobrym zwyczajem jest, wspomniane już wcześniej, architektoniczne „odcięcie” czy też wyodrębnienie obszarów elewacji ocieplonych systemami o podwyższonej odporności udarowej. Takie działanie jest tym bardziej zasadne, że warstwy wykończenia zewnętrznego ETICS w poszczególnych obszarach elewacji mają przeważnie nie tylko zróżnicowany kolor, jak przed laty, ale często też zróżnicowaną strukturę, a nawet są różnego rodzaju.

Wykończenia elewacji

Warstwę wykończeniową ocieplenia ETICS mogą z powodzeniem stanowić płytki ceramiczne, w tym klinkierowe czy gresowe, a także kamienne. Takie rozwiązania mają Aprobaty Techniczne, a ich odporność na uderzenia zależy głównie od odporności okładziny zewnętrznej. Zważając na właściwości wymienionych płytek, można wnioskować, że mają one relatywnie niską odporność na oddziaływania mechaniczne o charakterze dynamicznym (nagłe, energiczne uderzenia punktowe twardymi przedmiotami), ale obciążone statycznie (np. powolny nacisk) oraz na ścieranie i mycie mogą wykazać bardzo wysoką odporność. Płytki gładkie i szkliwione łatwo się myje, są wysoce odporne na przebarwienia, czynniki atmosferyczne, w tym promienie UV. Należy jednak pamiętać, że płytki są przeważnie mocowane wyłącznie na zaprawach lub masach klejących i spoinowane. Od dokładności i trwałości tych połączeń zależy więc funkcjonalność okładzin, których ciężar jest niebagatelny, gdyż sięgać może nawet kilkudziesięciu kilogramów na 1 m². Dlatego też należy zawsze brać pod uwagę skutki ewentualnego odpadnięcia płytki od podłoża. Ze względu na bezpieczeństwo użytkowania takiej elewacji należy pamiętać, że stosowane okładziny nie powinny przekraczać zdefiniowanych przez producenta i podanych w Krajowej Ocenie Technicznej (poprzednio – Aprobacie Technicznej) wymiarów zarówno płytek, jak i wielkości spoin. Ma to kluczowe znaczenie dla bezpiecznego odprowadzania pary wodnej, kompensaty naprężeń termicznych, co zapobiega ewentualnemu odspajaniu się okładziny.

Optymalnym sposobem rozwiązującym wiele potencjalnych problemów jest zastosowanie płytek z tworzyw sztucznych imitujących cegłę – mają niewielkie wymiary, i jako pojedynczy element

małą wagę, szeroką spoinę stanowiącą nierzadko nawet 1/5 powierzchni przykrytej płytkami w regularnie rozmieszczoną na elewacji.

Wierną imitację cegły licówki można uzyskać również przy użyciu cienkowarstwowych tynków różnie fakturowanych powierzchniowo, w szerokiej gamie kolorystycznej. Bardzo popularne w ostatnich latach jest również uzyskanie na elewacjach, przy użyciu tynków cienkowarstwowych, efektu drewna, a w zasadzie desek. Strukturę, czyli głębokość i przebieg usłojenia, odwzorowuje się za pomocą specjalnych odcisków silikonowych lub stempli. Kolorystyka i cieniowanie odzwierciedla efekty popularnych na rynku lakierobejcy, pozwala na uzyskanie efektu drewna postarzonego. Skoro imitacja drewna nie jest problemem, to i kamienia również – rynek deweloperski podbija ostatnio wykończenia imitujące struktury kamieni o fakturach chropowatych (natryskowe) i gładkich, również z dodatkiem naturalnej miki, skrzących w promieniach słońca cząstek minerałów lub szkła, imitacje płyt kamiennych oddzielanych boniami, a nawet imitacje blachy z farbą metaliczną, choć uzyskanie tego ostatniego efektu ma pewne ograniczenia realizacyjne związane z koniecznością uzyskania bardzo gładkiej powierzchni, jak blacha, co nie jest łatwe.

Jak widać, wiele zdarzyło się w technologii ocieplania ETICS w służbie trwałości, estetyki i funkcjonalności. Kształtowanie elewacji zyskało nowe formaty. Doświadczenie producentów oraz oczekiwania architektów znalazły wspólny mianownik na rzecz wyglądu naszego otoczenia oraz odbiorcy rozwiązań ociepleniowo-elewacyjnych, którym może być każdy z nas. Zwiększa się trwałość wypraw tynkarskich, czyni się je jeszcze bardziej odpornymi na czynniki zewnętrzne. Stosuje się zabiegi opóźniające procesy starzenia, brudzenia, powstawania skażenia mikrobiologicznego (glony, grzyby), uodparnia się na promieniowanie UV i podczerwone. Zwiększając odporność systemów ociepleń na uderzenia, podnosi się znacząco rangę tej metody izolacji ścian, jeszcze do niedawna uznawanej za podatną na zniszczenia mechaniczne. Nowoczesne rozwiązania technologiczne ETICS skutecznie zmieniły tę opinię.

mgr inż. Paweł Gaciek, Stowarzyszenie na Rzecz Systemów Ociepleń (SSO)

Elewacja – wizytówka każdego domu

Elewacja budynku to nie tylko fasada, na którą zerkają sąsiedzi i przechodnie. To przede wszystkim pierwsza, najbardziej widoczna warstwa ochronna Twojego domu. Jej zadaniem jest nie tylko zdobić budynek, ale także bronić go przed codziennymi wyzwaniami – deszczem, śniegiem, słońcem, mrozem, zanieczyszczeniami miejskimi, a nawet smogiem. Primacol Professional od lat wspiera inwestorów, wykonawców i właścicieli domów w kompleksowej pielęgnacji elewacji, dostarczając profesjonalne, skuteczne i trwałe rozwiązania. Stawiamy na systemowe podejście do budynku – od czystej ściany, przez gruntowanie, aż po eleganckie, trwałe wykończenie farbą najwyższej jakości.



Z Primacol Professional możesz być pewny jednego – Twoja elewacja będzie nie tylko piękna, ale też trwała, czysta i odporna na trudne warunki pogodowe przez długie lata.

Farby elewacyjne Primacol – kompleksowa ochrona elewacji

Farby elewacyjne od Primacol Professional to produkty, które od początku projektujemy tak, aby sprostały oczekiwaniom zarówno fachowców, jak i prywatnych inwestorów. Dwa nasze flagowe produkty – Fasada Eco oraz Exteria – to przykład nowoczesnych technologii, które idą w parze z doskonałym efektem wizualnym.

Fasada Eco to wysokiej klasy farba akrylowa o bardzo dużej sile krycia i wyjątkowo wysokiej wydajności. Jej matowe wykończenie nie tylko wygląda elegancko, ale przede wszystkim maskuje drobne nierówności na ścianie. Ściany pomalowane Fasada Eco są odporne na ścieranie, trwałe i pozostają estetyczne przez wiele sezonów. Powłoka jest paroprzepuszczalna, co oznacza, że ściany oddychają, a wilgoć nie zatrzymuje się wewnątrz budynku. Co istotne, nawet przy białych czy jasnych kolorach nie musisz się martwić o szybko brudzącą się elewację – formuła ogranicza przywieranie zanieczyszczeń i pozwala utrzymać ścianę w czystości.



Z kolei **Exteria** to farba, która łączy w sobie wyjątkową trwałość z nowoczesnym, estetycznym wykończeniem. To produkt, który powstał z myślą o wymagających elewacjach – takich, które są narażone na intensywne działanie słońca, deszczu czy mrozu, a jednocześnie muszą przez lata zachować świeży, schludny wygląd. Exteria tworzy bardzo mocną, matową powłokę o wysokiej odporności na zabrudzenia, zmywanie i ścieranie. Powierzchnia pokryta Exterią pozostaje czysta na dłużej, a ewentualne zabrudzenia można z łatwością usunąć. To farba, która odznacza się również doskonałą przyczepnością do podłoża, dzięki czemu świetnie sprawdza się zarówno na nowych tynkach, jak i podczas renowacji starszych elewacji. Dzięki swojej paroprzepuszczalności pozwala ścianom oddychać, co minimalizuje ryzyko pęknięcia czy łuszczenia się powłoki. Dodatkowym atutem jest możliwość barwienia Exterii na szeroką gamę kolorów, co daje swobodę aranżacyjną i pozwala dopasować odcień do stylu domu, otoczenia czy indywidualnych upodobań.

Przygotowanie ścian – fundament dobrze wykonanej elewacji

Zawsze zaczynamy od dokładnego oczyszczenia elewacji i mamy do tego sprawdzone produkty. Jeżeli na ścianie pojawiły się zielone naloty, glony, mchy czy porosty, nasz specjalistyczny Środek na mchy i porosty działa natychmiastowo. Rozpuszcza organiczne zabrudzenia, czyści ścianę i co najważniejsze – zapobiega ich nawrotom, tworząc powierzchnię odporną na kolejne zanieczyszczenia. Preparat jest bezpieczny dla struktury tynku i nie wymaga stosowania specjalistycznego sprzętu – wystarczy spryskać i przemyć.

Jeżeli na elewacji zauważysz plamy pleśni lub wykwity grzybów, Primacol ma na to skuteczną odpowiedź – Anty-grzyb 2. To bezzapachowy, profesjonalny preparat, który eliminuje źródło problemu, dezynfekuje powierzchnię, zatrzymuje proces porostania i tworzy dodatkową ochronę przed wilgocią. Dzięki niemu masz pewność, że nawet w trudnych warunkach ściana będzie czysta i bezpieczna dla domowników.

Po czyszczeniu zawsze stosujemy gruntowanie, a numerem jeden pozostaje **Primagrunt GP** – preparat głęboko penetrujący, który stabilizuje podłoże, ogranicza pylenie i poprawia przyczepność farb. Z Primagruntem GP ściana jest przygotowana profesjonalnie, farba się nie łuszczy, nie pęka, a efekt finalny utrzymuje się znacznie dłużej. Co ważne – grunt obniża też zużycie farby, co finalnie oznacza oszczędność pieniędzy i lepszy efekt.

Nie tylko ściana – zadbaj o całą przestrzeń wokół domu

Wiemy, że o elewację trzeba dbać kompleksowo, dlatego oferujemy produkty, które pomagają utrzymać czystość nie tylko na ścianach, ale i wokół domu.



Jeżeli ściana padła ofiarą wandalizmu, **Zmywacz Graffiti** od Primacol szybko przywróci jej dawny wygląd, skutecznie rozpuszczając nawet najbardziej uciążliwe farby w sprayu, nie niszcząc przy tym powierzchni. Tam, gdzie pojawiają się tłuste plamy na kostce brukowej czy betonie, niezawodny okaże się **Primacol Oil Killer** – środek, który działa bez szorowania, bez wody, bez zbędnych nerwów. Wystarczy nałożyć, zostawić i zamieść pozostałości. Prosto, wygodnie i skutecznie.

Primacol Professional – jakość, która naprawdę działa

Każdy produkt Primacol Professional to efekt wieloletnich badań, testów laboratoryjnych i doświadczenia zdobywanego na realnych przykładach. Nasze farby elewacyjne mają wysoką odporność na czynniki zewnętrzne, bardzo dużą siłę krycia i wydajność. Ściany pozostają piękne przez lata, bez smug, bez wykwitów, bez kosztownych poprawek po kilku sezonach. Środki do czyszczenia skutecznie usuwają zanieczyszczenia, a preparaty gruntujące i zabezpieczające wzmacniają strukturę elewacji.

Z Primacol Professional budujesz świadomie. Dostajesz gotowy, kompletny system produktów, które współgrają ze sobą i pozwalają stworzyć trwałą, piękną elewację. Niezależnie czy odnawiasz dom rodzinny, czy realizujesz większy projekt inwestycyjny – wybierasz jakość, na której możesz polegać.



Unicell International Sp. z o.o.
ul. Suprańska 25, 16-010 Wasilków
www.primacol.pl
unicell@unicell.pl
tel. +48 85 733 66 41

PRIMACOL[®]
PROFESSIONAL

Jak wybrać system ocieplenia, aby cieszyć się trwałą i piękną elewacją

Trwałość eksploatacyjna systemów ETICS to okres, przez jaki system ociepleń prawidłowo funkcjonuje na elewacji, nie wymagając naprawy lub wymiany. Parametr ten będzie oczywiście wypadkową poprawności rozwiązań projektowych, jakości prac przy instalacji systemu, jego cech technicznych oraz zabiegów eksploatacyjnych, które powinien przeprowadzać już sam użytkownik. W tym artykule skupimy się wyłącznie na parametrach technicznych systemu, zakładając, że został on prawidłowo zainstalowany i nie wnosi się uwag co do sposobu jego eksploatacji.

Na jakie parametry zwracać uwagę przy wyborze systemu ociepleń?

Trwałość eksploatacyjna powinna być, obok ceny, najważniejszym elementem analizowanym przez przyszłego użytkownika przed zakupem systemu ocieplenia. System posiadający tę cechę na dziesiątki lat zapewni estetyczną elewację, niewymagającą kosztownych prac naprawczych.

Strony internetowe, karty techniczne produktów i broszury informacyjne pełne są rozmaitych parametrów mniej lub bardziej technicznych, którymi producenci oraz handlowcy starają się zachęcić klientów do kupna takiego, a nie innego rozwiązania. Jak analizować te informacje? Czy



Fot. SSO

współczynnik dyfuzji pary wodnej dla systemu A wyższy o 0,02 m w stosunku do systemu B jednoznacznie wskazuje ten pierwszy? Czy pojawiające się w specyfikacjach technicznych wymagania dotyczące definiowanej gęstości nasypowej produktów wchodzących w skład systemu ociepleń, czy też zawartości włókien lub koloru zaprawy klejącej mogą w jakikolwiek sposób wpływać na finalną trwałość eksploatacyjną systemu? Jakimi kryteriami się kierować, aby dokonać dobrego wyboru?

Najważniejsze parametry decydujące o trwałości eksploatacyjnej systemów ociepleń to:

■ **Elastyczność systemu definiowana jako jego odporność na oddziaływanie skrajnych warunków eksploatacyjnych w długotrwałych testach symulacyjnych.** Badania takie przeprowadza się zgodnie z wymaganiami wytycznych ETAG 004 – w komorach klimatycznych na ścianach wielkogabarytowych, na których instalowane są systemy ETICS. Co godzinę ściany poddawane są oddziaływaniu gwałtownych zmian temperatury (początkowo w zakresie od 15 do 70°C, następnie w przedziale od -20 do 50°C). Dodatkowo ściany rozgrzane do 70°C zraszane są zimną wodą, co może powodować tworzenie się mikrorys. Systemy, które przejdą takie badanie symulacyjne, gwarantują trwałość eksploatacyjną przez minimum kilkanaście lat. Dowodem na pomyślne przejście tego typu testów jest uzyskanie dla produktu Europejskiej Oceny Technicznej. Systemy posiadające wyłącznie krajową certyfikację nie są poddawane tego rodzaju wyrafinowanym eksperymentom.

■ **Nasiąkliwość, czyli zdolność do absorpcji wody.** Nasiąkliwość w dużej mierze zależy od rodzaju zastosowanej warstwy wierzchniej systemu, czyli wyprawy tynkarskiej lub – w przypadku pokrycia tynku farbą elewacyjną – od typu powłoki malarskiej (do wyboru są m.in. produkty akrylowe, silikatowe, silikonowe). Wyprawy o wysokiej nasiąkliwości będą się charakteryzowały przede wszystkim tym, że już po niewielkich opadach deszczu na powierzchni fasady – pod wpływem wilgoci – pojawią się natychmiast zmiany koloru. Co więcej, przebarwienia te będą dość długo wysychać po ustaniu opadów. Nasiąkliwość warstwy wierzchniej prowadzi jednak nie tylko do defektów estetycznych, ale ma dużo poważniejsze znaczenie dla trwałości eksploatacyjnej systemu. Wyprawa przyjmująca wilgoć jest narażona na tzw. korozję mrozową. W niesprzyjających warunkach pogodowych (deszcz,



Ściana testowa ETAG 004 po testach w komorze klimatycznej Fot. SSO

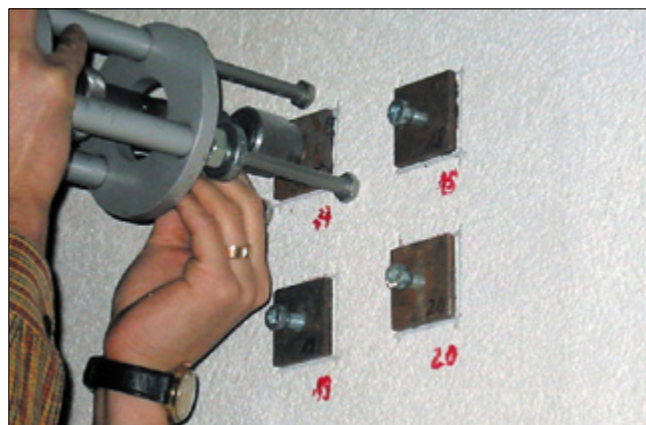


Pomiar szerokości rys po badaniu w komorze klimatycznej za pomocą szczelinomierza po wydłużonym procesie starzenia Fot. SSO



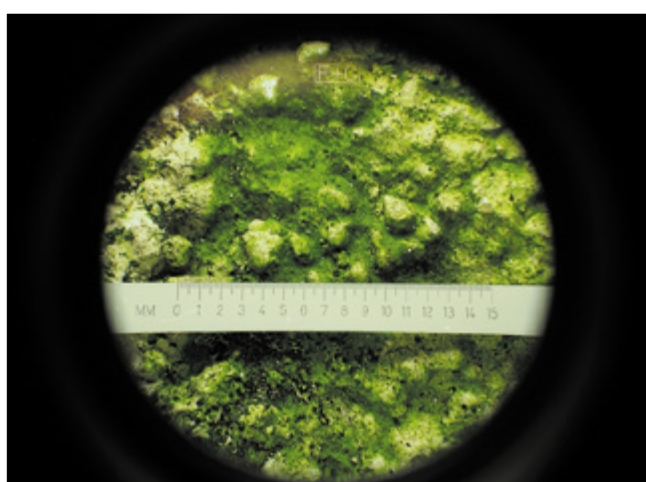
Pęknięcia na warstwie zbrojonej

Fot. SSO



Badanie adhezji międzywarstwowej

Fot. SSO



Porażenie biologiczne wyprawy tynkarskiej widziane pod mikroskopem, na zdjęciu rozwój kolonii alg

Fot. SSO



Porażenie biologiczne wyprawy tynkarskiej w miejscu występowania trwałego zacieku spod obróbki blacharskiej podokiennika

Fot. SSO

a następnie mróz) taka powierzchnia podlega oczywistym procesom korozji strukturalnej w wyniku oddziaływania ciśnienia zamarzającej wody. Parametr ten ma również niebagatelne znaczenie z uwagi na osadzanie się drobnych cząsteczek kurzu, zarodników grzybów itp. na elewacjach. Tynki i farby fasadowe łatwo absorbujące wilgoć są mniej odporne na zabrudzenia i zanieczyszczenia strukturalne, nie tylko powierzchniowe, ale też wnikające w głąb, np. wraz z wodą opadową.

■ **Odporność na porażenie biologiczne, czyli na rozwój grzybów, pleśni oraz alg na powierzchni fasad.** Stopień zabezpieczenia fasad przed rozwojem mikroorganizmów nie znalazł się w żadnych wymaganiach prawnych dotyczących systemów ETICS. Nie oznacza to bynajmniej, że systemy ociepleń są pozbawione tego typu zabezpieczeń. Każdy z producentów powinien stosować dwa typy biocydów: tzw. *in can* – zabezpieczających produkty płynne w opakowaniu na czas przechowywania oraz preparatów aktywnych powłokowo, chroniących powierzchnie fasad już po aplikacji produktu. Istotna jest nie tyle sama zawartość biocydów w produkcie, ile ich rodzaj – gwarantujący skuteczność ochrony. Warto podkreślić, że w zależności od składu chemicznego gotowej mieszanki produkty będą wymagały różnego stopnia zabezpieczenia przed mikroorganizmami,

z uwagi na różną wartość pH, która stanowi barierę dla rozwoju tych form życia biologicznego. Różne rodzaje tynków o różnym pH (np. silikatowe > 10, akrylowe > 7), będą się charakteryzowały skrajnie różną odpornością w tym zakresie. Biocydy zawarte w produktach fasadowych podlegają ciągłym procesom wmywania, dlatego ważnym elementem wpływającym na trwałość eksploatacyjną systemów jest okres, przez jaki środki wykazują się rzeczywistą skutecznością.

Trzeba też ocenić stopień nasiąkliwości wyprawy tynkarskiej, gdyż wilgoć sprzyja rozwojowi mikroorganizmów. Wszelkie produkty, które zawierają informacje o działaniu antygrzybicznym itp., powinny posiadać pozwolenie ministra zdrowia na obrót produktem biobójczym. Informację taką należy umieścić na opakowaniu produktu. Pozwolenie wydawane jest na podstawie badań mikrobiologicznych potwierdzających skuteczność badanego wyrobu w zakresie zwalczania mikroorga-



Fot. SSO

nizmów i zabezpieczenia powierzchni fasady w trakcie eksploatacji. Warto zatem zwrócić uwagę na odpowiednie zapisy na opakowaniach produktów budowlanych.

■ **Odporność systemu na uderzenie.** Eksploatowane fasady, w zależności od typu obiektu i jego lokalizacji, podlegają w różnym stopniu zagrożeniu polegającym na możliwości trwałego uszkodzenia systemu ociepleń w wyniku np. uderzenia piłką czy innym twardym przedmiotem. Wytrzymałość wyrobów sprawdza się w badaniach laboratoryjnych. Na przykład tzw. test kuli, który polega na analizie ewentualnych pęknięć na powierzchni tynku, tworzących się w efekcie uderzeń kulą stalową o określonej masie, uderzającą z różną energią. Klasyfikacja odporności na uderzenia ma trzy zakresy od III do I. Najbardziej trwałe są systemy klasy I.

Przytoczone parametry na tle wielu pozostałych charakteryzujących system ociepleń wydają się być najistotniejsze z punktu widzenia użytkownika, gdyż zapewniają bezawaryjną pracę systemu na elewacji oraz piękny wygląd fasad na długie lata. Warto zatem, wybierając system, zwrócić uwagę nie tylko na jego cenę, ale też przeanalizować kryteria techniczne.

dr inż. Mariusz Garecki, Stowarzyszenie na Rzecz Systemów Ociepleń

JAK OCIEPŁAĆ DOM STYROPIANEM Podstawowe zasady i dobre praktyki podczas wykonywania prac

Montaż termoizolacji to kluczowy element procesu budowlanego, który ma na celu poprawę właściwości termicznych budynku. W Polsce i w wielu krajach Europy w ociepleniach zewnętrznych ścian budynków metodą ETICS chętnie stosowany jest styropian. Wykonawcy cenią go za łatwą obróbkę, a inwestorzy za uniwersalność, korzystną cenę oraz bardzo dobre parametry, które sprawdzają się w różnych warunkach klimatycznych. Chociaż styropian słynie z trwałości i łatwości instalacji, a ocieplenia z jego zastosowaniem od dziesięcioleci poprawiają wygląd budynków i komfort ich użytkowania, to właśnie odpowiedni montaż oraz dobre praktyki wykonawcze pozwalają w pełni wykorzystać potencjał tego materiału i ocieplonego nim budynku.

Jak przygotować podłoże?

Prawidłowe przygotowanie podłoża to kluczowy etap, który wpływa na trwałość całego ocieplenia. Przed przystąpieniem do prac ociepleniowych należy więc dokładnie ocenić stan podłoża.

Powinno być ono:

- czyste – niezbędne jest usunięcie kurzu, zabrudzeń, tłuszczu oraz starych powłok malarskich,
- stabilne – podłoże musi być stabilne, bez odspajających się warstw. W przypadku słabych tynków zaleca się ich usunięcie lub wzmocnienie odpowiednim preparatem gruntującym,
- równe – niewielkie nierówności i ubytki (do 2 cm) można wyrównać zaprawą wyrównawczą,
- suche – wilgotne ściany mogą negatywnie wpływać na skuteczność klejów.



Próba przyczepności styropianu do podłoża

W celu zwiększenia przyczepności podłoża należy je zagruntować właściwym preparatem gruntującym, zgodnie z instrukcją stosowania i zaleceniami dostawcy systemu ociepleń.

Jaki klej zastosować i jak prawidłowo przyklejać płyty?

Sposób mocowania styropianu (przyklejanie klejem lub przyklejanie klejem połączone z kołkowaniem) powinien być określony w krajowej lub europejskiej ocenie technicznej oraz w projekcie ocieplenia. Płyty styropianowe zawsze przykleja się z wykorzystaniem podanej przez systemodawcę metody.

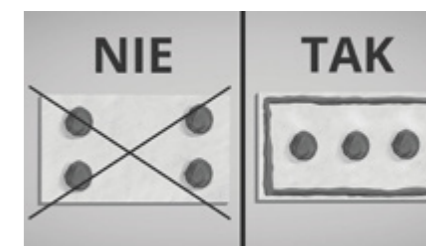
Przed przyklejeniem należy upewnić się, czy producent kleju dopuszcza jego kontakt ze styropianem. Informacje te powinny znajdować się na opakowaniu lub w dokumentacji technicznej wyrobu.

Przed przyklejeniem płyt do ściany, warto sprawdzić skuteczność przyczepności kleju do podłoża, przeprowadzając tzw. próbę przyczepności. W tym celu należy wyciąć ze styropianu kostki o boku 10 cm. Kostki przykleja się do ściany i po podanym przez producenta czasie wiązania kleju dokonuje się próby oderwania kostek od ściany, ciągnąc za nie w kierunku prostopadłym do jej powierzchni. Jeżeli w wyniku odrywania nastąpi rozerwanie kostki styropianowej, oznacza to, że przyczepność kleju do styropianu jest wystarczająca i można rozpoczynać prace ociepleniowe. Jeśli odspojeniu ulegnie klej, styropian lub klej ze styropianem, to przygotowanie podłoża lub wybór kleju wymagają weryfikacji.

Najpopularniejszy sposób montażu styropianu to metoda obwodowo-punktowa (tzw. ramka i placki). Polega ona na nałożeniu na każdą płytę pasma kleju na całym jej obwodzie (tzw. ramki) oraz kilku placków na środku (we wnętrzu ramki), tak aby po dociśnięciu płyty do ściany klejem pokryte było min. 40% powierzchni płyty. Drugim sposobem przyklejania styropianu, stosowanym na ścianach o bardzo równej powierzchni, jest metoda grzebieniowa, polegająca na nałożeniu kleju na całą powierzchnię płyt za pomocą pacy zębatej.

Jakie kołki wybrać i jak je osadzić?

W ociepleniach budynków jednokondygnacyjnych styropian może być mocowany wyłącznie na klej. O konieczności kołkowania styropianu w takim przypadku może zdecydować projektant,



Metoda klejenia styropianu



Wiercenie otworu



Kołkowanie styropianu



Montaż kołka

uwzględniając siły działające na budynek (np. silne ssanie wiatru), stabilność czy stan techniczny podłoża. Rodzaj i rozmieszczenie kołków powinny być zgodne z dokumentacją danego systemu oraz uzależnione od grubości termoizolacji i rodzaju materiału konstrukcyjnego ściany.

Do mocowania styropianu w podłożach z betonu i cegły zazwyczaj stosuje się łączniki z trzpieniem z tworzywa sztucznego lub stalowym. Ważne jest również dopasowanie odpowiedniej długości kołków – powinny być dobrane tak, aby talerzyk mocujący był osadzony w izolacji na głębokości około 2 cm. Wyfrezowane wcześniej w izolacji miejsce kołkowania należy następnie zabezpieczyć styropianowym krążkiem – zaślepką, która ogranicza straty ciepła oraz powstawanie przebarwień określanych jako „efekt biedronki”.

Kołkowanie można wykonać po całkowitym związaniu kleju. Liczba łączników na 1 m² materiału powinna być określona w projekcie ocieplenia. Zwykle stosuje się nie mniej niż cztery łączniki na 1 m² w części środkowej ściany. W strefach narożnych i przy krawędziach konieczne jest zwiększenie liczby kołków z uwagi na większe oddziaływanie wiatru.

Jak wykonać warstwę zbrojoną?

Przed nałożeniem kleju i siatki niezbędne jest staranne oczyszczenie płyt z pyłu i kurzu, co zapewni dobrą przyczepność zaprawy klejowej. Wszelkie krawędzie ocieplenia należy zabezpieczyć profilami



Styropian grafitowy bardziej pochłania promieniowanie słoneczne i szybciej się nagrzewa, przez co prowadzenie prac ociepleniowych z jego użyciem, szczególnie w okresie letnim, wymaga szczególnego osłaniania płyt przed słońcem



Styropian grafitowy ma podobne do białego właściwości mechaniczne, ale lepsze od białych płyt parametry w zakresie termoizolacyjności, co pozwala na montaż cieńszej warstwy izolacji

narożnymi z siatką. Warto też pamiętać o dodatkowym zabezpieczeniu siatką naroży okien i drzwi, żeby zapobiec powstawaniu pęknięć tynku.

Zaprawę klejową aplikuje się na styropian równomiernie pacą zębata w warstwie o grubości około 3–4 mm. W świeżą zaprawę zatapia się następnie siatkę, którą należy nakładać pionowymi pasami, wykonując pomiędzy nimi zakłady o szerokości co najmniej 10 cm. Siatki nie należy układać bezpośrednio na styropianie i pokrywać klejem. Nie powinna ona również wystawać z warstwy kleju.

W strefie cokołowej ocieplenia oraz tam, gdzie jest większe ryzyko mechanicznego uszkodzenia tynku (np. w pobliżu schodów wejściowych), rekomendowane jest nałożenie dwóch warstw siatki.

Ważne, aby prace prowadzić w odpowiednich warunkach pogodowych, zgodnie z zaleceniami producenta systemu. Zbyt wysoka temperatura powietrza może prowadzić do bardzo szybkiego odparowania wody, co uniemożliwi odpowiednie wiązanie kleju. Dobrą praktyką, szczególnie przy silnym nasłonecznieniu, jest osłanianie elewacji siatkami zacieniającymi, które wpływają również na zachowanie porządku i bezpieczeństwa prac ociepleniowych.

Po całkowitym wyschnięciu warstwy zbrojącej, należy pokryć ją preparatem gruntującym dopasowanym do tynku elewacyjnego. Tynk nakłada się równomiernie, dbając o estetykę i jednolitą grubość warstwy. Zwłaszcza w przypadku styropianów grafitowych, na silnie nasłonecznionych elewacjach południowych i zachodnich, zaleca się unikania stosowania tynków w ciemnych kolorach.



Ścinki styropianu – recykling
Zdjęcia: PSPS

Jak prawidłowo segregować odpady styropianowe?

Styropian w 100% nadaje się do recyklingu, a jego skład i budowa pozwalają poddać go recyklingowi nawet wielokrotnie. Ścinki styropianowe powstające podczas prac ociepleniowych są cennym surowcem, który może być użyty do produkcji nowych, pełnowartościowych wyrobów. Dlatego kluczowa z perspektywy recyklingu jest ich właściwa segregacja. Czyste, niezabrudzone klejem lub tynkiem ścinki należy umieścić w plastikowym worku (najlepiej przezroczystym) i przechowywać je, izolując od wpływu czynników zewnętrznych oraz przekazać producentowi styropianu, który wyprodukował wyrób (lub też innemu przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w tym obszarze).

Termoizolacja budynku to ważny etap prac budowlanych. Stworzenie zdrowego, komfortowego, efektywnego energetycznie i przyjaznego dla środowiska budynku jest uwarunkowane nie tylko wyborem odpowiedniej do naszego klimatu termoizolacji, ale również profesjonalnego wykonawcy, który prawidłowo przeprowadzi prace ociepleniowe.

Opracowano na podstawie materiałów
Polskiego Stowarzyszenia Producentów Styropianu

Ocieplenia ścian zewnętrznych

System ETICS jest sprawdzoną i skuteczną metodą ocieplania ścian zewnętrznych budynków. Polega na przyklejeniu do ściany układu warstw, który składa się z izolacji termicznej, najczęściej w postaci płyt styropianowych (Austrotherm EPS), wykonania warstwy zbrojonej oraz cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej. System ETICS pozwala uzyskać nie tylko komfort cieplny w budynku, ale także trwałą i estetycznie wykończoną elewację. Bardzo ważne jest, aby ocieplenie ścian zewnętrznych przeprowadzić zgodnie z zaleceniami systemodawcy.



Dawniej właściwa izolacyjność cieplna ścian zewnętrznych była uzyskiwana poprzez odpowiednią grubość przegrody, np. minimalna grubość ściany z cegły wynosiła 51 cm. Te czasy bezpowrotnie minęły. Obecnie stosowanie tego typu rozwiązań jest nieekonomiczne, a ponadto nie pozwala na spełnienie aktualnych wymagań ochrony cieplnej, zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Ekonomia i bezpieczeństwo

Przy obecnym poziomie cen nośników energii i prognozowanym ich wzroście coraz większego znaczenia nabiera kontrolowanie ilości zużycia energii. Ze względu na to, że 2/3 kosztów utrzymania budynku to koszt ogrzewania, koniecznością staje się minimalizowanie strat ciepła. Straty energii cieplnej w budynkach zdominowane są przez „ucieczkę” ciepła przez przegrody zewnętrzne.



UWAGA!

Ilość traconego ciepła, a zatem ilość zużywanego do ogrzania budynku paliwa, jest wprost proporcjonalna do całkowitej powierzchni jego przegród zewnętrznych i odwrotnie proporcjonalna do ich właściwości termoz izolacyjnych.

Wszystkie straty ciepła przez pionowe przegrody pełne dochodzić mogą nawet do około 40%. Aby zapewnić w budynkach komfort cieplno-wilgotnościowy, a jednocześnie osiągnąć wysoką opłacalność eksploatacji, należy projektować i wykonywać przegrody zewnętrzne, biorąc pod uwagę warunki konstrukcyjne oraz energoekonomiczne.

We współczesnym budownictwie dominują wielowarstwowe układy przegród, w których rozdzielona jest funkcja izolacji termicznej i funkcja przenoszenia obciążeń. Podział ten wynika z różnych właściwości stosowanych materiałów:

- materiały o dobrych właściwościach termoz izolacyjnych mają na ogół niewystarczającą wytrzymałość,
- materiały o wysokich parametrach wytrzymałościowych przeważnie dobrze przewodzą ciepło, przez co nie stanowią skutecznej ochrony cieplnej budynku.

W tej sytuacji optymalnym wydaje się użycie styropianu o gęstości minimalnej $13,5 \text{ kg/m}^3$, i $\lambda_D \leq 0,031 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$, który równocześnie zapewni doskonałe właściwości termoz izolacyjne i odpowiednią wytrzymałość, zarówno w trakcie obróbki styropianu, jak i w okresie użytkowania obiektu.

Jak ocieplić budynek – od wewnątrz czy od zewnątrz?

Przy projektowaniu przegród wielowarstwowych szczególną uwagę należy zwrócić na kolejność poszczególnych warstw. Najkorzystniejszym, z punktu widzenia fizyki budowli, jest układ, w którym materiał termoz izolacyjny znajduje się po stronie temperatur niższych.

W ścianie ocieplonej od zewnątrz materiał termoz izolacyjny ogranicza zasięg temperatur ujemnych, dzięki czemu konstrukcja nośna nie jest narażona na ich niszczące działanie. Ponadto układ ten pozwala na zachowanie dużej pojemności cieplnej warstwy konstrukcyjnej, która łagodzi zmiany temperatur w przerwach ogrzewania „oddając” zgromadzone ciepło do wnętrza pomieszczeń.

UWAGA!

Ocieplenie ścian po stronie wewnętrznej jest niekorzystnym rozwiązaniem ze względu na to, że w tym przypadku w warstwie konstrukcyjnej występują duże wahania temperatur, a w razie przerwy w ogrzewaniu pomieszczenia szybko się wychładzają.

Efektywny ETICS, czyli bezspoinowy system ociepleń ścian zewnętrznych

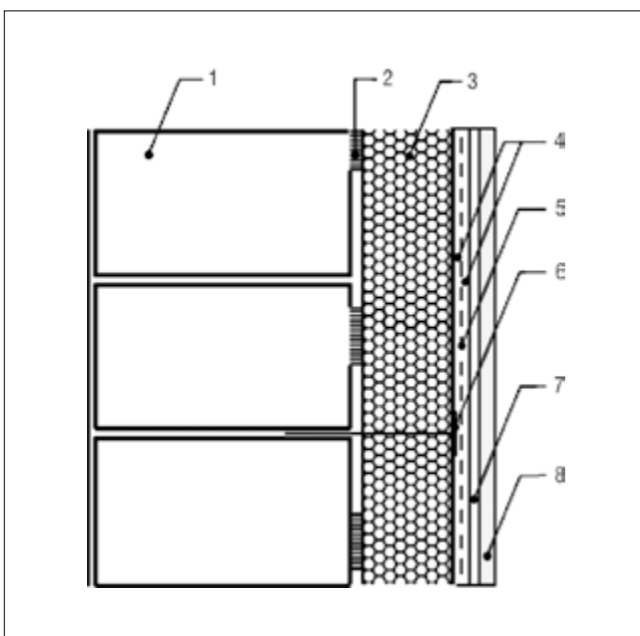
ETICS jest obecnie najbardziej popularną metodą izolowania termicznego i wykańczania ścian zewnętrznych. Wymagania techniczno-technologiczne projektowania oraz warunki techniczne wykonania i odbioru robót ociepleniowych w systemie ETICS ścian zewnętrznych budynków zawiera stosowna instrukcja ITB i instrukcje systemodawców.

System ETICS polega na przymocowaniu do ściany układu warstwowego, składającego się z izolacji termicznej (styropianu), warstwy zbrojonej oraz cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej. Układ ten jest mocowany do ściany za pomocą kleju, a w razie potrzeby łącznikami mechanicznymi.

Obecnie, po około 50 latach stosowania ETICS do ocieplenia ścian z zastosowaniem styropianu, ocenia się trwałość tej metody na co najmniej 30 lat, pod warunkiem okresowych przeglądów i niezbędnych napraw wyprawy tynkarskiej, której minimalną trwałość określa się na 5 lat.

UWAGA!

Styropiany Austrotherm są materiałami, które można wkomponować praktycznie w każdy system ETICS.



Warstwy ściany ocieplone w systemie ETICS:

- 1 – ściana zewnętrzna
- 2 – zaprawa klejąca do styropianu
- 3 – **Austrotherm EPS 042 FASSADA**
Austrotherm EPS 040 FASSADA
Austrotherm EPS 038 FASADA SUPER
Austrotherm EPS FASSADA THERMA **Austrotherm**
EPS FASSADA PREMIUM
Austrotherm EPS FASSADA PREMIUM REFLEX
- 4 – zaprawa klejąca
- 5 – siatka z włókna szklanego
- 6 – łącznik mechaniczny
- 7 – podkład tynkarski
- 8 – wyprawa tynkarska

GLÓWNE ZALETY STOSOWANIA ETICS TO:

- zmniejszenie zużycia energii cieplnej i poprawa komfortu cieplnego dzięki bardzo dobrej izolacyjności termicznej,
- ograniczenie występowania mostków termicznych dzięki ciągłości izolacji,
- zahamowanie procesu destrukcji konstrukcji budynku poprzez ograniczenie wpływu czynników zewnętrznych,
- uzyskanie trwałej i estetycznej elewacji,
- możliwość renowacji zniszczonych elewacji, w tym zabytkowych,
- mały ciężar, co jest istotne przy podłozach o niedostatecznej nośności.

Podstawowy element systemu ETICS – płyty styropianowe

Płyty styropianowe zapewniają wymaganą izolacyjność cieplną. Do robót izolacyjnych elewacji budynku należy stosować płyty styropianowe:

- **Austrotherm EPS 042 FASSADA,**
- **Austrotherm EPS 040 FASSADA,**
- **Austrotherm EPS 038 FASADA SUPER,**
- **Austrotherm EPS FASSADA THERMA,**
- **Austrotherm EPS FASSADA PREMIUM,**
- **Austrotherm EPS FASSADA PREMIUM REFLEX.**

Wysoka gęstość oraz spoistość tych płyt przekłada się na lepsze parametry mechaniczne systemu (np. odporność na uderzenia całego układu ociepleniowego). Ponadto stabilność wymiarów płyt Austrotherm ułatwia montaż i pozwala uniknąć przerwania ciągłości izolacji.

Zgodnie z instrukcjami dotyczącymi ETICS, wymagania dotyczące płyt styropianowych (poza wymaganiami normowymi) są następujące:

- wymiary powierzchni – max. 60×120 cm,
- powierzchnia płyt – szorstka po cięciu z bloku,
- krawędzie – ostre, bez wyszczerbków, proste lub profilowane.

Możliwość zastosowania płyt EPS w ETICS jest regulowana w stosownych przepisach, jak rozporządzenie ministra w sprawie warunków technicznych pod kątem bezpieczeństwa pożarowego (par. 216, pkt 8 i 9):

WAŻNE!

1. Nie istnieją w Polsce żadne formalne wymagania dotyczące stosowania pasów z płyt wełny mineralnej przy ocieplaniu systemem z zastosowaniem styropianu.
2. Masa lub zaprawa klejąca oraz ewentualne łączniki mechaniczne, mocujące płyty do ściany zewnętrznej, zapewniają im wymaganą stateczność i optymalne warunki pracy konstrukcji układu ocieplającego.
3. Warstwa zbrojona zapewnia odporność na działanie sił udarowych oraz przeciwdziała skutkom naprężeń termicznych na styku z wyprawą tynkarską.
4. Wyprawa tynkarska stanowi ochronno-dekoracyjne wykończenie ścian, chroniące warstwę ocieplającą przed starzeniem naturalnym, czynnikami erozyjnymi, opadami atmosferycznymi. Stanowi ona jednocześnie kolorystyczną dekorację ściany zewnętrznej.
5. Niezależnie od wymagań, które powinny spełniać poszczególne elementy systemu ETICS, cały układ ociepleniowy musi spełniać wymagania gwarantujące skuteczność i trwałość ocieplenia.
6. Warto stosować gwarantowane styropiany Austrotherm o wyższej gęstości (np. Austrotherm EPS 038 FASADA SUPER, Austrotherm EPS FASSADA THERMA, Austrotherm EPS FASSADA PREMIUM, AUSTROTHERM EPS FASSADA PREMIUM REFLEX), bo łączą one najwyższą wytrzymałość i najlepsze właściwości termoizolacyjne wśród styropianów dostępnych na rynku budowlanym.

WAŻNE!

Dział doradztwa technicznego firmy Austrotherm oferuje bezpłatną, fachową pomoc także przy doborze styropianu.
techniczny@austrotherm.pl

- okładzina elewacyjna i jej zamocowanie mechaniczne, a także izolacja cieplna ściany zewnętrznej budynku na wysokości powyżej 25 m od poziomu terenu powinny być wykonane z materiałów niepalnych,
- dopuszcza się ocieplenie ściany zewnętrznej budynku mieszkalnego wzniesionego przed dniem 1 kwietnia 1995 r., o wysokości do 11 kondygnacji włącznie, z użyciem samogasnącego polistyrenu spienionego, w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Warunki przystąpienia do prac ociepleniowych

Prace związane z ociepleniem budynku mogą być prowadzone po uprzednim spełnieniu wymagań wynikających z Ust. Prawo budowlane.

Prace ociepleniowe należy wykonywać zgodnie z zaleceniami systemodawcy, przestrzegając reżimu aplikacyjnego. Przeważnie wykonuje się je w temperaturze nie niższej niż +5°C i nie wyższej niż 25°C, chyba że zalecenia systemodawcy dla danego systemu ociepleniowego dopuszczają inne warunki aplikacyjne. Niedopuszczalne jest prowadzenie powyższych prac w czasie opadów atmosferycznych, na elewacjach silnie nasłonecznionych, w czasie silnego wiatru oraz jeżeli przewidywany jest spadek temperatury poniżej 0°C w przeciągu 24 godz.

Montaż ETICS

Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku w systemie ETICS nie tylko poprawia izolacyjność cieplną budynku, zmniejszając tym samym koszty jego ogrzewania, ale także wygląd i trwałość elewacji. Wszystkie czynności związane z wykonaniem ocieplenia budynku w systemie ETICS należy prowadzić zgodnie z zaleceniami systemodawcy. Przedstawiamy przykładowy zakres prac związany z ociepleniem ścian zewnętrznych.

Przygotowanie podłoża. W przypadku budynków istniejących należy dokładnie sprawdzić jakość podłoża ściennego (wytrzymałość powierzchniową, stopień równości i płaskość powierzchni oraz czystość). Powierzchnię ścian, która stanowić będzie podłoże pod warstwę izolacyjną, należy najpierw oczyścić z resztek zaprawy oraz luźnych kawałków tynku. Kurz, plamy z oleju i inne substancje antyadhezyjne należy zmyć wodą pod ciśnieniem, pamiętając o konieczności całkowitego wyschnięcia podłoża przed rozpoczęciem przyklejania płyt styropianowych. Przy słabo związanych podłożach należy uprzednio sprawdzić ich przyczepność do warstwy konstrukcyjnej i ewentualnie dokonać usunięcia lub wzmocnienia warstwy powierzchniowej.

Wytrzymałość na rozciąganie istniejącego podłoża, oznaczana metodą *pull-off*, powinna wynosić min. 0,08 MPa. W przypadku trudności z wykonaniem tą metodą oznaczenia na rozciąganie

podłoża, można przeprowadzić próbę przyczepności. W tym celu próbki (8–10 sztuk) styropianu o wymiarach 100×100 mm należy przykleić w różnych miejscach elewacji. Klej powinien być przygotowany zgodnie z zaleceniami producenta i rozprowadzany równomiernie na całej powierzchni próbki (grubość warstwy kleju około 10 mm). Próbkę należy docisnąć do podłoża. Przyczepność sprawdza się po 3 dniach poprzez ręczne odrywanie przyklejonej próbki. Można przyjąć, że podłoże ma wystarczającą wytrzymałość, jeżeli podczas próby odrywania próbka styropianu ulegnie rozrywaniu. W przypadku oderwania całej próbki z klejem i warstwą fakturową konieczne jest oczyszczenie elewacji ze słabo związanej z podłożem warstwy. Podłoże należy zagruntować środkiem zwiększającym przyczepność. Jeżeli ponowna próba da wynik negatywny, należy zastosować dodatkowe mocowanie mechaniczne lub odpowiednio przygotowanie podłoża.

Przy nierównościach podłoża do 10 mm należy zastosować szpachlówkę systemową lub zaprawę cementową. Przy nierównościach od 10 do 20 mm należy zastosować takie samo rozwiązanie, jak wyżej, ale wykonując je w kilku warstwach. Jeżeli nierówności przekraczają 20 mm, wymagane jest skorygowanie powierzchni przez naklejenie materiału termoizolacyjnego odpowiedniej grubości. Zaleca się w tym przypadku dodatkowe mocowanie warstwy zasadniczej układu ociepleniowego za pomocą łączników mechanicznych.

Przed przystąpieniem do termomodernizacji budynku wykonanego w technologii wielkopłytowej niezależnie od podanego wyżej zakresu prac sprawdzających nośność podłoża, należy wykonać pełną diagnostykę żelbetowych ściennych elementów warstwowych wg instrukcji ITB. Kontrola polega na ustaleniu rodzaju konstrukcji ściany oraz sprawdzeniu w kolejnych etapach stanu technicznego części i elementów oraz ustalenia stopnia ich korozji. Niezbędna jest również dokładna ocena stanu wypełnień kitami plastycznymi połączeń międzypłytowych. W przypadku złego stanu kitów należy je usunąć i pozostawić spoinę niewypełnioną. Jeśli natomiast stan wypełnienia jest prawidłowy, przed dociepleniem płytami styropianowymi należy

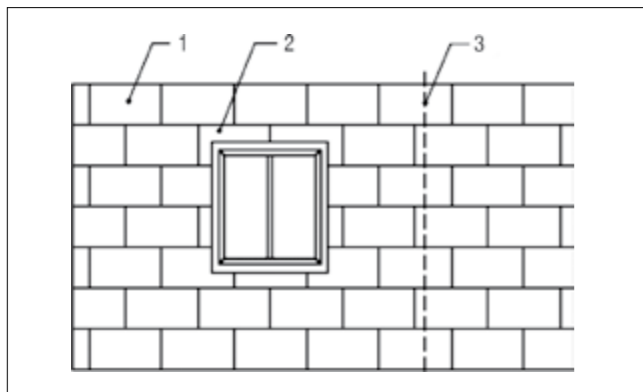


zabezpieczyć styk zaprawą klejową, aby uniknąć niebezpieczeństwa rozmiękczonego oddziaływania składników kitu na styropian.

Montaż płyt styropianowych Austrotherm

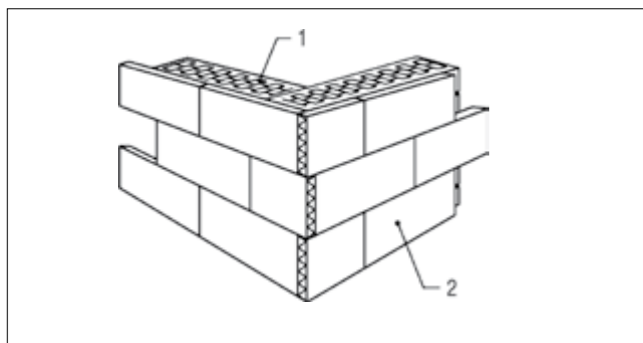
Płyty styropianowe nie powinny być wystawione na działanie czynników atmosferycznych przez czas dłuższy niż 7 dni. Do podłoża należy w pierwszej kolejności przymocować listwę startową, która pozwoli na utrzymanie poziomej linii elewacji. Kleje mineralne należy nanosić na płyty styropianowe tzw. metodą obwodowo-punktową tak, aby jej łączna powierzchnia pokrywała nie mniej niż 40% płyty. Po nałożeniu zaprawy klejącej, płytę należy niezwłocznie przyłożyć do ściany w przewidzianym dla niej miejscu i docisnąć, aż do uzyskania równej płaszczyzny z sąsiednimi płytami. Masę klejącą wyciśniętą poza obrys płyt należy usunąć. W przypadku niewłaściwego przyklejenia płyty, należy ją oderwać, oczyścić z masy klejącej, ponownie nałożyć klej na płytę i powtórzyć czynność mocowania. W przypadku zastosowania klejów poliuretanowych piankę niskorozprężną należy nanosić na płytę styropianową zgodnie z zaleceniami producenta kleju lub systemodawcy.

Płyty styropianowe należy przyklejać poziomo wzdłuż dłuższych krawędzi, z zachowaniem miarkowego układu spoin pionowych. Na ścianach z prefabrykatów płyty należy tak przyklejać, aby styki między nimi nie pokrywały się ze złączami ścian. Spoiny między płytami nie mogą też przebiegać w narożach otworów (okiennych, drzwiowych itp.).



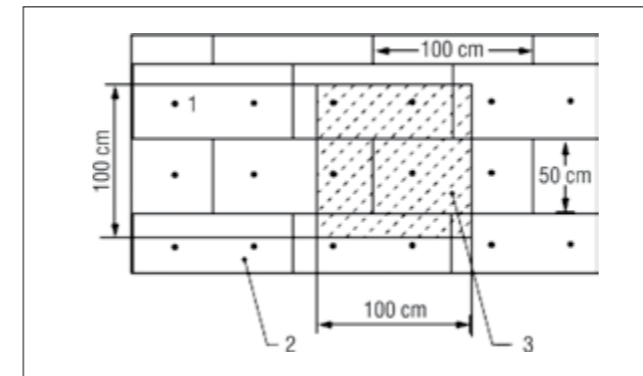
Układ płyt styropianowych na powierzchni ściany:

- 1 – Austrotherm EPS 042 FASSADA
Austrotherm EPS 040 FASSADA
Austrotherm EPS 038 FASADA SUPER
Austrotherm EPS FASSADA THERMA Austrotherm
EPS FASSADA PREMIUM Austrotherm EPS FASSADA
PREMIUM REFLEX
- 2 – rozmieszczenie płyt wokół otworu okiennego
- 3 – złącze dwóch fragmentów ścian



Układ płyt styropianowych w narożu:

- 1 – ściana zewnętrzna
- 2 – Austrotherm EPS 042 FASSADA
Austrotherm EPS 040 FASSADA
Austrotherm EPS 038 FASADA SUPER
Austrotherm EPS FASSADA THERMA Austrotherm
EPS FASSADA PREMIUM
Austrotherm EPS FASSADA PREMIUM REFLEX



Schemat rozmieszczenia łączników:

- 1 – łącznik mechaniczny
- 2 – Austrotherm EPS 042 FASSADA
Austrotherm EPS 040 FASSADA
Austrotherm EPS 038 FASADA SUPER
Austrotherm EPS FASSADA THERMA
Austrotherm EPS FASSADA PREMIUM
Austrotherm EPS FASSADA PREMIUM REFLEX
- 3 – rozmieszczenie łączników na 1 m² ocieplanej powierzchni

W przypadku dodatkowego mocowania mechanicznego płyt styropianowych liczbę łączników, ich rozmieszczenie z uwzględnieniem wysokości budynku, stref krawędziowych powinna określać dokumentacja projektowa.

UWAGA!

Stosowanie płyt styropianowych o nieodpowiednich parametrach mechanicznych powoduje, że układ ociepleniowy nie ma odpowiedniej wytrzymałości i narażony jest na uszkodzenia mechaniczne.

Stosowanie płyt styropianowych, których struktura nie jest zwarta może doprowadzić do rozwarstwienia i odpadania ocieplenia w płaszczyźnie styropian-masa klejąca.

Nakładanie niezgodnie z zaleceniami masy klejącej na płytę styropianową lub brak klejenia obwodowego zmniejsza przyczepność docieplenia do ściany, co może powodować jego odpadanie, np. podczas ssania wiatru lub zarysowanie gotowej już elewacji.

Jeśli istnieje potrzeba, zaleca się stosowanie co najmniej 4–5 łączników na 1 m². Przy doborze długości łącznika należy pamiętać, że głębokość zakotwienia w warstwie nośnej ściany powinna wynosić co najmniej 6 cm. Nieprawidłowe osadzenie łączników kotwiących przez nadmierne zagłębienie talerzyka w styropianie prowadzi do zerwania jego struktury i osłabienia nośności łącznika.

Wyrównywanie powierzchni płyt styropianowych

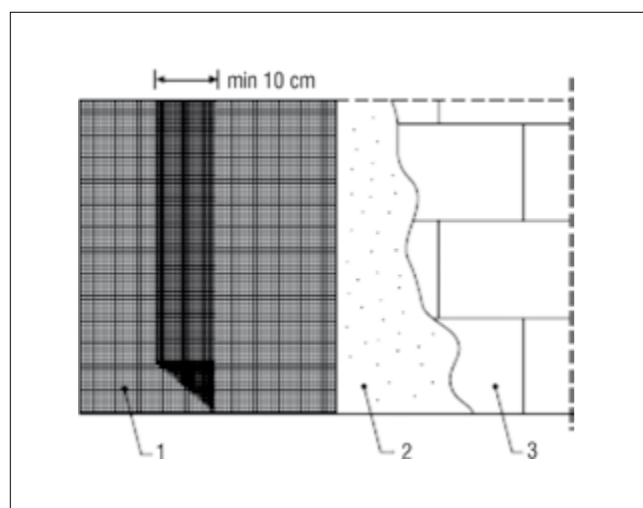
Jeśli na kolejnych arkuszach płyt EPS występują uskoki powodujące nierówności, należy ich powierzchnię w tych miejscach przeszlirować.

UWAGA!

- Brak przeszlirowania nierówności na powierzchni płyt i wypełnienie ich masą szpachlowo-klejową na gotowej wyprawie elewacyjnej tworzy widoczne, zwłaszcza przy bocznym oświetleniu, uskoki i nierówności.
- Wypełnienie masą klejącą zamiast paskami styropianu lub niskorozprężną pianką uszczelniającą szczelin między płytami styropianowymi, powstałych z przyczyn technicznych, powoduje w tych miejscach mostki termiczne widoczne na elewacji w postaci ciemnych linii.
- Dzięki odpowiednim parametrom wytrzymałościowym styropiany Austrotherm łatwiej dociskać i szlifować, bez uszczerbku dla samego materiału termoizolacyjnego.

Wykonanie warstwy zbrojącej

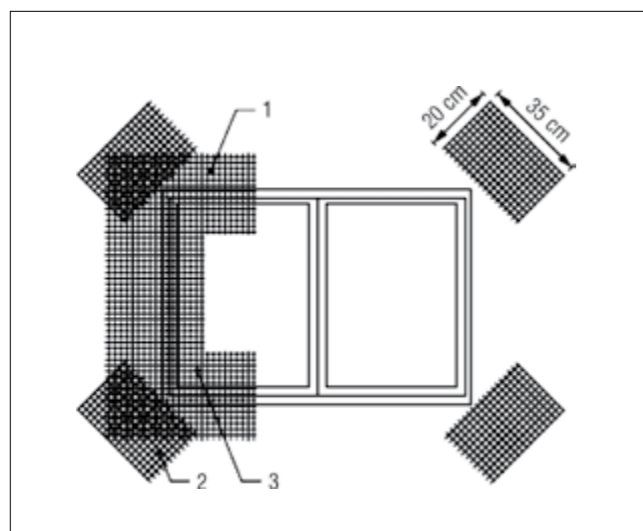
Warstwę zbrojącą z siatki z włókna szklanego należy wykonywać dopiero, gdy klej, którym przyklejono płyty styropianowe, zapewnia ich stabilne przymocowanie. Po tym czasie na płyty nakłada się zaprawę szpachlowo-klejową i rozprowadza się ją równomiernie pacą ze stali nierdzewnej, np. (zębata o wielkości zębów 10–12 mm), tworząc warstwę materiału klejącego o powierzchni nieco większej niż przycięty pas siatki zbrojącej. Na tak przygotowanej warstwie szpachlowo-klejowej rozkłada się siatkę zbrojącą, którą zatapia się przy użyciu pacy ze stali nierdzewnej, szpachlując na gładko. Siatka zbrojąca powinna być całkowicie zatopiona w warstwie klejowej.



Montaż siatki na powierzchni ściany:

- 1 – siatka z włókna szklanego
- 2 – zaprawa klejąca
- 3 – **Austrotherm EPS 042 FASSADA Austrotherm EPS 040 FASSADA Austrotherm EPS 038 FASADA SUPER Austrotherm EPS FASSADA THERMA Austrotherm EPS FASSADA PREMIUM Austrotherm EPS FASSADA PREMIUM REFLEX**

Sąsiednie pasy siatki muszą być układane w ten sam sposób z zakładem nie mniejszym niż 10 cm. Zakłady siatki nie powinny pokrywać się ze spoinami między płytami styropianowymi. Szerokość siatki powinna być tak dobrana, aby możliwe było oklejenie ościeży okiennych i drzwiowych na całej ich głębokości.

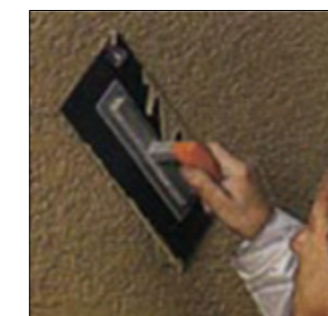


Montaż siatki przy otworach okiennych i drzwiowych:

- 1 – siatka z włókna szklanego
- 2 – siatka wzmacniająca naroża otworu
- 3 – wywiniecie siatki na ościeża

Bardzo ważne jest zastosowanie ukośnych prostokątów siatki przy narożach okiennych i drzwiowych, ponieważ ich brak sprzyja pojawianiu się rys na przedłużeniu przekątnych tych otworów.

W przypadku, gdy nie są stosowane kątowniki narożne, to na narożach zewnętrznych siatka powinna zachodzić z obu stron co najmniej 10 cm. Ze względu na niebezpieczeństwo uszkodzenia w części parterowej i cokołowej ocieplanych ścian, zaleca się do wysokości 2 m stosowanie dwóch warstw siatki zbrojącej lub siatki o większej gramaturze, zwaną siatką pancerną. Można także stosować płyty Austrotherm EPS 038 FASADA SUPER, które mają większą wytrzymałość mechaniczną.



UWAGA!

Brak nałożenia masy klejącej na styropian przed położeniem siatki sprawia, że siatka oraz wyprawa elewacyjna nie są dostatecznie związane ze styropianem, czego częstym efektem jest rozwarstwianie i odpadanie zewnętrznej warstwy docieplenia.

Zaniżenie grubości zaprawy klejącej służącej do wykonania warstwy zbrojącej prowadzi do znacznego zmniejszenia wytrzymałości tej warstwy i nadmiernego przesuszenia zaprawy klejącej w czasie wiązania.

Wykonywanie wyprawy tynkarskiej

Wyprawę tynkarską należy wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta, zazwyczaj nie wcześniej niż po 3 dniach od wykonania warstwy zbrojonej i nie później niż po 3 miesiącach od wykonania tej warstwy. Wyprawę tynkarską należy wykonać zgodnie z projektem oraz instrukcją systemodawcy. Proces nakładania i wiązania tynku powinien przebiegać przy bezdeszczowej pogodzie, w temperaturze podłoża od +5 do +25°C.

Zbyt niska temperatura oraz duża wilgotność względna powietrza znacznie wydłużają proces wiązania tynku. Ponadto, aby nie następowało zbyt szybkie wysychanie tynku uniemożliwiające wykonanie prawidłowej struktury tynku, prace tynkarskie należy wykonywać na powierzchniach nienarażonych na bezpośrednie promieniowanie słoneczne i działanie wiatru.

Po nałożeniu tynku na elewację należy ją chronić przed opadami atmosferycznymi do momentu wstępnego stwardnienia tynku. Miejsca połączeń ocieplenia ze stolarką okienną, drzwiową, obróbkami blacharskimi i dylatacjami należy szczelnie zabezpieczyć materiałami trwale elastycznymi, np. kitami, silikonami, uszczelkami rozprężnymi itp.

Skuteczne ocieplenie w kolorze szarym

Styropian jest najczęściej stosowanym materiałem do ocieplania polskich domów. Powstaje w procesie spienienia, przy użyciu pary wodnej, granulek polistyrenu, które mogą zwiększyć swoją objętość nawet 50 razy. W 1 m³ styropianu znajduje od 3 do 6 miliardów zamkniętych komórek wypełnionych powietrzem. Płyta styropianu składa się zatem nawet w 98% z powietrza, zamkniętego w drobnych porach, co stanowi najlepszy izolator. Wykorzystywany w budownictwie już od kilkudziesięciu lat materiał przeżywa obecnie drugą młodość dzięki nowoczesnym odmianom płyt o szarym zabarwieniu, które jeszcze skuteczniej chronią budynki przed utratą ciepła.

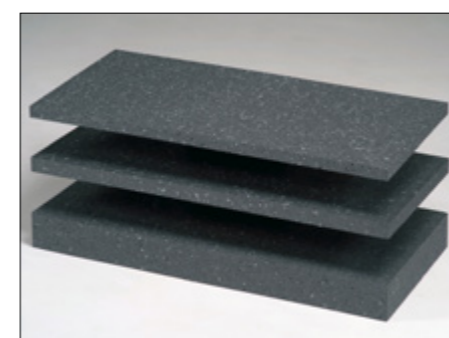


Parametry i zalety szarego styropianu

Szary kolor płyt styropianowych wynika z użycia do ich produkcji polistyrenu spienialnego z uszlachetniającymi dodatkami (takimi jak grafit, sadza czy związki aluminium). Charakterystyczna barwa umożliwia łatwą identyfikację tego materiału, ale nie to jest najważniejsze. Wzbogacony surowiec

pozwała na znaczące obniżenie współczynnika przewodzenia ciepła, tzw. lambdy (λ) – nawet o jedną trzecią. Przy tej samej gęstości co tradycyjne styropiany białe, styropiany szare osiągnęły wartość współczynnika przewodzenia ciepła $\lambda = 0,031 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$, podczas gdy popularne białe odmiany do ocieplania fasad – $\lambda = 0,040 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$. Inwestując w ocieplenie styropianem, nie wolno zapominać, że mniejsza wartość lambdy oznacza lepszą izolację gwarantującą komfort cieplny w budynku i mniejsze koszty jego ogrzewania oraz chłodzenia.

Szary styropian jest też najlepszą odpowiedzią na rosnące formalne wymogi dotyczące ochrony cieplnej budynków, ponieważ – dzięki lepszym parametrom termoizolacyjnym – pozwala na zastosowanie cieńszej warstwy izolacji, bez szkody dla skuteczności ocieplenia. Zależnie od materiału konstrukcyjnego ściany, różnica w grubości płyt szarych i białych, dających jednakowy efekt ochrony termicznej, może wynieść kilka centymetrów – na korzyść tych pierwszych. Dzięki temu nie



Płyty dostępne w różnych grubościach



Szary styropian można stosować do izolacji podłóg



PLUSY SZAREGO STYROPIANU

- Lepsze parametry termoizolacyjne.
- Mniejsza grubość izolacji – nawet o jedną trzecią.
- Mniejsze zużycie materiałów składających się na ocieplenie.
- Lepsze doświetlenie pomieszczeń światłem słonecznym dzięki ograniczeniu powierzchni ościeży.
- Niższe koszty prac wykończeniowych na etapie ocieplenia.
- Mniejsze obciążenie mechaniczne ocieplenia i ściany, ograniczające ryzyko uszkodzeń i awarii.
- Uniwersalne zastosowanie: ściany zewnętrzne, podłogi, stropodachy i dachy skośne.

zwiększa się obciążenie mechaniczne ocieplenia oraz samej ściany, co obniża ryzyko uszkodzeń czy awarii. Mniejsza grubość termoizolacji nie powoduje też zmniejszenia dostępu światła słonecznego do pomieszczeń poprzez okna i oszklone drzwi, „obramowane” ociepleniem.

Ponadto cieńsza warstwa z szarych płyt oznacza generalnie mniejsze zużycie (i niższe koszty) materiałów – mniejszą liczbę metrów sześciennych samego styropianu, ale również niższe zużycie innych składników ocieplenia, takich jak siatki zbrojące, łączniki mechaniczne czy tynk. Łatwiejsze – i tańsze – jest też w takiej sytuacji wykonanie obróbek blacharskich, ocieplenie przestrzeni przy parapetach i innych prac wykończeniowych.



Klej nanosi się na płytę metodą punktowo-liniową



Montaż szarego styropianu

Montaż szarych płyt styropianowych – podobnie jak w przypadku każdego nowoczesnego wyrobu budowlanego – wymaga staranności i przestrzegania reżimów wykonawczych. Podstawowe zasady montażu są następujące:

- Powierzchnie ścian konstrukcyjnych należy odpowiednio oczyścić i zagruntować.
- Przed przyklejeniem płyty styropianowe trzeba przeszlifować (od strony ściany) papierem ściernym o grubej granulacji lub specjalnymi tarkami.
- Do klejenia płyt stosuje się dedykowane lepiszcza: kleje na bazie cementu lub specjalne piany poliuretanowe.
- Klej należy nakładać metodą punktowo-liniową przy pokryciu (po docisnięciu) minimum 40% powierzchni, można także, za pomocą pacy grzebieniowej, pokryć klejem całą powierzchnię płyty.
- Wykonanie warstwy zbrojonej zaleca się w jak najkrótszym możliwym czasie po przyklejeniu płyt, po odpowiednim przygotowaniu powierzchni (przeszlifowaniu) i wypełnieniu ewentualnych szczelin, np. pianą poliuretanową.



Płyty styropianowe przykleja się na tzw. mijankę



Sposób ocieplenia ościeżnicy

Warunkiem prawidłowego wykonania ocieplenia z szarego styropianu jest też ochrona płyt przed nasłonecznieniem na wszystkich etapach prac ociepleniowych, w tym w szczególności przestrzeganie wskazań producentów zawartych w kartach technicznych wyrobu. Ze względu na dużą absorpcję promieniowania słonecznego przez płyty o szarej barwie, proces przyklejania należy przeprowadzać w dni bezsłoneczne lub pod osłoną siatek ochronnych. Następnie, aż do czasu nałożenia warstwy zbrojonej, należy bezwzględnie utrzymywać przyklejony styropian w zacieleniu.

Dla zapewnienia wysokiej i trwałej efektywności ocieplenia, w tym minimalizacji mostków termicznych, należy stosować wyłącznie kompletne systemy ociepleń objęte aktualną aprobatą techniczną. Niedopuszczalne jest zastępowanie materiałów przyjętego systemu ociepleń produktami innego producenta lub niewiadomego pochodzenia.

Wśród błędów często popełnianych na budowach jest wykonywanie ocieplenia w pełnym słońcu, bez użycia zapewniających zacielenie elewacji osłon (siatek ochronnych na rusztowaniach) czy nieoszlifowanie płyt przed klejeniem. Ewentualne szczeliny, które mogą powstać pomiędzy płytami po ustąpieniu nasłonecznienia, należy wypełnić uszczelniającą pianą PU, co zresztą jest obecnie standardem w ociepleniach, niezależnie od rodzaju i koloru zastosowanych płyt styropianowych.

Kalkulacje ekonomiczne

Szare styropiany cieszą się coraz większym powodzeniem, mimo że kosztują o około 25–30% więcej niż białe. Szary styropian pozwala bowiem znacząco zmniejszyć grubość ocieplenia, bez szkody dla bilansu energetycznego budynku i jest jedną z najnowocześniejszych, a jednocześnie najtańszych opcji wykonania termoizolacji w standardzie budownictwa energooszczędnego i pasywnego. Dokonując kalkulacji ekonomicznej, warto pamiętać, że im efektywniejsze ocieplenie, tym większe oszczędności w nakładach na ogrzewanie i klimatyzację, a w rezultacie – wyższa opłacalność inwestycji w ocieplenie.

Kamil Kiejna

Polskie Stowarzyszenie Producentów Styropianu, Fot. PSPS

Elewacyjne tynki cienkowarstwowe

Tynki cienkowarstwowe różnią się między sobą wieloma parametrami, z których najważniejsze to: dyfuzyjność, hydrofobowość, elastyczność, własności elektrostatyczne, stopień palności czy odporność na korozję biologiczną. Z tego powodu optymalny wybór rodzaju tynku dekoracyjnego nie jest sprawą prostą. Podstawą właściwego wyboru jest uwzględnienie lokalnych uwarunkowań zarówno technicznych i środowiskowych, jak i ekonomicznych oraz wykonawczych. Pewne ograniczenia mogą dotyczyć wszystkich rodzajów tynków cienkowarstwowych i nie każde rozwiązanie będzie optymalne. Podjęcie właściwej decyzji wymaga wiedzy i doświadczenia, których często brakuje inwestorom indywidualnym, a niekiedy także wykonawcom i projektantom.



Fot. ST0

Dekoracyjne tynki cienkowarstwowe stosuje się jako warstwę wykończeniową chroniącą ścianę przed zewnętrznymi czynnikami atmosferycznymi i nadającą elewacji estetyczny wygląd. Podstawowym obszarem ich zastosowań są wierzchnie warstwy dekoracyjne w złożonych systemach zewnętrznych izolacji cieplnych (ETICS). Aplikowane są w warstwie o niewielkiej grubości około

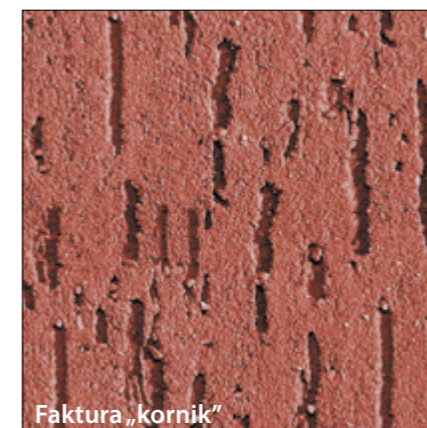
2–3 mm. Tynki cienkowarstwowe stosowane są często także jako warstwa wykończeniowa na ścianach z betonu i tynkach podkładowych cementowo-wapiennych, np. przy tynkowaniu jedno- lub trójwarstwowych ścian zewnętrznych z betonu komórkowego, elementów silikatowych i pustaków ceramicznych.

Do podstawowych zadań stawianych tynkom elewacyjnym należy zabezpieczenie konstrukcji ściany przed czynnikami atmosferycznymi oraz zapewnienie optymalnych warunków fizyko-chemicznych dla eksploatacji konstrukcji. Z punktu widzenia inwestora podstawowe znaczenie mają czynniki takie jak wygląd, kolorystyka, funkcjonalność, trwałość, odporność na zabrudzenia i korozję biologiczną oraz oczywiście cena. Nieco inne są oczekiwania wykonawców. Tynki oceniają oni przede wszystkim pod kątem łatwości i szybkości wykonania. Połączenie wymienionych oczekiwań i znalezienie skutecznych rozwiązań stanowi duże wyzwanie dla producentów chemii budowlanej, którzy przez nieustanne modyfikacje oraz stosowanie coraz bardziej zaawansowanych technologii i receptur, starają się stworzyć tynki cienkowarstwowe, które w jak największym stopniu spełniałyby stawiane przed nimi wymagania. Co ciekawe, w ostatnich latach dzięki zastosowaniu nowych surowców i opracowaniu nowych technologii wykonywania, możliwe stało się uzyskanie tynków cienkowarstwowych o niespotykanych wcześniej fakturach i wyglądzie. Mogą one imitować gładkie lub ręcznie formowane cegły, okładziny z piaskowca i granitu czy też odwzorowywać wygląd desek elewacyjnych.

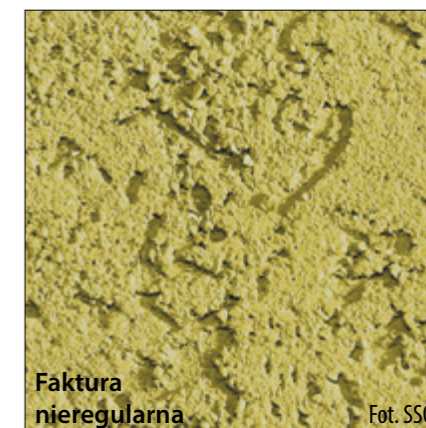
Rodzaj zastosowanego w tynkach cienkowarstwowych spoiwa decyduje o cechach fizyko-chemicznych, które powodują, że pomimo podobnego wyglądu, różnią się one od siebie wieloma właściwościami. Podstawową różnicą jest sam sposób wiązania. W grupie tynków mineralnych dominujące jest wiązanie chemiczne. W przypadku tynków na bazie cementu i wapna są to reakcje cementu z wodą zarobową (hydratacja) i wapna z dwutlenkiem węgla zawartym w powietrzu (karbonatyzacja). W przypadku tynków silikatowych zachodzą natomiast, długotrwałe reakcje spoiwa (szkła wodnego) z wypełniaczami mineralnymi i mineralnymi składnikami zawartymi w podłożu (tzw. krzemianowanie). Wynikiem tego rodzaju reakcji jest stopniowe powstawanie zupełnie nowych,



Faktura „baranek”



Faktura „kornik”



Faktura nieregularna

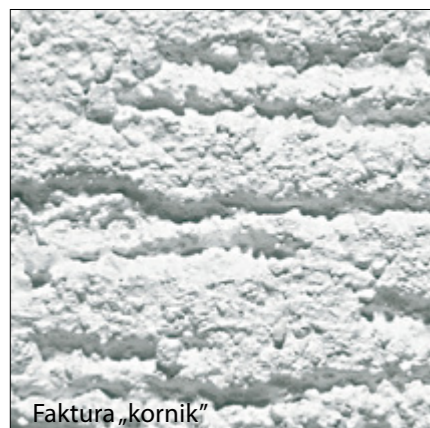
Fot. SS0

trwałych związków chemicznych, często nierozdzielnie związanych z podłożem. W przypadku tynków polimerowych sposób wiązania można określić jako mechaniczny. Wiązanie przebiega stosunkowo szybko i polega przede wszystkim na odparowaniu wody i fizycznym „sklejeniu” w wyniku adhezji, warstwy tynku z warstwą podłoża.

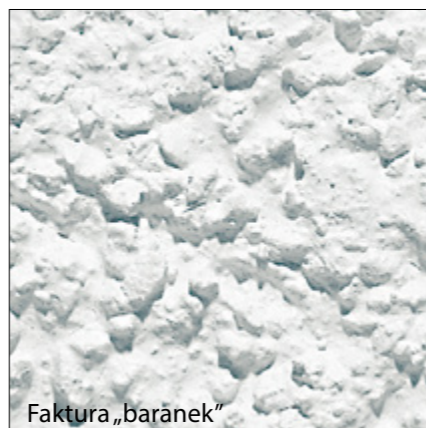
Poza sposobem wiązania pomiędzy poszczególnymi rodzajami tynków cienkowarstwowych występuje wiele innych różnic. Podstawowe to: dyfuzyjność, hydrofobowość, elastyczność, własności elektrostatyczne, stopień palności czy odporność na korozję biologiczną. Z tego powodu optymalny wybór rodzaju tynku dekoracyjnego nie jest wcale sprawą prostą. Podstawą właściwego wyboru jest uwzględnienie lokalnych uwarunkowań zarówno technicznych i środowiskowych, jak i ekonomicznych oraz wykonawczych. Pewne ograniczenia mogą dotyczyć wszystkich rodzajów tynków cienkowarstwowych i nie każde rozwiązanie zawsze będzie optymalne. Podjęcie właściwej decyzji wymaga wiedzy i doświadczenia, których, co oczywiste, brakuje często inwestorom indywidualnym, ale niekiedy także wykonawcom i projektantom.

Podstawowe rodzaje tynków cienkowarstwowych

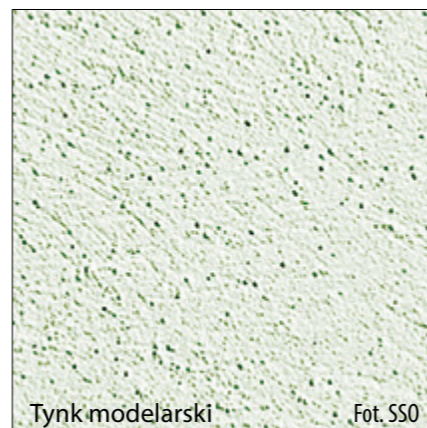
Tynki mineralne oparte na spoiwach cementowo-wapiennych są historycznie najstarszym rozwiązaniem. Ich podstawowe zalety to wysoka paroprzepuszczalność, niepalność i stosunkowo niska cena. Tynki mineralne ze względu na użyte spoiwo, charakteryzują się jednak niewielką elastycznością, ograniczoną kolorystyką oraz stosunkowo dużą porowatością i nasiąkliwością, co obniża z czasem ich estetykę i trwałość na elewacjach. Ważne i wskazane jest więc pokrycie ich dodatkową warstwą wierzchnią w postaci farby elewacyjnej. Do malowania zalecane są farby silikatowe lub silikonowe. Farba silikatowa, wypełniając pory tynku, skutecznie chroni go przed zabrudzeniem i wnikaniem wody, a chemiczny proces jej wiązania (krzemianowanie) dodatkowo wzmacnia z biegiem lat strukturę tynku. Z punktu widzenia inwestora rozwiązanie to ma wiele zalet, począwszy od atrakcyjnej ceny, poprzez wysoką odporność na korozję biologiczną. Zestaw tynk mineralny +



Faktura „kornik”



Faktura „baranek”

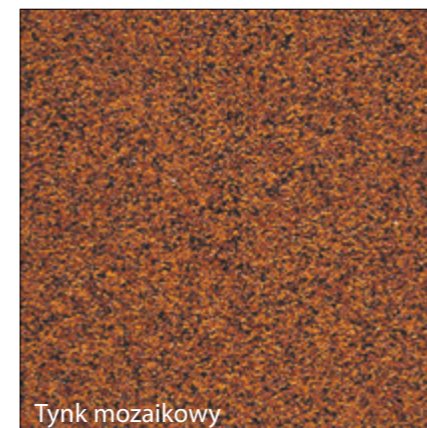


Tynk modelarski

Fot. SSO

farba silikatowa jest układem niepalnym i przepuszczalnym dla pary wodnej. Nieco droższą alternatywą dla farby silikatowej może być farba silikonowa, która ze względu na wysoce hydrofobowe właściwości spoiw krzemoorganicznych, zapewni wysoką odporność na zamakanie i zabrudzenia w nawet najbardziej niesprzyjających warunkach zewnętrznych. Możliwa do uzyskania kolorystyka elewacji jest prawie nieograniczona. Pomalowanie tynków mineralnych odpowiednio dobranymi farbami w dużym stopniu eliminuje większość ich słabych punktów powodując, że stają się one jednym z najbardziej cenionych i bezpiecznych rozwiązań.

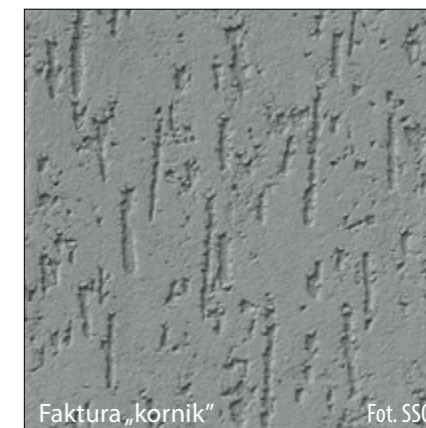
Tynki akrylowe są tynkami na bazie spoiw polimerowych. Stosowane są zwykle tam, gdzie liczy się wysokie tempo robót, bogata i nasycona kolorystyka lub zwiększona odporność na odkształcenia i zarysowania. Charakteryzują się wysoką elastycznością i hydrofobowością. Wykonawcy cenią je za łatwość wykonania i szybkość pracy. Specyficzną odmianą tynków akrylowych są tynki mozaikowe, składające się z transparentnego spoiwa oraz zatopionych w nim kolorowych kamyczków o różnorodnym uziarnieniu. Stosowane są one często w strefach cokołowych lub jako wykończenie wyeksponowanych elementów architektonicznych. Należy jednak zwrócić uwagę, że tynki akrylowe cechują się także właściwościami, które w pewnych przypadkach mogą ograniczać ich zastosowanie. Jest to w szczególności niska dyfuzyjność, czyli przepuszczalność pary wodnej. Jeżeli charakter i przeznaczenie budynku wskazują na podwyższoną emisję pary wodnej, to zastosowania tynków akrylowych należy unikać. Podwyższone ciśnienie pary wodnej wywołane przez nadmiar wody zgromadzonej w tych warunkach w przegrodzie, przy jednocześnie niskiej dyfuzyjności tynku, może powodować jego odspajanie. Z podobnych powodów (ze względu na zagrożenie czasową kondensacją wilgoci w przegrodzie), tynków akrylowych nie stosuje się do wykańczania systemów ociepleń z użyciem wełny mineralnej. Innym problemem, jaki pojawia się w przypadku części dostępnych na rynku tynków akrylowych, jest ich większa niż w innych rodzajach tynków podatność na korozję biologiczną objawiającą się czasami powstawaniem na elewacji ciemnych plam, będących w istocie koloniami alg lub grzybów pleśniowych. Cecha ta przesądza o tym, że wielu inwestorów i projektantów, widząc osiedla ocieplone kilkanaście lat temu, a obecnie w wielu miejscach



Tynk mozaikowy



Faktura „baranek”



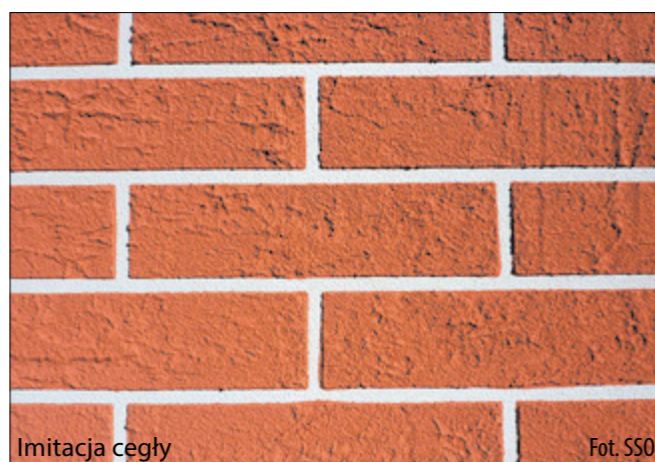
Faktura „kornik”

Fot. SSO

pokryte nieestetycznym, brunatnym nalotem, odeszło od stosowania tynków akrylowych. Dzieje się tak dlatego, że w minionych latach wielu niezbyt rzetelnych producentów nie dbało we właściwy sposób o odpowiednie zabezpieczenie. Renomowani producenci od lat kierują się zasadą, że wysoka odporność na korozję biologiczną musi być cechą wyróżniającą tynki akrylowe dobrej jakości. Stosowane są w tym celu zaawansowane technicznie rozwiązania gwarantujące pełne zabezpieczenie zarówno w trakcie przechowywania w opakowaniu, jak i wieloletnie zabezpieczenie gotowego produktu na elewacji. Trzeba jednak pamiętać, że tynki akrylowe nie będą optymalnym rozwiązaniem na elewacjach narażonych w sposób szczególny na zarażenie mikroorganizmami. Należy więc unikać ich stosowania w bliskim otoczeniu zbiorników wodnych, lasów i parków, a także w miejscowościach nadmorskich, w których w dłuższym okresie utrzymuje się duża wilgotność powietrza.

Podstawowym spoiwem w **tynkach silikatowych** jest szkło wodne potasowe. Zalety tynków silikatowych, zwanych także niekiedy tynkami krzemianowymi, znane są dobrze specjalistom, takim jak konserwatorzy zabytków i architekci. Wśród nich warto wymienić: mineralny charakter wiązania i zwiększającą się z biegiem lat wytrzymałość, niepalność, wysoką dyfuzyjność, niską podatność na zabrudzenia oraz wysoką zasadowość skutecznie ograniczającą korozję biologiczną. Zaletą tynków silikatowych jest także niska termoplastyczność oznaczająca małą wrażliwość na uplastycznienie powłoki pod wpływem wysokich temperatur. Tynki te, podobnie jak tynki akrylowe, dostarczane są na budowę w wiaderkach, w formie gotowej do użycia pasty. Standardowe tynki silikatowe mają także pewne wady. Można do nich zaliczyć stosunkowo dużą nasiąkliwość oraz wrażliwość (szczególnie w momencie nakładania) na warunki atmosferyczne i niejednorodne lub wilgotne podłoża. Z tego powodu wymagają one od wykonawcy przestrzegania surowych reżimów technologicznych w trakcie aplikacji. Należy również pamiętać, że tynki te można stosować wyłącznie na podłożach mineralnych. Stało się to powodem opracowania w ostatnich latach różnego rodzaju modyfikacji tych tynków, z których największą popularność osiągnęły tynki silikatowo-silikonowe i tynki polimerowo-krzemianowe.

Tynki **silikatowo-silikonowe**, zwane także czasem potocznie tynkami si-si, to w istocie



tynki silikatowe, modyfikowane dodatkowo specjalnym rodzajem żywicy silikonowej o właściwościach wiążących i hydrofobizujących. Taka kombinacja spoiw pozwala zachować wszystkie zalety typowych tynków silikatowych, takie jak mineralny sposób wiązania, wysoka dyfuzyjność oraz naturalna odporność na korozję biologiczną i ograniczyć jednocześnie ich nasiąkliwość oraz wrażliwość na warunki zewnętrzne i właściwości podłoża. Tynki si-si charakteryzują się także zwiększoną wytrzymałością początkową i stosunkowo wysoką odpornością na uszkodzenia mechaniczne. Ze względu na chemiczny sposób wiązania, podobnie jak tynki silikatowe, można je stosować wyłącznie na podłożach mineralnych. Pomimo wyższej ceny, coraz chętniej stosowane są zarówno w systemach ociepleń z użyciem styropianu i wełny mineralnej, jak i jako warstwy wykończeniowe przy tynkowaniu ścian jednowarstwowych z betonu komórkowego i ceramiki poryzowanej. Cenione są szczególnie na budowach, gdzie inwestorowi zależy na jakości, wieloletniej gwarancji i mineralnym charakterze powłoki elewacyjnej.

Tynki **polimerowo-krzemianowe**, zwane także przez część producentów zolokrzemianowymi lub nanokrzemianowymi, to odmiana tynków, w których połączono wybrane cechy tynków polimerowych i silikatowych. Zastosowanie spoiw polimerowych pozwala na nakładanie ich zarówno na podłoża mineralne, jak i na powierzchnie pokryte farbami dyspersyjnymi. Jednocześnie, dzięki dużej zawartości krzemianów, zachowują one stosunkowo wysoką paroprzepuszczalność i niską termoplastyczność. Mogą być stosowane w systemach ociepleń z użyciem styropianu i wełny mineralnej. Tynki te ze względu na szczelną strukturę i częściowo mineralny charakter są odporne zarówno na zabrudzenia, jak i na działanie wody, ale ich „naturalna” odporność na korozję biologiczną, ze względu na mniejszą zasadowość, może być nieco niższa niż w przypadku tynków silikatowych i silikatowo-silikonowych.

Tynki silikonowe są produktami na bazie mieszanki spoiw krzemooorganicznych (silikonowych) i spoiw polimerowych. Dostarczane są w formie gotowej do użycia pasty. Postrzegane są często jako najlepsze technicznie rozwiązanie z dostępnych obecnie na rynku. Charakteryzują się zarówno dużą hydrofobowością, czyli odpornością na nasiąkanie, jak i wysoką dyfuzyjnością, czyli przepuszczalnością dla pary wodnej i dwutlenku węgla. Mogą być stosowane na różnego rodzaju podłożach. Mają stosunkowo wysoką elastyczność, a jedną z ich nielicznych wad jest większa niż w przypadku tynków silikatowych termoplastyczność powłoki. Są to produkty niezastąpione tam, gdzie wymagana jest szczególna odporność na wody opadowe i zabrudzenia, a jednocześnie występuje konieczność zapewnienia wysokiej dyfuzyjności powłoki. Zalety tynków silikonowych sprawiają, że pomimo dosyć wysokiego kosztu produkcji i w konsekwencji stosunkowo wysokiej ceny, stają się one coraz bardziej popularne i stopniowo zajmują istotne miejsce jako warstwy wykończeniowe systemów ociepleń realizowanych na najbardziej prestiżowych obiektach budowlanych.

Wymagania w stosunku do tynków cienkowarstwowych

Dla tynków na spoiwach organicznych wymagania określa europejska norma zharmonizowana PN-EN 15824 „Wymagania dotyczące tynków zewnętrznych i wewnętrznych na spoiwach organicznych”. Nazwa tej normy jest nieco myląca, ponieważ obejmuje ona także tynki na spoiwach nieorganicznych takich jak silikaty, silany, siloksany i silikony, co podkreślono w pkt. 1 „Zakres normy”. Norma ta definiuje dla tynków zewnętrznych wymagania w zakresie właściwości wymienionych w tabeli.

Należy podkreślić, że norma PN-EN 15824 odnosi się wyłącznie do tynków traktowanych jako samodzielny wyrób budowlany stosowany do pokrycia powierzchni ścian i słupów. Nie obejmuje ona także tynków opartych na spoiwach cementowo-wapiennych. Norma ta nie ma zastosowania w sytuacji wykonywania tynków cienkowarstwowych jako warstw wykończeniowych w systemach ETICS, które tylko w całości stanowią wyrób budowlany objęty europejską oceną techniczną (ETA) lub krajową oceną techniczną (KOT). W takim przypadku wymagania określone są w krajowych lub europejskich ocenach technicznych, którymi objęte są te systemy, i dotyczą one zarówno kompletnego systemu (z materiałem izolacyjnym), jak i tzw. warstwy wierzchniej, czyli układu składającego się z warstwy zbrojonej (klej + siatka), gruntu (opcjonalnie), tynku i opcjonalnie także farby elewacyjnej. Badania takich złożonych układów, w przypadku oceny zgodnie z tzw. systemem europejskim, wykonywane są w oparciu o ETAG 004 (wytyczne do europejskich ocen technicznych) i obejmują w szczególności badania: klasy reakcji na ogień, wodochłonności warstwy wierzchniej, wodoszczelności, odporności na uderzenie, przepuszczalności pary wodnej, przyczepności między poszczególnymi warstwami układu (w tym przyczepności po starzeniu).

Wymagania stawiane tynkom zewnętrznym

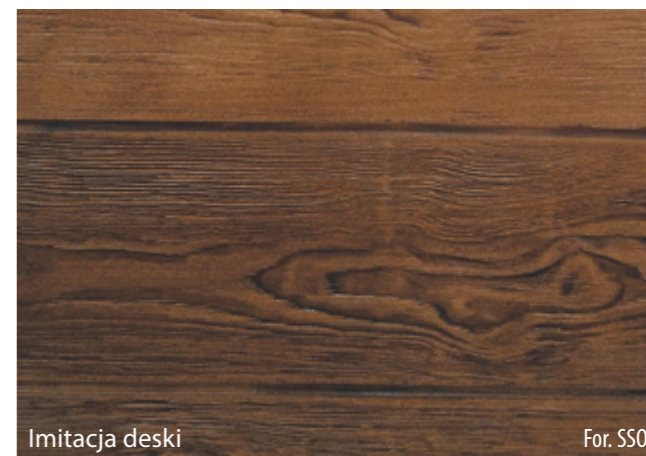
Właściwość	Kategorie deklarowane	Wymagana wartość
Przepuszczalność pary wodnej	V1 – wysoka V2 – średnia V3 – niska	$v > 150 \text{ g}/(\text{m}^2 \cdot \text{d})$ $15 < v \leq 150 \text{ g}/(\text{m}^2 \cdot \text{d})$ $v \leq 15 \text{ g}/(\text{m}^2 \cdot \text{d})$
Absorpcja wody	W1 – wysoka W2 – średnia W3 – niska	$w > 0,5 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{h}^{0,5})$ $0,1 < w \leq 0,5 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{h}^{0,5})$ $w \leq 0,1 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{h}^{0,5})$
Adhezja	Wartość liczbowa [MPa]	$\geq 0,3$
Trwałość	Wartość liczbowa [MPa] (wymagana wyłącznie dla tynków kat. W1)	$\geq 0,3$
Współczynnik przewodzenia ciepła	Wartość liczbowa λ [W/(m·K)]	Wartość tabelaryczna deklarowana w zależności od gęstości na podstawie normy PN-EN 1745:2004 (tab. A.12)
Reakcja na ogień	Euroklasa od A1 do F	Według normy PN-EN 13501-1+A1:2009 [3]

O ile precyzyjnie określone są przepisami wymagania w stosunku do tynków cienkowarstwowych, jak i całych systemów ETICS traktowanych jako wyroby budowlane, to w zakresie wymagań technicznych dotyczących ich wykonywania i odbioru występuje pewna luka. Można tu korzystać m.in. z instrukcji wykonywania systemów ETICS udostępnianych przez ich producentów oraz instrukcji ITB 447/2009. Najlepiej opracowanym w tym zakresie dokumentem jest jednak instrukcja „Warunki Techniczne Wykonawstwa, Oceny i Odbioru Robót Elewacyjnych z zastosowaniem ETICS” (Wydanie 3. z 2015 roku), opracowana przez Stowarzyszenie na Rzecz Systemów Ociepleń (SSO), zrzeszające wiodących producentów tych systemów w Polsce. Instrukcja ta zakłada m.in., że „cienkowarstwowe tynki strukturalne wykonywane w systemach ociepleń,

przy kontroli odchyień powierzchni i krawędzi powinno się traktować jak tynki kategorii III” (wg PN-70/B-10100) i w stosunku do tej kategorii tynków należy dokonywać wszelkich odbiorów. Instrukcja SSO precyzuje także wymagania w stosunku do wyglądu tynków: „Wykończona wyprawą tynkarską powierzchnia ocieplenia powinna charakteryzować się jednorodnością i niezmiennością barwy i faktury oraz brakiem miejscowych wypukłości i wklęsłości stwierdzanych wzrokowo (chyba, że jest to cechą charakterystyczną oferowanego wzoru podaną w materiałach informacyjnych), okiem nieuzbrojonym, przy świetle rozproszonym z odległości $> 3 \text{ m}$. Nie dopuszcza się oceny tynku w świetle smugowym lub ukierunkowanym, zwłaszcza równoległe lub stycznie do ocenianej powierzchni. Ponadto dopuszczalne odchylenie wykończonego lica i krawędzi od płaszczyzny (powierzchni) pionu i poziomu powinno być zgodne z ogólnymi warunkami odbioru technicznego robót budowlanych lub z warunkami szczegółowymi zawartymi w umowie”.



Tynk modelarski



Imitacja deski

For. SSO

Przyszłość tynków cienkowarstwowych

Budując domy naszych marzeń, staramy się, aby ich elewacje były niepowtarzalne zarówno w zakresie stosowanych materiałów, jak i uzyskiwanych efektów wizualnych. Jednocześnie jednak rozwiązania wykorzystujące np. kamień naturalny, cegłę ręcznie formowaną czy drewno egzotyczne

okazują się często zbyt drogie. Problem ten i potrzebę znalezienia tańszej a efektywnej alternatywy dla tych materiałów doskonale odczytali właśnie producenci tynków cienkowarstwowych. Już w tej chwili, dzięki nowym materiałom i technologiom wykonywania, możliwe stało się uzyskanie elewacji imitującej gładkie lub ręcznie formowane cegły, okładziny z piaskowca i granitu, a nawet odwzorujące wygląd desek elewacyjnych. Te nowe rozwiązania już od pewnego czasu zyskują coraz większą popularność i choć przyszłość standardowych tynków typu „baranek” lub „kornik” wydaje się być jeszcze długo niezagrażona, stanowią one cenne urozmaicenie uzyskiwanych na systemach ociepleń efektów wizualnych.

Obok opracowywania coraz to nowych i atrakcyjnych struktur tynków, producenci pod wpływem oczekiwań odbiorców zaczynają coraz częściej myśleć o szerszym wprowadzeniu na rynek innego rodzaju ekskluzywnych tynków. Są to właściwie zwykłe tynki, o wyglądzie identycznym jak dotychczas, ale dzięki zastosowaniu nowych surowców i dodatków, np. nanotechnologii, nowych rodzajów spoiw czy zaawansowanych biocydów kapsułowanych, charakteryzują się one wieloma ciekawymi właściwościami i parametrami znacznie przekraczającymi te uzyskiwane przez „standardowe” tynki. Tego rodzaju produkty już są dostępne i z powodzeniem powoli znajdują swoje miejsce na rynku.

Wybierając tynk na ocieplenie elewacji, należy pamiętać, że nie tylko optymalny dobór tynku jest istotny dla zapewnienia wysokiej jakości ocieplenia. Równie istotne jest zastosowanie kompletnego systemu i sprawdzony, rzetelny wykonawca, najlepiej posiadający certyfikat producenta systemu ociepleń. Inwestor stosujący systemowe rozwiązania i korzystający z usług wykonawcy certyfikowanego przez producenta ma pewność, że producent systemu zrobił wszystko, aby zapewnić najwyższą jakość produktu nie tylko jako materiału w opakowaniu, ale także jako rozwiązania zastosowanego na ścianie.

eb
ekspertbudowlany.pl

eb
ekspertbudowlany

Zobacz
i zainspiruj
się...

Porady ekspertów
– inżynierów, architektów,
projektantów wnętrz
i ogrodów



Jak dbać o ocieploną elewację

O ocieploną elewację, podobnie jak np. o samochód, należy właściwie dbać. Aby zachować zakładane parametry izolacyjności termicznej i estetykę budynku, wymagane są regularne kontrole elewacji, czyszczenie i konserwacje oraz niezwleknięcie z naprawami, jeżeli doszło do jakichkolwiek usterek.

Długowieczność ocieplonej elewacji w dużej mierze zależy od doboru wysokiej jakości odpowiednich materiałów składających się na kompletny system ociepleń, w tym chemii budowlanej (np. zaprawy klejące i szpachlowe, grunty, tynki, farby) wyłącznie od tego samego producenta. Należy pamiętać, że tylko taki układ został sprawdzony pod kątem trwałości i dla takich systemów wydano stosowne dokumenty dopuszczające je do sprzedaży i stosowania w budownictwie. Nie-



Czyszczenie mechaniczne ocieplonej elewacji zasiedlonej glonami: 1 – wstępne mycie elewacji i/lub nakładanie środka do sanityzacji; 2 – mycie elewacji pod ciśnieniem; 3 – efekt czyszczenia – po lewej stronie część ściany po zabiegach, po prawej – część nieoczyszczona
Fot. archiwum SSO

zwykle istotny jest też prawidłowy montaż układu ociepleniowo-elewacyjnego, który powinien być zgodny z zaleceniami danego producenta. Prawidłowo wykonany projekt, uwzględniający szczegółowe rozwiązania w taki sposób, aby m.in. uniknąć mostków termicznych, fachowe wykonawstwo, uwzględniające wspomniane detale, z użyciem wysokiej jakości zestawów materiałów to znacząca, ale tylko część sukcesu.

Zagrożenia wynikające z eksploatacji, jak ich unikać i jak naprawiać powstałe uszkodzenia

Elewacje budynków codziennie narażone są na wpływ warunków atmosferycznych i ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Zagrożeń wynikających z eksploatacji może być wiele, a do najczęstszych

należą: **zabrudzenia elewacji, korozja biologiczna, rysy i pęknięcia, blaknięcie kolorów oraz uszkodzenia mechaniczne**, których konsekwencją może być np. odpajanie się tynku, a w dalszej kolejności powstanie mostków termicznych. Zdarza się również, że niefachowa i nieprzemysłana ingerencja mieszkańców (np. montaż anten, krat itp.) doprowadza do powstania zarówno ognisk potencjalnych uszkodzeń, jak również pogorszenia izolacyjności systemu poprzez „wytworzenie” mostków termicznych.

Najczęstszym powodem zabrudzenia ścian są zanieczyszczenia z atmosfery. Zjawisko to najszybciej objawia się w miastach o dużym zanieczyszczeniu powietrza i na budynkach usytuowanych w miejscach o dużym natężeniu ruchu. Ponadto zabrudzenia szczególnie uwidaczniają tynki o zdecydowanej fakturze oraz te, których struktura została niedokładnie i nierównomiernie zatarta. Aby zminimalizować ryzyko zabrudzenia, istotne jest, aby prace tynkarskie wykonać bardzo estetycznie, używając do tego tynków najmniej podatnych na zabrudzenia, tj. tynków lub farb silikonowych, które mają własności samoczyszczące.

Jeżeli jednak elewacja już uległa zabrudzeniu, należy podjąć próbę usunięcia zanieczyszczeń np. za pomocą myjki ciśnieniowej. Gdy ta metoda nie wystarcza, trzeba spróbować ręcznego szorowania szczotką o twardym włosiu przy użyciu wody z detergentem.

Korozja biologiczna na elewacji to innymi słowy **porosty pleśni, alg lub grzybów**. Najczęściej dzieje się tak w miejscach o podwyższonej wilgotności powietrza, np. przy zbiornikach wodnych oraz w miejscach zlokalizowanych w pobliżu skupiska zieleni, tj. drzew, krzewów czy lasów. Skażenie biologiczne najszybciej można zaobserwować na ścianach północnych i północno-wschodnich, gdyż to właśnie one najdłużej przebywają w cieniu, przez co mają tendencję do dłuższego zawilgocenia. Gorzej, kiedy do zawilgocenia ściany dochodzi poprzez podciąganie kapilarne. Wtedy wilgoć może przedostawać się również do warstwy ociepleniowej i elewacyjnej, a zawilgocona warstwa ociepleniowa pogarsza właściwości termoizolacyjne, czego konsekwencją może być niekontrolowane wystąpienie mostków termicznych.

Aby pozbyć się niepożądanych efektów zawilgocenia ścian, w pierwszej kolejności należy poprawnie zaizolować fundamenty i osuszyć mury lub też naprawić np. ciekącą rynnę. Jeżeli elewacja nie jest uszkodzona, a pojawiają się na niej pierwsze objawy skażeń mikrobiologicznych, z reguły wystarczy zastosowanie specjalnego preparatu grzybo- i pleśniobójczego oraz odmalowanie elewacji farbą o podwyższonej odporności na tego typu skażenia. Warto też wspomnieć o działaniach prewencyjnych, tzn. już w fazie projektu dobrać materiały odporne na korozję biologiczną. Zastosowanie takich materiałów może całkowicie wyeliminować lub znacząco opóźnić pojawienie się mikroorganizmów na elewacjach.

Elewacje narażone są też na **powstawanie rys, pęknięć i odspojień**. Wszystko zaczyna się od pojawienia niewielkich rys czy mikropęknięć spowodowanych np. zbyt szybkim wysychaniem tynku



Usterki na ocieplonych elewacjach wymagające naprawy: 1 – odspojenie w warstwie zbrojonej, 2 – uszkodzenie mechaniczne spowodowane przez uderzenie twardym przedmiotem, 3 – uszkodzenie mechaniczne spowodowane przez gradobicie, 4 – Uszkodzenia spowodowane przez gradobicie
Fot. archiwum SSO

podczas tynkowania w wysokiej temperaturze powietrza. Innym przykładem może być zastosowanie nieodpowiedniej masy tynkarskiej, która może nie wytrzymać naprężeń termicznych. Pamiętajmy, że w okresie letnim ściany mogą się nagrzać nawet do 80°C, a w zimie ochłodzić do -25°C. To z kolei oznacza, że elewacja rozpręża się i kurczy, co może doprowadzić do powstania mikropęknięć, a następnie odspojen warstwy tynku. Aby nie dopuścić do etapu odspojen, rysy należy pokryć warstwą farby polimerowej, np. akrylowej czy silikonowej lub też specjalnymi farbami przeznaczonymi do tego celu. Jeżeli jednak rysy są szersze niż około 0,4 mm, przed malowaniem należy je wypełnić, np. akrylem.

Głębsze pęknięcia, łuszczenie i odspajanie tynku to usterki poważniejsze, które mogą sygnalizować wady konstrukcji budynku lub być wynikiem zawilgocenia czy wady tynku. Miejsca, w których nastąpiło odspojenie tynku, trzeba delikatnie skuć tak, aby nie uszkodzić warstwy zbrojonej ani izolacyjnej. Uszkodzenie warstwy izolacyjnej jest szczególnie niebezpieczne z punktu widzenia mostków cieplnych, czyli niepożądanych strat ciepła. Naprawę odspojonego tynku wykonujemy poprzez przeszlifowanie i oczyszczenie brzegów tynku, a następnie zagruntowanie warstwy zbrojonej i nałożenie identycznego tynku. Niestety, tak wykonany zabieg raczej nie będzie wyglądał estetycznie,

powstanie bowiem efekt widocznej łąty, dlatego też zaleca się przemaalowanie całej ściany.

Szczegółową technologię naprawy warto uzgodnić z systemodawcą, który w zależności od uszkodzeń, może zaproponować gotowe rozwiązania materiałowo-technologiczne.

Uszkodzenia elewacji mogą też mieć znacznie gorszy charakter. Mocne uderzenie czy powalone drzewo mogą doprowadzić nawet do odspojenia się ocieplenia od muru i uszkodzenia wszystkich elementów składowych układu ociepleniowego. W takim wypadku naprawa polega na wycięciu kawałka uszkodzonego ocieplenia i uzupełnieniu pustej przestrzeni nową warstwą termoizolacji, warstwą zbrojoną i tynkiem.



Uszkodzenia mechaniczne
Fot. archiwum SSO

Przeglądy okresowe elewacji

Prawo budowlane szczegółowo reguluje sprawę utrzymania budynków, czemu służy m.in. prowadzenie książki obiektu budowlanego oraz kontroli okresowych, obejmujących również elewacje. Obowiązek ten nie dotyczy co prawda budynków jednorodzinnych, aby jednak uniknąć degradacji ocieplenia oraz zachować odpowiedni jego wygląd i działanie, należy dokonywać regularnych przeglądów zainstalowanego systemu ociepleń.

Intensywność przeglądów w domach jednorodzinnych uzależniona jest od stopnia narażenia elewacji na uszkodzenia oraz oddziaływania środowiska zewnętrznego. Częstość przeglądów należy poddawać obiektom znajdujące się w strefach silnie obciążonych użytkowo oraz te usytuowane w miejscach podatnych na zabrudzenia czy skażenia biologiczne.

Wykonując przeglądy elewacji, powinniśmy poddać ocenie kilka kluczowych aspektów. Pierwszym z nich jest **ocena uszkodzeń mechanicznych**, powstałych podczas użytkowania budynku, czy wywołanych przez środowisko zewnętrzne, tj. **sprawdzenie stanu obróbek blacharskich i pokrycia dachowego, drożności rynien i rur spustowych, a także stanu uszczelnień oraz połączeń między**



Graffiti na elewacji
Fot. archiwum SSO

systemem ociepleń a innymi materiałami zastosowanymi na elewacji. Następnie należy ocenić stopień zabrudzenia elewacji oraz występującego porażenia mikroorganizmami, tj. **przeprowadzić ocenę stanu elewacji pod kątem występowania zanieczyszczeń mechanicznych (kurz, brud, oleje itp.) oraz ocenę stanu elewacji pod kątem występowania zanieczyszczeń biologicznych (algi, grzyby)**. Bardzo ważnym etapem jest też **poddanie ocenie stopnia utraty koloru i wykwitów na powierzchni powłok elewacyjnych**. Problem blaknięcia koloru najbardziej widoczny jest na powierzchniach elewacji pokrytych kolorami ciemnymi, intensywnymi, których wskaźnik odbicia światła rozproszonego HBW wynosi poniżej 20%, a w przypadku tynków silikatowych poniżej 40%. Wówczas elewacja szybko się nagrzewa, powodując nierzadko zauważalne odbarwienia.

W efekcie przeglądu elewacji, w przypadku stwierdzenia ewentualnych uszkodzeń czy nieprawidłowości, należy zastanowić się nad podjęciem stosownych działań zaradczych. Często bowiem nawet niewielkie prace konserwacyjne, umycie fasady lub jej pomalowanie nie tylko podnoszą walory estetyczne, ale przede wszystkim znacząco wydłużają trwałość systemu ociepleniowego.

Bartłomiej Cholewa

Stowarzyszenie na Rzecz Systemów Ociepleń

Książki z dziedziny:

budownictwa

chłodnictwa

ciepłownictwa i ogrzewnictwa

gazownictwa

instalacji sanitarnych

ochrony środowiska

wentylacji i klimatyzacji

instalacji elektrycznych

informatyki

zarządzania i obsługi nieruchomości

oraz programy, słowniki, poradniki



elektrotechnika
instalacje
budownictwo

**Księgarnia Techniczna
Grupa MEDIUM**

ul. Karczewska 18, 04-112 Warszawa
tel.: 22 512 60 60
e-mail: eib@ksiegarniatechniczna.com.pl

www.ksiegarniatechniczna.com.pl

Elewacja – wizytówka domu, jak ją odnowić?

Elewacja z upływem czasu traci swój blask i ulega naturalnemu starzeniu. Deszcz, śnieg, smog czy inne zanieczyszczenia oraz promieniowanie UV powodują szarzenie ścian, blaknięcie koloru, pęknięcia powierzchni tynku czy inne uszkodzenia, co sprawia, że budynek nie wygląda już tak estetycznie jak na początku i należy go odświeżyć. Podpowiadamy, jak to zrobić, zależnie od sposobu wykończenia ścian.



Fot. Baumit

Domy wykończone oblicówką drewnianą, ceramiczną czy kamienną zazwyczaj wystarczy umyć, odświeżyć i odpowiednio zakonserwować. Także w przypadku tynków czasami wystarczy umycie elewacji (deszcz za nas wszystkiego nie zrobi) czy naprawić niewielkie ubytki oraz pęknięcia. To oczywiście najłatwiejszy sposób na odświeżenie budynku. Jednak myśląc o remoncie elewacji, warto rozważyć także zastosowanie innych materiałów. Zmiany nie muszą być duże. Często wystarczy jedynie ułożyć płytki klinkierowe lub kamienne w strefie wejścia – na schodach, podeście oraz ścianie, na której zamontowano drzwi wejściowe lub na fragmentach ścian na przykład poprzez odcięcie szczytów. Odnowienie elewacji to również dobry moment, aby poprawić proporcje budynku, między innymi przez obniżenie lub podwyższenie cokołu czy zróżnicowanie kolorystyczne kondygnacji. A może przyszedł już czas, aby przeprowadzić termomodernizację budynku? Ocieplenie domu przyniesie wymierne korzyści – poprawimy komfort termiczny we wnętrzach i co równie

ważne (szczególnie w kontekście wysokich cen energii) znacząco zmniejszą się nasze rachunki za ogrzewanie.

Jak skutecznie myć elewację?



Aby zapobiec powstawaniu trwałych zabrudzeń, należy regularnie kontrolować stan elewacji. Szybka reakcja na zielony nalot, przebarwienia czy plamy sprawi, że znacznie łatwiej się ich pozbedziemy. Niewielkie zanieczyszczenia wystarczy umyć specjalnym płynem do czyszczenia elewacji oraz wodą, np. przy użyciu myjki ciśnieniowej. Większe zabrudzenia można najpierw pokryć preparatem i przed spłukaniem odczekać ok. 20 minut

Fot. Weber

Najpopularniejszym materiałem stosowanym do wykańczania ścian od zewnątrz jest tynk. Niezależnie od jego rodzaju okładzina ta z upływem czasu brudzi się, mogą się na niej również pojawić zielonkawe, szpecące naloty. Objawy te oznaczają, że już najwyższy czas umyć elewację. Chociaż należy podkreślić, że wielu fachowców zaleca, aby pracę tę przeprowadzać raz w roku. Pamiętajmy, że regularne czyszczenie elewacji zabezpiecza powierzchnie przed pojawieniem się uporczywych wykwitów. Niestety mocno zabrudzone ściany będą trudniejsze do umycia. Jakich preparatów i urządzeń użyć, aby skutecznie usunąć różnego typu zabrudzenia?

Niewielkie zabrudzenia powinniśmy bez problemu usunąć za pomocą wody i szczotki, w razie konieczności możemy użyć łagodnego detergentu. Ścierając szczotką, postępujemy delikatnie, aby nie uszkodzić tynku. Do mycia elewacji używamy średnio twardej szczotki ryżowej – lepiej nie eksperymentować z drucianymi szczotkami czy narzędziami z metalowymi końcówkami, ponieważ



Nanoszenie środka czyszczącego Fot. Baumit



Czyszczenie elewacji Fot. Baumit

Elewację pokrytą starym tynkiem mineralnym trzeba czyścić częściej. Nowe tynki silikatowe, silikonowe i akrylowe, dzięki zawartym w nim składnikom, są mniej podatne na zabrudzenia oraz łatwiej się je czyści. Nakład prac poświęconych na czyszczenie elewacji z zanieczyszczeń zależy będzie również od struktury tynku – im bardziej porowaty, tym więcej osiada na nim brudu i tym trudniej go wyczyścić.

możemy uszkodzić okładzinę zewnętrzną. Taka metoda sprawdzi się jednak w przypadku miejscowych zabrudzeń.

Natomiast gdy zamierzamy umyć całą elewację, najwygodniej do tego celu wykorzystać myjkę ciśnieniową – wystarczająca będzie myjka domowego użytku. Dzięki niej usuniemy drobne zacieki, naloty z kurzu czy sadzy i to nawet z trudno dostępnych miejsc. Najczęściej nie ma potrzeby inwestowania w specjalistyczne środki do mycia – bardzo często wystarczy sama woda, a preparaty stosujemy dopiero w przypadku bardziej uporczywych zabrudzeń, na przykład glonów czy białych wykwitów. Pamiętajmy, że ciśnienie wody nie może przekraczać 120 barów – takie na pewno nie uszkodzi elewacji, a jednocześnie jest skuteczne. Zanim przystąpimy do pracy, sprawdzimy na mało widocznym fragmencie elewacji, czy woda pod wysokim ciśnieniem nie wyrządzi szkody. Pamiętajmy także, że mycie elewacji zaczynamy od góry i stopniowo kierujemy się ku dołowi. Dobrze jest zastosować ciepłą wodę – jej działanie jest bardziej intensywne i efektywne, a także znacznie skraca czas czyszczenia w porównaniu z zimną wodą. Jednak woda nie może być zbyt gorąca, ponieważ może doprowadzić do powstania pęknięć. Wszystkie prace najlepiej wykonywać w okresie letnim. Wysokie temperatury i promienie słoneczne przyspieszą wysychanie zewnętrznych materiałów wykończeniowych. Co ważne, czyszczenia myjką ciśnieniową nie należy stosować, jeżeli w tynku widać spękania – woda dostanie się wtedy do muru. Lepiej darować sobie myjkę także wówczas, gdy tynk jest słaby – mogłoby to jeszcze bardziej pogorszyć jego stan.



Elewacyjne farby silikonowe są odporne na zabrudzenia oraz porastanie glonami i grzybami. Można je aplikować pędzlem, wałkiem lub metodą natryskową
Fot. Brillux

Jak usunąć glony i porosty?

Czasami na elewacji (zazwyczaj na północnej oraz zachodniej ścianie) pojawia się zielony czy szary nalot – to widoczny efekt ataku glonów, porostów i mchów. Ich likwidację zaczynamy jednak od wstępnego oczyszczenia ścian wodą pod ciśnieniem. Następnie powierzchniowe zanieczyszczenia usuwamy szczotką. Do zwalczania nalotów konieczne będą także chemiczne preparaty grzybo- i glonobójcze. Nakładając je, postępujemy ostrożnie i koniecznie zgodnie z zaleceniami producenta. Środków do zwalczania organizmów nie zmywamy od razu – najlepiej zostawić je na kilka dni (min.

6–12 godz.), aby zdążyły doszczętnie zniszczyć mikroorganizmy. Wcześniej jednak, tak na wszelki wypadek, w mało widocznym miejscu sprawdzimy, jak tynk reaguje na chemię. Po całkowitym usunięciu zielonego nalotu i wyschnięciu odkażonej powierzchni dobrze jest ją zabezpieczyć przed ponownym namnażaniem się zanieczyszczeń biologicznych. W tym celu możemy zastosować farby z dodatkiem biocydów lub bezbarwne impregnaty.

Jak pomalować elewację?

Po wyczyszczeniu elewacji może okazać się, że konieczne będzie jej pomalowanie, oczywiście stary tynk musi być w dobrym stanie. Zanim jednak sięgniemy po pędzel, musimy uzupełnić wszelkie ubytki, pęknięcia i rysy. Polecane są do tego specjalne zaprawy akrylowe o dużej elastyczności lub kity akrylowe do nanoszenia ręcznym pistoletem (podobnie jak silikon). Rodzaj farby elewacyjnej należy dobrać do tynku. W przypadku tynku mineralnego dobrym wyborem będą farby silikonowe, które zaliczają się do najwyższej klasy farb elewacyjnych. Charakteryzują się odpornością na zabrudzenia, trwałością koloru oraz wysoką paroprzepuszczalnością (co jest szczególnie ważne w przypadku ścian ocieplonych wełną mineralną i wykończonych tynkiem). Farbami silikonowymi można malować każdy rodzaj tynku zewnętrznego oraz farby elewacyjnej.

Do trwałych i chętnie stosowanych należą również farby akrylowe. Są odporne na szorowanie i zmywanie. Tworzą szczelną i elastyczną powłokę, dlatego często wykorzystuje się je do wykończenia podmurówek. Trzeba jednak pamiętać, że nie można ich używać na ściany pokryte tynkiem wapiennym, nie maluje się też nimi silikatów. Zalety obu rodzajów farb łączą wyroby akrylowo-silikonowe. Nie zaleca się ich do stosowania na tynki i farby wapienne oraz cegłę silikatową.

Farby silikatowe (krzemianowe) oraz mineralne są mniej popularne, najczęściej wykorzystuje się je na tynki wapienne. Wybierając farbę, szczególną uwagę zwróćmy na to, czy została przebadana w zakresie podatności na rozwój grzybów pleśniowych i glonów. Malowanie tynkowanej elewacji należy powtarzać co kilka–kilkanaście lat.

Czystość na dłużej – impregnowanie elewacji

Czystą ścianę warto zaimpregnować, aby w przyszłości mniej się brudziła. Służą do tego specjalne preparaty silikonowe, siloksanowe lub zawierające PTFE, czyli teflon. Pomalowana nimi elewacja będzie się znacznie wolniej brudzić, co sprawi, że zabiegi konserwacyjne będziemy wykonywać znacznie rzadziej. Impregnat nie powinien zmieniać koloru fasady i powodować wybłyszczeń powierzchni. Nie może też pogorszyć współczynnika dyfuzji tynku, czyli zmniejszyć jego paroprzepuszczalności.

Wybór koloru

Jeśli zdecydowaliśmy się na malowanie elewacji, to jest to dobry moment na nadanie elewacji zupełnie innego wyglądu. Chętnie stosowanym rozwiązaniem jest wprowadzenie dwóch kolorów pochodzących z gamy modnych barw. Są to różne odcienie szarości i czerni, rzadziej beże i brązy. Zabieg ten nie tylko uatrakcyjni budynek, możemy go wykorzystać na przykład, aby zmienić jego proporcje.

Popularnym zabiegiem jest dzielenie kolorami ścian na mniejsze części – zazwyczaj w ten sposób podkreśla się parter, wyższą kondygnację lub strefę poddasza. Czasami zaznacza się granicę kondygnacji poprzez namalowanie szerokiego pasa w innym kolorze obejmującego całą wysokość okien lub węższego biegnącego ponad oknami. Wprowadzenie innej barwy, na przykład w postaci boni, bywa także traktowane jako szansa na wypełnienie powierzchni pustych, pozbawionych okien ścian, co w wiekowych domach jest powszechnym zjawiskiem szczególnie na ścianach północnych. Kolorem możemy się bawić na wiele sposobów. Możemy powiększyć za jego pomocą niektóre detale, zmniejszając jednocześnie wrażenie niewłaściwych proporcji. Na przykład chcąc powiększyć optycznie okna, wystarczy ująć je w szerokie płaszczyzny innego koloru niż ściany. Pamiętajmy jednak, że poziome podziały kolorystyczne na elewacjach niskich parterowych domów mogą spowodować, że budynek będzie się wydawał niższy i jeszcze bardziej przysadzisty. Natomiast pionowe pasy drugiego koloru wysmuklają i podwyższają bryłę budynku.

A może drewno lub beton?

Przy odnawianiu elewacji bardzo dobrze sprawdzają się wszelkiego rodzaju płytki zarówno kamienne, klinkierowe, jak i ich tańsze zamienniki betonowe. Wybór kolorów, faktur i rozmiarów jest tak duży, że z łatwością dobierzemy je do stylu i wyglądu, jaki chcemy nadać swojemu domowi. Ich zaletą jest łatwość montażu na każdego rodzaju ścianach. Płytki są zazwyczaj przyklejane. Ważne, by do ich montażu stosować zaprawę i kleje polecane przez producentów określonych materiałów. Dzięki niewielkim wymiarom dobrze wyglądają ułożone na fragmentach elewacji.

Oczywiście ponadczasowe jest drewno – ten materiał nigdy nie wychodzi z mody.



Elewacja po termomodernizacji – dekoracyjna deska w połączeniu z tynkiem silikonowym
Fot. Caparol

Warto więc podczas remontu elewacji wykorzystać drewniane elementy. Zazwyczaj oblicówkę wykonuje się z rodzimych gatunków drewna – sosnowego i świerkowego. Jest niedrogi i bezproblemowy w obróbce, a dzięki dużej zawartości żywic trwałe. Rzadziej stosowane, ze względu na dość wysoki koszt, jest drewno dębowe oraz modrzewiowe. Dobrze spisuje się również oblicówka z cedru czerwonego czy świerku skandynawskiego. To gatunki wzrastające w surowym klimacie, bardzo stabilne i wytrzymałe na warunki atmosferyczne. Drewnianym elementom łatwo nadać odpowiednią formę. Dobry efekt daje także ułożenie na elewacji gontów drewnianych – warto po nie sięgać w regionach, gdzie gont stosuje się jako pokrycie dachowe, na przykład na Podhalu. Materiałem godnym uwagi są również płyty fornirowane HPL lub z rdzeniem bakelitowym. Choć nie są tanie, to ich wysoką cenę rekompensuje doskonała wytrzymałość. Dobrze zniosą działanie niekorzystnych warunków atmosferycznych.

Termomodernizacja

Wiekowe domy wymagają sporych nakładów pracy, gdyż odświeżenie ścian warto połączyć z ich dociepleniem. Dotyczy to szczególnie budynków stawianych przed 1989 r., ponieważ na pewno nie spełniają obowiązujących norm dotyczących izolacyjności cieplnej. I tak od stycznia 2021 r. współczynnik przenikania ciepła U ścian może maksymalnie wynosić $0,20 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$, a dla przykładu w 1983 r. wartość ta była ponad trzykrotnie wyższa – $0,75 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

Ale uwaga! Chcąc ocieplić dom, nie wystarczy przykleić 10 lub 15 cm warstwy styropianu czy wełny mineralnej. Aby termomodernizacja przyniosła wymierne korzyści, powinniśmy się do niej dobrze przygotować. Przede wszystkim należy przeprowadzić badanie termowizyjne domu – zlecamy je specjalście. Pozwoli ono wykryć miejsca, przez które ucieka najwięcej ciepła. Zazwyczaj są to okna i to je wymieniamy w pierwszej kolejności, a dopiero potem ocieplamy dom. Następnym krokiem jest wykonanie audytu energetycznego, określającego aktualne straty ciepła. Profesjonalista sporządzi projekt, w którym dobierze optymalną grubość nowej warstwy termoizolacyjnej. Oczywiście możemy zastosować grubszą warstwę niż zalecana, ale zwiększenie grubości nie wpłynie znacząco na komfort cieplny we wnętrzu, za to poniesiemy większe koszty związane z zakupem materiałów ociepleniowych i robocizny. Ponadto fachowiec oceni stan ścian zewnętrznych, czy dochodzi do kondensacji pary wodnej, zawilgocenia itp. Ważny jest także układ warstw i jakość użytych materiałów – nie oszczędzajmy podczas ich zakupu, wybierzmy sprawdzone produkty, pochodzące od renomowanych producentów i koniecznie charakteryzujące się korzystnym współczynnikiem przewodzenia ciepła λ – jego niska wartość oznacza, że dany materiał cechuje się dobrymi parametrami izolacyjności i pozwala na skuteczne zatrzymanie ciepła w domu.

Joanna Szot

Skuteczne ocieplenie ścian

Wprowadzone 1 stycznia 2021 roku Warunki Techniczne podnoszą wymagania stawiane budynkom w zakresie izolacyjności cieplnej – domy mają skuteczniej kumulować ciepło i stać się tańsze w utrzymaniu, a ich ogrzewanie mniej uciążliwe dla środowiska.

Jak ma się to do ocieplenia ścian zewnętrznych?

Istotą nowych regulacji jest obniżenie dopuszczalnego współczynnika przenikania ciepła U , co w praktyce oznacza zastosowanie średnio o 2 cm grubszego materiału izolacyjnego na fasadzie. Jednym z najpopularniejszych sposobów izolacji ścian zewnętrznych jest metoda ETICS (lekka mokra), do której rekomendowane są zestawy wyrobów **ISOVER-WEBER** – wchodzące w skład systemu ociepleń **weber.THERM** uzupełniony o wełnę **Fasoterm 35**.



Dlaczego ETICS?



Metoda lekka mokra to najlepiej opanowany przez ekipy wykonawcze sposób montażu oraz możliwych do użycia komponentów. W przypadku **systemów ETICS** parametry użytkowe fasady są uzyskiwane z jednej strony dzięki zastosowaniu odpowiedniej jakości chemii budowlanej i siatek zbrojących, a z drugiej dzięki jakości materiału izolacyjnego, którego mechanika odgrywa kluczową

rolę. Uzyskany dzięki zastosowaniu tego systemu efekt – komfort termiczny, akustyczny i dobrej jakości powietrze – będzie miał długofalowe przełożenie na jakość życia mieszkańców i oszczędności w kosztach ogrzewania.

Elewacja lekka mokra z zestawem ISOVER ETICS

Co istotne, w **plycie z wełny mineralnej Fasoterm 35** połączono bardzo dobrą, niską lambda ($\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$) z doskonałymi wskaźnikami mechanicznymi. Najlepsze dostępne parametry cieplne pomagają ograniczyć wymaganą grubość izolacji. W zależności od materiału, z jakiego zbudowana jest ściana zewnętrzna, już 15 cm wełny Fasoterm 35 pozwoli spełnić warunki techniczne w zakresie współczynnika przenikania ciepła obowiązujące od 2021 roku. Co więcej, ISOVER Fasoterm 35 ma dokładność wymiarową T5, dzięki czemu instalowane **plyty wełny mineralnej** bardzo dobrze się licują, tworząc płaską powierzchnię ściany, co jest istotne dla wykonawcy w prawidłowym i szybkim wykonaniu **systemu ociepleń ETICS**.

Nie tylko wełna – ważny jest zestaw

W pobliżu ścian zewnętrznych i okien powstają bardzo duże straty energii. Niestety często inwestorzy nie są świadomi lub bagatelizują fakt, że bardzo ważną rolę odgrywa odpowiednie dopasowanie produktów do siebie. Wszystkie elementy systemu ETICS – od kleju, przez materiał izolacyjny, po tynk – powinny ze sobą współgrać. Przykładem polecanego zestawu jest rozwiązanie ISOVER i WEBER, gdzie **wełna w płytach Fasoterm 35** doskonale łączy się z całą gamą produktów WEBER wchodzących w skład systemu weber.therm WM (klej do mocowania wełny i do siatki **weberbase UNI W**, siatka **weber PH913**, grunt **weber.prim compact**, tynk hydrofilowy **weber.pas topdry AquaBalance** lub inne warianty systemu). System weber.THERM WM poddany został Krajowej Ocenie Technicznej Instytutu Techniki Budowlanej (ITB-KOT-2018/0453 wydanie 1).

Jego szczególne atuty dla wskazanych zastosowań to m.in.:

- wysoka paroprzepuszczalność, wpływająca na trwałość i odporność na wilgoć,
- wysoka odporność na ogień dzięki zastosowaniu wełny skalnej o klasie palności A1,
- duża odporność na zabrudzenia oraz na korozję biologiczną dzięki masie tynkarskiej TD331.

Saint-Gobain Construction Products Polska Sp. z o.o.
ul. Okrężna 16, 44-100 Gliwice
/ul. Cybernetyki 9, 02-677 Warszawa
tel. 800 163 121, www.isover.pl | www.pl.weber

ISOVER
SAINT-GOBAIN

weber
SAINT-GOBAIN

eb
ekspertbudowlany.pl

Cegły klinkierowe na elewacje

Cegły klinkierowe to najwyższa klasa cegieł elewacyjnych. Są wytrzymałe, odporne na uderzenia, działanie czynników atmosferycznych i ognia oraz grzybów i pleśni. Powierzchnia cegieł klinkierowych jest bardzo twarda i odporna na zarysowania, a wykończona nimi elewacja przez dziesiątki lat nie traci na intensywności koloru.

Klinkier to produkt w pełni naturalny, jest bowiem wykonany z naturalnego surowca, jakim jest wysokiej jakości odpowiednio sezonowana glina. Cegły klinkierowe wyróżniają się małą nasiąkliwością (nawet poniżej 6%), dzięki temu są również odporne na mróz. Zachowują trwałość nawet w środowiskach agresywnych, takich jak kwaśne deszcze czy smog.

Kolory

Cegły klinkierowe dostępne są w różnych barwach, w zależności od użytego do ich produkcji surowca i sposobu wypalania. Najbardziej popularne kolory cegieł to różne odcienie czerwieni i brązu. Jednak klinkier produkuje się także w kolorach: żółtym, białym, beżowym, szarym lub czarnym oraz ich odcieniach.

Dostępne są także cegły cieniowane – żółto-brązowe, czerwono-brązowe lub szaroczerwone.



Fot. Röben

Jeśli zdecydujemy się na jednolity kolor elewacji, warto pamiętać, aby przy układaniu mieszać cegły z kilku palet w celu uzyskania równomiernego koloru, gdyż jedne z nich mogą być jaśniejsze, a inne ciemniejsze.

Możliwe jest także zestawianie różnych odcieni jednego koloru lub kilku różnych kolorów cegieł w elewacji. Niektóre jej elementy, np. cokół czy obramienia okien i drzwi, można zaakcentować innym kolorem niż reszta elewacji.

Cegły klinkierowe w elewacji można również łączyć z innymi materiałami, np. drewnem, tynkiem, szkłem, aluminium lub betonem. Wszystko zależy od stylu i klimatu domu oraz od pomysłowości i wyobraźni architekta, który najlepiej doradzi, jaki kolor wybrać lub z czym go zestawzić.

Do wyboru są także różne faktury cegieł klinkierowych. Najczęściej produkuje się gładkie lub ryflowane (o lekko wyżłobionej powierzchni). Producenci oferują również cegły piaskowane, łamane, o nieregularnych wgłębieniach i nacięciach, przypominające wyglądem np. kamień.

Zaprawy

Do prac z elementami klinkierowymi należy używać odpowiedniej **zaprawy**. Powinny to być wyłącznie zaprawy specjalistyczne, przeznaczone do klinkieru. Informacje o przeznaczeniu zaprawy producenci umieszczają na opakowaniu wyrobu. Zaprawy do klinkieru zawierają składniki ograniczające powstawanie na elewacji wykwitów, np. tras – minerał pochodzenia wulkanicznego, który uszczelnia zaprawę, utrudniając transport kapilarny resztek rozpuszczonych soli na powierzchnię zaprawy, czy nanododatki. Skład zaprawy ogranicza również występowanie na jej powierzchni rys skurczowych.

Zaprawa do klinkieru charakteryzuje się wysokim stopniem plastyczności i przyczepności do elementów o niskiej nasiąkliwości (3–8%). Jest wodo- i mrozoodporna; można ją stosować zarówno wewnątrz, jak i na zewnątrz. Ma postać suchej mieszanki do zarobienia wodą i jest dostępna w kilku kolorach, np.: grafitowym, brązowym, czerwonym, szarym czy beżowym. Zaprawa jest uniwersalna, można ją stosować zarówno do wznoszenia murów z cegieł klinkierowych, jak i do wypełniania fug.

Spoiny

Ważnym elementem, dopełniającym estetyczny wygląd elewacji, jest także kolor i sposób wykonania spoin między cegłami. **Spoiny** mogą być wklęsłe, wypukłe lub zrównane z licem ściany. Ich kolory mogą być dopasowane do koloru cegieł lub zestawione kontrastowo, np. jasna spoina w połączeniu z ciemną cegłą podkreśli rysunek całej elewacji i rozjaśni budynek. Spoina ciemniejsza, dopasowana do barwy cegieł, nada całej elewacji wygląd bardziej spokojny, elegancki.

Przy wyborze koloru ważne jest wyczucie i warto zasięgnąć porady u specjalisty, aby efekt końcowy nie był niemiłym zaskoczeniem.


Spoiny są dostępne w postaci suchej, mrozoodpornej mieszanki, którą miesza się z wodą. Wykonywanie spoin należy przeprowadzić po dokładnym wyschnięciu muru (po upływie 7 dni). Grubość spoiny powinna być równa dla całej warstwy. W przypadku kontaktu zaprawy z licem cegły, zabrudzenie trzeba jak najszybciej usunąć (najlepiej na sucho). Czyszczenie powinno odbywać się zawsze od góry.

Nie zaleca się stosowania jakichkolwiek preparatów do czyszczenia elewacji, jednak przy większych zanieczyszczeniach można zastosować specjalny środek, należy jednak bardzo ściśle przestrzegać zaleceń producenta. Na rynku jest wiele różnych produktów zabezpieczających elewacje z klinkieru przed zabrudzeniami i wykwitami. Należy jednak pamiętać, aby stosować je z rozwagą.

Zasady prawidłowego murowania

- Należy jednorazowo kupić tyle cegieł, aby starczyło ich na całą inwestycję, ponieważ partie pochodzące z kolejnych dostaw mogą nieznacznie różnić się odcieniem.
- W trakcie murowania należy wybierać cegły z co najmniej 5 palet, ze względu na niewielkie różnice w odcieniach kolorów, jakie mogą występować pomiędzy ceglami pochodzącymi z różnych partii produkcyjnych.
- Cegły przygotowane do murowania powinny być suche, czyste i wolne od kurzu.
- Należy używać odpowiedniej technologii wznoszenia muru i spoinowania.
- W trakcie prac szczególną uwagę należy zwracać na dużą staranność i czystość układania kolejnych elementów.
- Bezwzględnie należy używać odpowiedniej zaprawy, przeznaczonej do klinkieru.
- Nie wolno murować i wykonywać spoin w czasie opadów deszczu lub śniegu i w czasie mrozów.
- Na czas przerw w murowaniu należy zadbać o prawidłowe zabezpieczenie ostatnich warstw folią lub matami chroniącymi przed ewentualnymi opadami i zbyt szybkim wysychaniem zaprawy, spowodowanym działaniem wiatru i słońca.
- Rozpakowane palety cegieł należy zabezpieczyć przed opadami atmosferycznymi.
- Prace budowlane z zastosowaniem cegieł klinkierowych należy zlecić polecanej i sprawdzonej firmie wykonawczej, ponieważ błędy popełnione przez wykonawców podczas murowania klinkieru są bardzo trudne, a czasami wręcz niemożliwe do naprawienia.
- Wszelkie prace z klinkierem należy prowadzić w temperaturze 5–30°C.

Agata Grudecka

The logo for Elkamino Dom features the company name in a bold, blue, sans-serif font. Above the text is a red outline of a house roof, and below it is a red horizontal line that curves upwards at both ends, resembling a stylized underline or a decorative element.A photograph of an outdoor patio area. The ground is paved with reddish-brown bricks in a herringbone pattern. In the background, there is a wall made of vertical wooden slats, possibly a screen or a decorative wall. There are some potted plants and a wooden planter box with purple flowers. The scene is surrounded by lush greenery and trees.

Firma Elkamino Dom ma bogate doświadczenie w branży budowlanej, a szczególnie w segmencie materiałów elewacyjno-dekoracyjnych. Naszym flagowym produktem są płytki cementowe imitujące stare budownictwo. Oferujemy wyroby podłogowe, tarasowe, schodowe, parapetowe oraz cegły na ścianę, które cieszą się szczególnym zainteresowaniem. Proponujemy także naszym Klientom płyty betonowe z betonu architektonicznego w różnych kształtach i wymiarach.

Cegła na ścianę nadaje pomieszczeniu mocny i wyrazisty styl, a jednocześnie niepowtarzalny klimat całemu pomieszczeniu. Wszystkie nasze wyroby odznaczają się wysokim stopniem estetyki, co zawdzięczają wykorzystaniu najlepszych materiałów oraz stosowaniu restrykcyjnych norm na etapie produkcji.

Cegła dekoracyjna jest dostępna w różnych wariantach kolorystycznych. Proponowane przez nas wyroby doskonale wpisują się we współczesne style architektoniczne oraz design wnętrz. Stara cegła oraz beton architektoniczny idealnie komponują się z industrialnym stylem, nowoczesną architekturą i minimalistycznym wnętrzem. Tworzą klimatyczne przestrzenie o unikalnym wyglądzie i wyjątkowej estetyce. Są one odporne na mróz, promienie UV i inne czynniki zewnętrzne, dzięki czemu mogą Państwo cieszyć się ich użytkowaniem przez wiele lat. Poprawiają także właściwości termoizolacyjne budynku i są przyjazne dla otoczenia.

Zapraszamy na naszą stronę www.elkaminodom.pl

Naturalny kamień

Kamień naturalny dodaje fasadom elegancji i solidności. To jeden z najbardziej tradycyjnych materiałów elewacyjnych. Szeroki wybór kolorów, kształtów i faktur kamienia pozwala nadać niemal każdemu budynkowi zamierzony efekt stylizacyjny.



Właściciel domu musi spełnić szereg warunków, żeby móc realnie myśleć o kamiennym pokryciu elewacji. Co prawda **kamień** uważany jest za surowiec niezwykle twardy i odporny na działanie wielu czynników zewnętrznych, należy jednak pamiętać, że nieodpowiednia izolacja ściany i wilgoć mogą wpłynąć nie tylko na stan murów budynku, ale również na późniejszy wygląd kamienia. Pod wpływem wilgoci i kwaśnych opadów może on ulec przebarwieniu.

Na elewacje najczęściej wykorzystuje się **piaskowiec**, **granit**, **sjenit** oraz niektóre **odmiany wapieni**. Najbardziej wytrzymałe i najtrwalsze są granit i sjenit, a najmniej odporne, zwłaszcza na działanie substancji chemicznych, wapienie. Płyty różnią się kształtem, sposobem wykończenia powierzchni (mogą być polerowane lub fakturowane) i grubością. Przykleja się je do ściany specjalnym klejem lub przytwierdza do metalowego stelaża. Wybór techniki zależy od rodzaju i stanu podłoża oraz ciężaru płytek.



Kamień naturalny pasuje do różnych stylów architektonicznych, można go użyć zarówno na tradycyjnych, jak i nowoczesnych domach. Idealnie sprawdzi się jako **okładzina cokołów**, **obramienia okien i drzwi** oraz jako **element dekoracyjny elewacji** – przetrwa wiele lat bez skomplikowanych zabiegów konserwacyjnych. Kamień można łączyć na elewacji z innymi materiałami, np. z tynkiem lub drewnem.



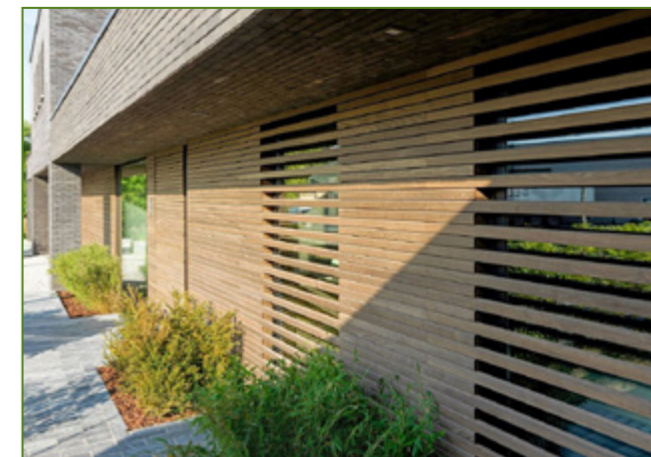
Drewniana elewacja

Drewno najefektniej wygląda na elewacjach domów z bali, w których stanowi jednocześnie jego konstrukcję. W domach wznoszonych w innych technologiach drewno stosuje się zwykle jako okładziny całych ścian (drewniany siding) lub tylko ich fragmentów (szczytu, nadproży itp.).

Spośród rodzimych gatunków drzew najtrwalsze są **dąb** i **modrzew**, ale ze względu na ich wysoką cenę często zastępuje się je **świerkiem** lub **sosną**.



Drewno na okładziny zewnętrzne przed położeniem musi być dobrze wysuszone i zaimpregnowane (najlepiej metodą ciśnieniową) preparatami chroniącymi przed rozwojem pleśni, grzybów i owadów. Do tego celu używa się zwykle preparatów rozpuszczalnikowych (barwiących lub bezbarwnych) albo olejowych. **Impregnaty** barwiące występują w różnych kolorach, podobnie jak **farby** przeznaczone do wymalowań zewnętrznych. Farba zakrywa jednak naturalny kolor i rysunek drewna. Jeśli chcemy, aby rysunek był widoczny, pokryjmy elewację bezbarwnym **lakierem**. Na elewacjach dobrze sprawdzają się też koloryzujące **lakierobejce**, które tworzą na powierzchni drewna powłokę chroniącą przed sinicą, grzybami i owadami.



MONTAŻ DESEK

Prawidłowy montaż elewacji z drewna decyduje o jej trwałości i estetyce budynku, warto więc pamiętać o kilku ważnych zasadach:

- Konstrukcja nośna powinna być skonstruowana w ten sposób, aby powietrze za elewacją mogło się przemieszczać ku górze, a jej rozstaw musi być dopasowany do grubości profili elewacyjnych.
- Odległość pierwszej od ziemi deski elewacyjnej powinna wynosić minimum 30 cm, co zapewni ochronę drewna m.in. przed rozbryzgującą wodą deszczową.
- Deski elewacyjne przeznaczone do montażu poziomego zaczynamy montować od dołu do góry (muszą być ułożone piórem do góry).
- Do przymocowania łąt konstrukcyjnych do ściany oraz desek elewacyjnych do konstrukcji rusztu należy używać odpowiednich kołków oraz wkrętów.
- Nie należy dociskać do siebie desek, gdyż przy większej wilgotności może dojść do wybrzuszenia elewacji.
- Dolne i górne zakończenie elewacji należy zabezpieczyć siatką, która będzie chronić deski przed gryzoniami, owadami i ptakami.



Zdjęcia: Komplex Market

Jak zadbać o elewację drewnianą, by cieszyła oko przez lata? Kompleksowe podejście z produktami Njord

Elewacje drewniane od wieków są synonimem szlachetnego wyglądu, naturalnego piękna i ponadczasowej elegancji. Drewno jako materiał wykończeniowy nie tylko zdobi budynki, ale również nadaje im przytulny, skandynawski charakter, który od lat zachwyca zarówno architektów, jak i osoby prywatne. Jednak o ile estetyka drewna jest oczywista, o tyle jego trwałość zależy w dużej mierze od świadomej pielęgnacji i dobrze dobranych środków ochronnych. Warunki atmosferyczne w Polsce – od palącego słońca, przez intensywne deszcze, aż po mróz i śnieg – mogą w ciągu kilku sezonów zniszczyć niezabezpieczoną elewację. Odpowiedzią na te wyzwania są specjalistyczne produkty Njord, które dzięki skandynawskim standardom ochrony oferują kompleksowe zabezpieczenie elewacji drewnianych.



Etap przygotowania – klucz do trwałości

Zanim przejdziemy do zabezpieczania elewacji, kluczowym etapem jest prawidłowe przygotowanie podłoża. Drewno na elewacji powinno być suche, powierzchnia musi być dokładnie oczyszczona



z kurzu, zabrudzeń, a w przypadku renowacji również z poprzednich powłok malarskich. Do drewna bogatego w taniny, jak dąb czy drewno egzotyczne, zaleca się stosowanie **Gruntu Odcinającego Njord**, który dzięki technologii Tannin ProtectX skutecznie blokuje przebarwienia, przeciwdziała żółknięciu oraz znacząco poprawia przyczepność warstw wykończeniowych. Ten bezbarwny preparat przygotowuje powierzchnię do dalszych prac malarskich, zmniejsza chłonność drewna i pozwala na równomierne wybarwienie końcowe, szczególnie istotne przy jasnych odcieniach wykończenia.

Ochrona biologiczna – fundament zdrowej elewacji

Tam, gdzie drewno nie było wcześniej zabezpieczane, przed nałożeniem produktów dekoracyjnych wskazane jest zastosowanie bezbarwnego środka biobójczego, jakim jest Xylorit **Njord**. Zastosowanie tego preparatu zabezpiecza drewno przed rozwijaniem się pleśni, glonów oraz owadów technicznych, co ma szczególne znaczenie na powierzchniach zewnętrznych, narażonych na wilgoć i ograniczoną wentylację.

Wybór impregnatu dopasowanego do Twoich oczekiwań

Kolejnym krokiem jest wybór impregnatu odpowiedniego do rodzaju drewna, jego umiejscowienia oraz oczekiwanego efektu estetycznego. W ofercie marki Njord znajdują się produkty dopasowane do różnych potrzeb klientów, wszystkie oparte na wodnej formule, bezpiecznej zarówno dla użytkowników, jak i środowiska.

Bloker UV Njord – dla miłośników naturalnego drewna

Dla osób ceniących naturalny wygląd drewna polecany jest **Bloker UV Njord** – bezbarwny impregnat ochronny, który dzięki technologii Bio ProtectX tworzy hydrofobową, elastyczną powłokę skutecznie chroniącą przed promieniowaniem UV, deszczem, śniegiem oraz mrozem. Bloker UV ogranicza szarzenie drewna, chroni przed utratą koloru i zabezpiecza drewno przed pękaniem wynikającym ze zmian wilgotności. Dzięki swoim właściwościom zapewnia do 12 lat ochrony bez konieczności odnawiania powłoki, co jest wyjątkowym wynikiem wśród bezbarwnych preparatów do drewna.

Impregnat Ekstremalny Njord – kolor i ekstremalna odporność

Osoby preferujące elewacje wykończone produktem koloryzującym, które oprócz estetyki oczekują również maksymalnej trwałości, docenią **Impregnat Ekstremalny Njord**. Produkt ten łączy w sobie głęboką penetrację drewna z wyjątkową odpornością mechaniczną powłoki, a jego skład wzbogacony o technologię Bio ProtectX skutecznie zabezpieczy drewno przed rozkładem, glonami, pleśnią oraz szkodliwym działaniem promieniowania UV. Co istotne, Impregnat Ekstremalny Njord nie łuszczy się, zachowując estetyczny wygląd przez wiele lat. Szeroka gama skandynawskich odcieni pozwala na indywidualne dopasowanie koloru elewacji do stylu budynku, a deklarowana trwałość ochrony sięga nawet do 12 lat.

Tym, którzy szukają intensywnego krycia, mocnych kolorów i wieloletniej trwałości proponujemy **Impregnat do drewna Njord**. To produkt ochronno-dekoracyjny, który pozwala uzyskać piękne,



satynowe wykończenie, zapewniając jednocześnie ochronę do 9 lat. Idealnie sprawdza się przy elewacjach drewnianych, płotach oraz lekkich zabudowach tarasowych, gdzie estetyczny wygląd drewna jest tak samo ważny, jak jego ochrona przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi.

Jak aplikować produkty Njord, aby wykorzystać ich pełny potencjał?

Każdy z produktów Njord cechuje się wygodną aplikacją, przy której rekomendowane jest stosowanie pędzla. W przypadku każdej powłoki zaleca się nałożenie dwóch warstw impregnatu. Czas pomiędzy warstwami wynosi około dwóch godzin, a pełne utwardzenie powłoki następuje po 24 godzinach. Optymalne warunki aplikacji to temperatura pomiędzy 10 a 25°C, najlepiej przy suchym i bezwietrznym dniu, co znacząco ułatwia uzyskanie równej, estetycznej powłoki.



Trwała ochrona w skandynawskim stylu

Decydując się na systemowe rozwiązanie ochrony drewna od Njord, właściciel elewacji inwestuje w estetykę, trwałość i spokój na lata. Dzięki przetestowanej w Skandynawii formule, produkty Njord stanowią doskonałą odpowiedź na potrzeby zarówno nowych realizacji, jak i renowacji istniejących elewacji drewnianych. Odpowiednia pielęgnacja z wykorzystaniem specjalistycznych produktów Njord pozwala cieszyć się piękną, trwałą i funkcjonalną elewacją przez długie lata.

Unicell International Sp. z o.o.
ul. Suprańska 25, 16-010 Wasilków
www.njordprotect.pl
unicell@unicell.pl
tel. +48 85 733 66 41

NJORD
IMPREGNACJA DREWNA